

**ACTA N.º 15/2010**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06.JULHO.2010**

----- Aos seis dias do mês de Julho de dois mil e dez, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência do seu Presidente, senhor José Artur Tavares Neves, e com a presença dos Vereadores senhores Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, Albino Soares de Oliveira, Margarida Maria de Sousa Correia Belém, António Henrique Fernandes Cruz e Manuel Artur de Almeida Miler.-----

----- Pelas 14.30 horas o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

----- Faltou a Vereadora senhora Susana Andrea Oliveira e Silva.-----

----- **I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:**-----

----- O Vereador senhor António Cruz pediu a palavra para dar os parabéns pela forma como decorreu a primeira edição da feira de produtos agrícolas e pela qualidade dos produtos que foram colocados à venda, sugerindo no entanto que nos locais de venda seja disponibilizada informação quanto ao nome do vendedor e quanto à localização das produções de onde provêm os produtos comercializados, ao que o senhor Presidente respondeu ser intenção colocar essa informação já a partir da próxima feira.-----

----- O Vereador senhor Artur Miler pediu a palavra para:-----

----- **1.** Dar também os parabéns pela feira dos produtos agrícolas e felicitar a Câmara pela forma eficiente como foi feita a sua divulgação no concelho, sugerindo que igual divulgação se faça fora do concelho;--

----- **2.** Manifestar o seu repúdio por mais uma vez não ter sido agendada a alteração à sinalização rodoviária que a Câmara aprovou colocar na estrada da Ribeira;-----

----- **3.** Referir-se à exposição feita à Assembleia Municipal relativamente ao funcionamento do estabelecimento de café situado nas imediações da Escola Secundária, perguntando sobre o que se está a passar;-----

----- **4.** Alertar para a necessidade premente do executivo encetar esforços no sentido de solucionar os dois principais problemas com que se debate o Município: a conclusão da via estruturante e a melhoria da prestação dos cuidados de saúde à população, onde incompreensivelmente continuam a faltar médicos, parecendo-lhe que a Câmara tem de encabeçar e dinamizar formas de luta capazes de levarem as entidades a solucionar esses dois problemas.-----

----- **5.** Chamar a atenção para a necessidade de requalificação dos acessos às zonas industriais da Mata e das Lameiradas, em Mansores, e ainda para a necessidade de limpeza do acesso à zona industrial de S. Domingos, em Arouca;-----

----- **6.** Recomendar que seja feita a desmatção do quintal da Casa do Reguengo, em Chave.-----

06.07.2010

-----A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

-----1. Acolhe a sugestão feita;-----

-----2. Que se penitencia pelo lapso involuntário, que se ficou a dever a culpa sua;-----

-----3. Têm sido recebidas queixas dos moradores vizinhos do estabelecimento quanto ao ruído provocado pelos frequentadores, estando o assunto a ser acompanhado pelos serviços de fiscalização;-----

-----4. Na recente visita que o senhor Secretário de Estado da Saúde fez ao concelho, foi dito que estavam a ser envidados esforços para a contratualização de médicos para colocar nas unidades de saúde que deles carecem. Quanto à conclusão da variante, reafirmou que o Governo está a estudar uma solução que permita a construção dos treze quilómetros necessários para a sua ligação à futura A32, esperando que essa solução possa ser anunciada até ao final do próximo mês de Agosto, ou o mais tardar até meados de Setembro, sendo sua opinião de que pelo menos até essa data não devem ser tomadas posições de luta e de confronto com o Governo;-----

-----5. A Câmara tem já o projecto para a requalificação do acesso à zona industrial de S. Domingos; que a reformulação do acesso à zona industrial da Mata está incluída no projecto da via estruturante; e que embora o acesso à zona industrial das Lameiradas precise de uma intervenção, ela não está prevista para o curto prazo. -------

-----6. Regista a sugestão, indo dar ordens aos serviços para que programem a intervenção.-----

-----II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

-----01. ACTA:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a acta número 14/2010, relativa à reunião ordinária de 22 de Junho findo.-----

-----Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.-----

-----02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:-----

-----Nada a registar.-----

-----O Vereador senhor Albino Oliveira ausentou-se da reunião.-----

-----03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:-----

-----Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 124, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €1.214.056,76 (um milhão duzentos e catorze mil e cinquenta e seis euros e setenta e seis cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respectivamente, €576.494,15 (quinhentos e setenta e seis mil quatrocentos e noventa e quatro euros e quinze cêntimos) e €637.562,61 (seiscentos e trinta e sete mil quinhentos e sessenta e dois euros e sessenta e um cêntimos).-----

06.07.2010

----- A Câmara tomou conhecimento.-----

----- **04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 11.ª ALTERAÇÃO:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara a 11.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projectos/acções a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €10.400,00 (dez mil e quatrocentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento. ---

