

ACTA N.º 05/2011
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 1.MARÇO.2011

-----No primeiro dia do mês de Março de dois mil e onze, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência do seu Presidente, senhor José Artur Tavares Neves, e com a presença dos Vereadores senhores Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, Albino Soares de Oliveira, Margarida Maria de Sousa Correia Belém, António Henrique Fernandes Cruz, Manuel Artur de Almeida Miler e Paulo Sérgio Martins Teixeira.-----

-----Pelas 14.30 horas o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

-----O Vereador senhor António Cruz pediu a palavra para:-----

-----1. Perguntar se nas cerca de 400 escolas de que foi anunciado o encerramento, alguma se situa no concelho, e quais as consequências desse eventual encerramento;-----

-----2. Perguntar o ponto de situação do processo de integração dos serviços de água e saneamento na empresa intermunicipal.-----

-----A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

-----1. Desde o ano passado que o Governo tem intenção de encerrar escolas com menos de vinte e um alunos, encerramento com a qual esta Câmara não concordou, com excepção do da escola de Vila Cova que possuía apenas cinco alunos; que neste ano se irá manifestar a mesma discordância em face de tal intenção, por só fazer sentido transferir os alunos das escolas a encerrar para os novos pólos escolares, desconhecendo, no entanto, se o governo não imporá essa vontade ao município, recusando-se, por exemplo, a colocar os professores nas escolas com poucos alunos.-----

-----2. Foi, finalmente, assinado pelo Ministro das Finanças o documento de parceria entre o Estado e as autarquias, e, consequentemente, a autorização para que a empresa Águas de Portugal ultrapasse os limites de endividamento constantes do Orçamento de Estado, estando agora a ser estudada a definição das tarifas e a sua evolução até 2015.-----

-----O Vereador senhor Paulo Teixeira usou da palavra para:-----

-----1. Dizer que verificou recentemente que o estradão de acesso ao complexo mineiro de Regoufe está em muito mau estado, perguntando se a Câmara está a pensar fazer nele alguma intervenção no sentido de melhorar a acessibilidade e se existe alguma intenção da Câmara intervir naquele complexo mineiro;-----

-----2. Sobre a reestruturação do espaço do antigo cinema, recentemente adquirido pela Câmara, perguntou o tipo de intervenção que se pensa fazer e os seus custos.-----

-----A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

01.03.2011

----- 1. Há muitos anos que existe vontade de desenvolver alguns projectos nas minas de Regoufe, tendo-se até encetado contactos com o proprietário da maior parte do terreno, que não mostrou disponibilidade para vender; que, entretanto, a Câmara adquiriu o complexo mineiro de Rio de Frades, estando agora a procurar-se fontes de financiamento para intervir naquele espaço, não existindo, pelo menos para já, condições para a Câmara efectuar qualquer intervenção no complexo de Regoufe;-----

----- 2. A intervenção vai incidir essencialmente na remodelação do espaço de entrada para lhe conferir uma imagem comum a todas as lojas da entidade regional de Turismo Porto e Norte de Portugal, espaço esse que servirá para receber os visitantes do Geoparque, com a mais valia de se poder utilizar o auditório sempre que for necessário, sem prejuízo dos espectáculos que se poderão lá realizar, principalmente nos fins de semana; que a Parque Escolar irá proceder à transformação do pavilhão desportivo anexo à Escola Secundária em pavilhão multiusos, dotando-o de todas as condições para a realização de espectáculos de maior dimensão. -----

----- O Vereador senhor Artur Miler perguntou no que se irá traduzir o *campus* de ciência a que o senhor Presidente se referiu ontem no decurso da Assembleia Municipal, ao que o senhor Presidente respondeu que a Câmara já estabeleceu contactos com algumas Universidades no sentido de saber da disponibilidade para criar nos antigos viveiros da Granja um centro de estudos da biodiversidade do geoparque, para o que foi apresentada candidatura aos fundos comunitário. -----

----- **II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **01. ACTA:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara a acta número 04/2011, relativa à reunião ordinária de 22 de Fevereiro findo. -----

----- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

----- **02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara, a carta do senhor Presidente a solicitar a justificação da sua falta à última reunião. -----

----- Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que, por nele ter interesse, deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação.-----

----- Declarado o impedimento, assumiu a direcção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro. --- -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença do senhor Presidente, considerar a falta justificada. -----

-----**03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA:**-----

-----Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 41, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €1.231.586,96 (um milhão duzentos e trinta e um mil quinhentos e oitenta e seis euros e noventa e seis cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respectivamente, €553.798,17 (quinhentos e cinquenta e três mil setecentos e noventa e oito euros e dezassete cêntimos) e €677.788,79 (seiscentos e setenta e sete mil setecentos e oitenta e oito euros e setenta e nove cêntimos). -----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 4.ª ALTERAÇÃO:**-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a 4.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projectos/acções a alterar, da qual resulta a diminuição da dotação global definida no valor de €17.000,00 (dezassete mil euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede.-----

-----**05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 4.ª ALTERAÇÃO:**-----

-----Foi presente a 4.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respectivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €443.500,00 (quatrocentos e quarenta e três mil e quinhentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede.-----

-----**06. ENSINO BÁSICO/PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE DA POPULAÇÃO ESCOLAR — CIRCUITOS 8, 22 E 24 — ANO LECTIVO 2010/2011 — PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:**-----

-----Foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a adjudicação da prestação dos serviços de transporte da população escolar – circuitos 8, 22 e 24 – no ano lectivo em curso.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida prestação de serviços, adoptar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP.-----

01.03.2011

----- 07. ENSINO BÁSICO/PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE DA POPULAÇÃO ESCOLAR — CIRCUITOS 33, 34, 35 E 36— ANO LECTIVO 2010/2011 — PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: -----

----- Foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a adjudicação da prestação dos serviços de transporte da população escolar – circuitos 33, 34 e 36 – no ano lectivo em curso. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida prestação de serviços, adoptar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP. -----

----- 08. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE CANELAS – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: -----

----- Foram presentes à consideração da Câmara o programa de concurso e o caderno de encargos relativos à empreitada em epígrafe. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a execução da referida empreitada, adoptar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP. -----

----- 09. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA E DESPORTIVA DE MOSTEIRÔ – SUBSÍDIO: -----

----- Foi presente a carta registada sob o número 967, em 15 de Fevereiro findo, da Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Mosteirô, a solicitar a concessão de um subsídio para fazer face a despesas com as suas actividades. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atribuir o subsídio de €7.000 (sete mil euros). -----

----- 10. ÁGUA/ANTÓNIO ALBERTO RIBEIRO COELHO – RECLAMAÇÃO: -----

----- Foi presente a carta registada sob o número 8.790, em 29 de Dezembro do ano findo, de António Alberto Ribeiro Coelho, residente em Figueiredo, Burgo, a reclamar do elevado montante da facturação do seu consumo de água correspondente ao mês de Novembro findo, alegadamente provocado pelo rebentamento da rede interna do prédio originado na excessiva pressão existente na rede pública. -----

----- Face à informação da DASU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atender à reclamação, reembolsando o reclamante na importância de €852,64 (oitocentos e cinquenta e dois euros e sessenta e quatro centimos), indevidamente cobrada. -----

----- 11. REDE VIÁRIA/FORNECIMENTO DE BETUME 160/220 – ADJUDICAÇÃO: -----

01.03.2011

-----Foram presentes à consideração da Câmara as propostas concorrentes ao concurso público para adjudicação do fornecimento de betume 160/220 durante o ano em curso, acompanhadas do relatório do júri que procedeu à sua análise.-----

-----Face às conclusões do referido júri, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, adjudicar o fornecimento à concorrente Petróleos de Portugal – Petrogal, S. A. pelo valor proposto de €127.710,00 (cento e vinte e sete mil setecentos e dez euros).-----