----- **05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 12.ª ALTERAÇÃO:**-----

----- Foi presente a 12.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respectivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €65.100,00 (sessenta e cinco mil e cem euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento. ---

----- **06. EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR/NORMAS “COMPONENTE DE APOIO À FAMÍLIA – PRÉ-ESCOLAR”:** -----

----- Foram presentes à consideração da Câmara as “Normas Componente de Apoio à Família – Pré-Escolar”, elaboradas pela DEAS, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede. ---

----- **07. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/FUTEBOL CLUBE DE AROUCA – SUBSÍDIO:**-----

----- Foi presente a carta registada sob o número 9.342, em 2 de Outubro do ano findo, do Futebol Clube de Arouca, a solicitar a concessão de um subsídio para fazer face a despesas com os transportes das equipas das camadas jovens na época 2008/2009.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atribuir o subsídio de €4.000,00 (quatro mil euros).-----

----- Reentrou o Vereador senhor Albino Oliveira.-----

----- **08. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/FORNECIMENTO DE GÁS PROPANO A GRANEL – ADJUDICAÇÃO:** -----

----- Foram presentes à consideração da Câmara as propostas concorrentes ao concurso público para adjudicação do fornecimento de gás propano a granel, acompanhadas do relatório do júri que procedeu à sua análise.-----

06.07.2010

-----Face às conclusões do Júri, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, adjudicar o fornecimento à concorrente Petrogal-Petróleos de Portugal, S. A., pelo valor global proposto de €114.544,00 (cento e catorze mil quinhentos e quarenta e quatro euros).-----

**-----09. ACÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – DEVOLUÇÃO: -----**

-----Por deliberação tomada na reunião de 3 de Maio de 2007, a Câmara deliberou conceder ao senhor Fernando Ferreira Azevedo materiais de construção até ao valor de €600,00 (seiscentos euros) a título de comparticipação nos encargos com a reparação da sua habitação, e por deliberação tomada na reunião de 2 de Dezembro de 2008, a Câmara concedeu à sua esposa, Maria do Carmo Ferreira Gonçalves de Azevedo, bens de primeira necessidade até ao valor mensal de €45,00 (quarenta e cinco euros), desde o mês de Outubro daquele ano até ao mês de Dezembro de 2009.-----

-----Vem agora a DEAS informar que foi detectado que aquando da formulação de um e outro pedido não foram declarados todos os rendimentos do agregado familiar, pelo que as decisões da Câmara foram tomadas com base em pressupostos errados. -----

-----Face àquela informação e à informação dos serviços jurídicos anexa ao processo, e tendo em conta que aquando da atribuição dos referidos apoios não estavam reunidos os pressupostos de que o regulamento da concessão de prestações de natureza social faz depender a sua concessão, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a notificação dos identificados munícipes para, em trinta dias, proceder à devolução das importâncias indevidamente recebidas. -----

**-----10. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/ELABORAÇÃO DE UMA ESTRATÉGIA PARA A QUALIFICAÇÃO DO TECIDO INDUSTRIAL DO MUNICÍPIO DE AROUCA - RELATÓRIO DE PROGRESSO:--**

-----Foi presente à consideração da Câmara o relatório de progresso relativo à “elaboração de uma estratégia para a qualificação do tecido industrial do Município de Arouca”.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele relatório.-----

**-----11. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/ZONA INDUSTRIAL DE S. DOMINGOS 2 – VENDA DE LOTE – LISTA DEFINITIVA:-----**

-----Foi presente à consideração da Câmara a lista definitiva dos concorrentes ao concurso de admissão para alienação do lote número 6 do loteamento industrial em epígrafe, elaborada nos termos do n.º 6, art.º 4.º, do Regulamento de Venda respectivo, constituída da forma seguinte: -----

-----Registo de entrada n.º 4.151, de Inspauto – Inspeção de Veículos, Ld.ª, com sede na Rua General Humberto Delgado, 140, Oliveira de Azeméis;-----

-----Registo de entrada n.º 4.300, de ITV – Inspeção Técnica de Veículos, S. A., com sede na Estrada Nacional n.º 4, Sítio das Pias, Lote 4, freguesia de Caia e S. Pedro, Município de Elvas. -----

06.07.2010

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, admitir aqueles concorrentes e designar o dia 19 de Julho corrente, pelas 14:30 horas para a realização da respectiva hasta pública. -----

----- **12. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/ZONA INDUSTRIAL DA MATA, MANSORES, 2ª FASE – VENDA DE LOTE – LISTA DEFINITIVA:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara a lista definitiva dos concorrentes ao concurso de admissão para alienação do lote número 7 do loteamento industrial em epígrafe, elaborada nos termos do n.º 6, art.º 4.º, do Regulamento de Venda respectivo, constituída da forma seguinte:-----