-----12. DIVERSOS/ESCOLA DE TRÂNSITO – CESSÃO DE EXPLORAÇÃO–FUGA & EVASÃO – ANIMAÇÃO TURÍSTICA, LD.ª – RESOLUÇÃO DE CONTRATO: -----

-----Pela Vereadora senhor Margarida Belém foi presente a seguinte informação:-----

-----“Por contrato celebrado em 12 de Março de 2010, o Município cedeu à sociedade denominada “Fuga & Evasão”, NIFPC 507 668 952, com sede no lugar de Figueiredo, freguesia do Burgo, deste Concelho, em regime de cessão de exploração, a Escola de Transito de Arouca, sita no Parque do Milénio, documento do qual se junta fotocópia (doc.1)-----

-----A cessão foi efectuada sob várias condições, entre as quais as referidas nas cláusulas 4ª e 8ª.-----

-----De acordo com o disposto na cláusula 4ª, ex-vi cláusula 7ª, a sociedade fica obrigada a manter em funcionamento a escola durante todo o ano, desde que as condições climáticas o permitam, durante a semana, das 9 às 12,30 horas e das 15 às 19, e ao fim de semana das 15 às 19 horas.-----

-----A instalação objecto do contrato de cessão encontra-se encerrada desde 20 de Dezembro do ano findo, até hoje, ininterruptamente. É certo que durante o período em referência nem sempre as condições climáticas foram favoráveis. Contudo, tantos dias houve em que estavam reunidas todas as condições, de que são exemplo os dias da ultima semana, com tom primaveril - sol e temperaturas agradáveis -, e, mesmo assim, a sociedade não promoveu a abertura da escola e o seu funcionamento, não cumprindo assim aquela clausula contratual.-----

-----Por outro lado, a sociedade não está a cumprir cláusula 8ª do contrato, segundo a qual a sociedade está obrigada a pagar ao Município uma prestação mensal de €200,00, até ao dia 8 do mês anterior àquele a que disser respeito.-----

-----De acordo com a informação da Divisão de Administração Geral e Finanças, a sociedade não paga a prestação a que está obrigada desde o mês de Dezembro do ano findo, encontrando-se vencidas 4 prestações (Dezembro, Janeiro e Fevereiro e Março), não cumprindo a sociedade, também aqui, o contrato estabelecido.-----

-----A sociedade não cumpriu aquelas obrigações contratuais, nem tão pouco se dignou, pelo menos, a justificar o incumprimento.-----

01.03.2011

----- A 8 de Fevereiro a empresa foi notificada, do incumprimento do contrato de cessão e para, querendo, dizer o que lhe oferecer sobre o assunto. A correspondência foi devolvida ao remetente por não ter sido reclamada (ver documentos em anexo)-----

----- Nos termos previstos cláusula 10ª do referido contrato, no caso de incumprimento das obrigações contratuais, poderá o Município proceder à imediata resolução do contrato, sem direito a qualquer indemnização para a sociedade.-----

----- O referido equipamento integra o Parque do Milénio onde o Município investiu várias centenas de milhares de euros do erário público municipal, pelo que urge providenciar a sua reabertura de modo a dar-lhe a utilização para o qual foi concebido, dinamizando-o fundamentalmente com actividades de formação da criança no domínio da prevenção rodoviária.-----

----- Nestas circunstâncias, não tendo sido cumpridas aquelas obrigações contratuais, somos de opinião de que a Câmara Municipal pode proceder à imediata resolução do contrato, com todas as consequências legais.”-----

----- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, proceder à imediata resolução do contrato de cessão de exploração da Escola de Trânsito, celebrado com a Fuga & Evasão – Animação Turística, Ld.ª, por incumprimento, por parte da cessionária das cláusulas contratuais acima referidas.-----

----- **III — OUTROS ASSUNTOS:** -----

----- Nada a registar. -----

----- **IV — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

----- Nada a registar. -----

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA:** -----

----- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 93.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro. -----

----- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.-----

----- Eram 16 horas e 5 minutos.-----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta, que, achada conforme, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim, _____, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças que a redigi. -----