----- Registo de entrada número 4.612 – Arubela – Unipessoal, Ld.ª, com sede em Nabais Escariz.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, admitir aquele concorrente e designar o dia 19 de Julho corrente, pelas 15:00 horas para a realização da respectiva hasta pública. -----

----- **13. REDE VIÁRIA/ESTRADA DE LIGAÇÃO ESCARIZ – FERMEDO – TROÇO 1 - PROJECTO DE EXECUÇÃO:**-----

----- Foi presente à consideração da Câmara o projecto de execução para a construção da estrada de ligação Escariz – Fervedo – Troço 1.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projecto. -----

----- **14. LICENCIAMENTO DE OBRAS/CENTRO PAROQUIAL DE PROMOÇÃO SOCIAL RAINHA SANTA MAFALDA – ISENÇÃO DE TAXAS:** -----

----- Foi presente a carta registada sob o número 4.436, em 21 de Junho findo, do Centro Paroquial de Promoção Social Rainha Santa Mafalda, a solicitar a isenção das taxas devidas pela emissão de certidão de comunicação prévia para a construção de edifício destinado a lar residencial, residência autónoma e muros, a que se refere o processo número 86/2009.-----

----- Aquando da apresentação deste assunto, o Vereador senhor Artur Miler informou o senhor Presidente que nele tem interesse enquanto membro dos corpos sociais do Centro Paroquial, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. -----

----- A Câmara deliberou sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido. -----

----- **15. LICENCIAMENTO DE OBRAS/HÉLDER ANTÓNIO MOREIRA DA SILVA, (ALVIADA, ESCARIZ):** -- -----

----- Foi presente o processo número 10/2010, de Hélder António Moreira da Silva, residente em Nabais, Escariz, acompanhado do requerimento registado sob o número 300/DGU, em 18 de Fevereiro findo, a solicitar informação prévia acerca da viabilidade de construir uma habitação em terreno sito no lugar de Aliviada, daquela freguesia.-----

06.07.2010

-----Acerca do pedido a DGU informou, no essencial, que: -----

-----A proposta contempla a construção de habitação com área de implantação de 250m<sup>2</sup>, com dois pisos, sendo que um corresponde ao aproveitamento de águas furtadas, sem no entanto indicar qual a área de construção líquida que se pretende; -----

-----Não é indicada a forma de abastecimento de água e a forma de tratamento dos esgotos domésticos, pelo que a pretensão contraria o disposto no n.º 1, art.º 18.º, do Plano Director Municipal. -----

-----Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, mandar informar desfavoravelmente. -----

**-----16. LICENCIAMENTO DE OBRAS/ANTÓNIO PEREIRA DUARTE, (ESTRADA, MANSORES): --**

-----Foi presente o processo de obras número 49/2009, de António Pereira Duarte, residente na Rua D. Afonso Henriques, n.º 3, Arouca, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.005/DGU, em 17 de Junho findo, a solicitar o licenciamento para a ampliação e alteração do edifício que possui no lugar de Estrada, freguesia de Mansores.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

**-----17. LICENCIAMENTO DE OBRAS/MARIA ELISA PINTO SOARES MOREIRA, (CIMA, CANELAS):--** -----

-----Foi presente o processo de obras número 66/2010, de Maria Elisa Pinto Soares Moreira, residente em Cima, Canelas, acompanhado do requerimento registado sob o número 729/DGU, em 27 de Abril findo, a solicitar o licenciamento para a ampliação da habitação e construção de muro a levar a efeito no referido lugar. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

**-----18. DIVERSOS/CENTRO PAROQUIAL DE S. SALVADOR DO BURGO DE AROUCA – CEDÊNCIA DE ESCOLA: -----**

-----Foi presente a carta registada sob o n.º 10.447, em 11 de Novembro do ano findo, do Centro Social Paroquial de S. Salvador do Burgo de Arouca, a solicitar a cedência dos edifícios da EB1 do Soto e do Jardim de Infância do Burgo para neles instalar um Centro de Actividades de Tempos Livres. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, ceder aqueles edifícios, para o fim pretendido, em regime de comodato pelo prazo de dois anos, renovável automaticamente por iguais períodos, e nas demais condições que venham a ser estabelecidas no respectivo contrato, votando contra a Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, que justificou o seu voto com a seguinte declaração: -----

06.07.2010

----- “Votei contra a cedência da Escola do Soto ao Centro Paroquial de S. Salvador do Burgo, pelas seguintes razões:-----

----- Não se justifica a instalação de um CATL no espaço em causa, tendo em conta o actual horário de funcionamento das escolas do ensino básico e o reduzido número de crianças que previsivelmente vai acolher.-----

----- Por outro lado, não deverá ser esquecido o facto de que os terrenos, na sua totalidade e em fases distintas, foram cedidos, primeiro pelo meu pai para a escola e cantina, e mais tarde já por mim para o jardim infantil sem que, no entanto, essas doações tivessem sido devidamente escrituradas para o fim a que se destinavam. Por essa razão, considero que deveria ter sido ouvida antes da atribuição do espaço para outros fins que não os inicialmente previstos”.-----

----- **19. DIVERSOS/STUDIO45 – ALMEIDA & FILHO, LD.<sup>a</sup> – PROLONGAMENTO DE HORÁRIO: ---**

----- Foi presente o requerimento registado sob o número 4.571, em 24 de Junho findo, de Studio45 – Almeida & Filho, Ld.<sup>a</sup>, a solicitar autorização para o prolongamento até às três horas do horário de funcionamento do estabelecimento de café que possui na Avenida dos Descobrimentos, nesta vila. -----

----- Considerando que o referido estabelecimento está localizado numa zona residencial e tendo presente o facto de terem sido recebidas diversas reclamações sobre o ruído que resulta da sua exploração, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido. -----

----- **20. DIVERSOS/CONCURSO PECUÁRIO EM ALVARENGA – PRÉMIOS:-----**

----- Por deliberação tomada na reunião de 18 de Maio findo, a Câmara atribuiu os prémios para serem distribuídos pelos premiados no concurso pecuário realizado em Alvarenga por ocasião dos festejos em honra de Santo António, prémios esses a pagar directamente aos agricultores que viessem a ser indicados pela organização do concurso. -----

----- Vem agora aquela organização solicitar a reformulação dos prémios previstos de modo a que, sem ultrapassar o total da verba disponibilizada, melhor se adaptem aos exemplares apresentados a concurso. -

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com a abstenção do Vereador senhor António Cruz, deferir o pedido, atribuindo os prémios a seguir indicados, que serão igualmente pagos directamente aos agricultores que vierem a ser indicados:-----

----- **Melhor junta de vacas a partir do segundo desfecho: -----**

----- 1.º prémio - €70,00 (setenta euros); -----

----- 2.º prémio: - €65,00 (sessenta e cinco euros);-----

----- **Melhor vaca isolada a partir do segundo desfecho: -----**

----- 1.º prémio - €60,00 (sessenta euros);-----

06.07.2010

-----2.º prémio - €55,00 (cinquenta e cinco euros); -----

-----3.º prémio - €50,00 (cinquenta euros); -----

-----4.º prémio - €45,00 (quarenta e cinco euros); -----

-----5.º prémio - €40,00 (quarenta euros); -----

-----6.º prémio - €30,00 (trinta euros); -----

-----7.º prémio - €25,00 (vinte e cinco euros); -----

-----**Melhores novilhas isoladas com o primeiro desfecho:**-----

-----1.º prémio - €45,00 (quarenta e cinco euros); -----

-----2.º prémio - €40,00 (quarenta euros); -----

-----**Melhores toiras sem desfecho:** -----

-----1.º prémio - €35,00 (trinta e cinco euros); -----

-----2.º prémio - €30,00 (trinta euros); -----

-----3.º prémio - €25,00 (vinte e cinco euros); -----

-----**Melhor boi isolado a partir do segundo desfecho:**-----

-----1.º prémio - €35,00 (trinta e cinco euros); -----

-----2.º prémio - €30,00 (trinta euros); -----

-----**Melhor novilho isolado com o primeiro desfecho:** -----

-----1.º prémio - €40,00 (quarenta euros); -----

-----2.º prémio - €35,00 (trinta e cinco euros); -----

-----**Melhor touro sem desfecho:** -----

-----1.º prémio - €35,00 (trinta e cinco euros).-----

-----**21. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DO BURGO**

-----**– AUTOS N.ºS 23, 24 E 25:** -----

-----Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 23, 24 e 25, referentes à empreitada em epígrafe, nos valores de, respectivamente, €28.928,89 (vinte e oito mil novecentos e vinte e oito euros e oitenta e nove cêntimos), €20.574,24 (vinte mil quinhentos e setenta e quatro euros e vinte e quatro cêntimos) e €33.264,00 (trinta e três mil duzentos e sessenta e quatro euros).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

-----**22. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE FERMEDO – AUTO N.º 10:** -----



06.07.2010

----- Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 10, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €11.589,66 (onze mil quinhentos e oitenta e nove euros e sessenta e seis cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. -----

----- **23. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE CHAVE**

----- **– AUTO N.º 7:** -----

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 7, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €61.637,23 (sessenta e um mil seiscentos e trinta e sete euros e vinte e três cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. -----

----- **III — OUTROS ASSUNTOS:** -----

----- Nada a registar. -----

----- **IV — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

----- Nada a registar. -----

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA:** -----

----- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 93.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro. -----

----- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.-----

----- Eram 17 horas. -----

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta, que, achada conforme, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim, \_\_\_\_\_, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças que a redigi. -----