

ACTA N.º 24/2010

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 16.NOVEMBRO.2010

----- Aos dezasseis dias do mês de Novembro de dois mil e dez, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência do seu Presidente, senhor José Artur Tavares Neves, e com a presença, desde início, dos Vereadores senhores Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, Albino Soares de Oliveira e António Henrique Fernandes Cruz. -----

----- No decorrer da reunião chegaram os vereadores senhores Margarida Maria de Sousa Correia Belém e Manuel Artur de Almeida Miler. -----

----- Pelas 14.30 horas o senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- Faltou a Vereadora senhora Susana Andrea Oliveira e Silva. -----

----- **I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

----- Nada a registar. -----

----- **II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

----- **01. ACTA:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara a acta número 23/2010, relativa à reunião ordinária de 2 de Novembro corrente. -----

----- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

----- **02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:** -----

----- Nada a registar. -----

----- **03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:** -----

----- Foi presente o resumo Diário da Tesouraria número 217, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €1.930.947,17 (um milhão novecentos e trinta mil novecentos e quarenta e sete euros e dezassete cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respectivamente, €1.355.518,68 (um milhão trezentos e cinquenta e cinco mil quinhentos e dezoito euros e sessenta e oito cêntimos) e €575.428,49 (quinhentos e setenta e cinco mil quatrocentos e vinte e oito euros e quarenta e nove cêntimos). -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

----- Neste momento chegou a Vereadora senhora Margarida Belém. -----

----- **04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 22.ª ALTERAÇÃO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara o despacho do senhor Presidente proferido, em 12 de Novembro corrente, ao abrigo da competência excepcional prevista no n.º 3, art.º 68.º, da Lei número 169/99,

16.11.2010

de 18 de Setembro, mediante o qual aprovou a 22.^a alteração ao Orçamento para o ano em curso, contemplando o reforço da rubrica 03/0103050201 com o valor global de €18.300,00 (dezoito mil e trezentos euros), documentos que se dão aqui como reproduzidos e a fazer parte integrante desta acta. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ratificar aquele despacho.-----

-----Neste momento chegou o Vereador senhor Artur Miler.-----

-----05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 21.^a ALTERAÇÃO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a 21.^a alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projectos/acções a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de 2.500,00 (dois mil e quinhentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede.-----

-----06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 23.^a ALTERAÇÃO: -----

-----Foi presente a 22.^a alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respectivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €287.300,00 (duzentos e oitenta e sete mil e trezentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta acta.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede.-----

-----07. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DO BURGO – ERROS E OMISSÕES FINAIS:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara uma informação da DOM a dar conta que foram acordados com a adjudicatária da empreitada em epígrafe o valor dos trabalhos resultantes dos erros e omissões finais do respectivo projecto, que importam em €113.107,05 (cento e treze mil cento e sete euros e cinco cêntimos), resultante de trabalhos a mais, e €23.982,72 (vinte e três mil novecentos e oitenta e dois euros e setenta e dois cêntimos), resultante de trabalhos a menos.-----

-----Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aceitar os erros e omissões nos referidos valores.-----

-----08. ACÇÃO SOCIAL/BOLSAS DE ESTUDO – RECLAMAÇÃO: -----

-----Foi presente a carta registada sob o número 3.950, em 25 de Maio último, de Maria Célia Mendes Pinto, residente em Trancoso, Alvarenga, a reclamar do indeferimento de atribuição de bolsa de estudo à sua

16.11.2010

filha Taís Mendes Pinto, e a solicitar a reapreciação do processo uma vez que o fundamento de tal indeferimento não é verdadeiro. -----

----- Aquela reclamação foi analisada pela comissão constituída por deliberação de 17 de Novembro de 2009.-----

----- Face às conclusões da referida comissão, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atender à reclamação e conceder a bolsa de €350,00 (trezentos e cinquenta euros).-----

----- **09. CEMITÉRIOS/JUNTA DE FREGUESIA DE MOLDES – COMPARTICIPAÇÃO:**-----

----- Foi presente o ofício registado sob o número 7.676, em 9 de Novembro corrente, da Junta de Freguesia de Moldes, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com as obras de ampliação do cemitério daquela freguesia.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder a comparticipação de €10.000,00 (dez mil euros).-----

----- **10. CEMITÉRIOS/JUNTA DE FREGUESIA DE S. MIGUEL DO MATO – COMPARTICIPAÇÃO: --**

----- Foi presente o ofício registado sob o número 7.032, em 15 de Outubro último, da Junta de Freguesia de S. Miguel do Mato, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a construção da Capela Mortuária daquela freguesia.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder a comparticipação de €10.000,00 (dez mil euros).-----

----- **11. ÁGUA/CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE S. SALVADOR DO BURGO DE AROUCA – ISENÇÃO DE TAXAS:**-----

----- Foi presente a carta registada sob o número 5.742, em 13 de Agosto último, do Centro Social Paroquial de S. Salvador do Burgo de Arouca, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas à ligação à rede pública de água, esgotos e bocas-de-incêndio do Edifício da Creche, sito no lugar de Salvador, freguesia do Burgo.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido por não estarem reunidos os pressupostos de que os respectivos regulamentos fazem depender a concessão da isenção pretendida ou da comparticipação nos custos respectivos.-----

----- **12. ÁGUA/CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE S. SALVADOR DO BURGO DE AROUCA – ISENÇÃO DE TAXAS:**-----

----- Foi presente a carta registada sob o número 5.743, em 13 de Agosto último, do Centro Social Paroquial de S. Salvador do Burgo de Arouca, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas à ligação à

16.11.2010

rede pública de água, esgotos e bocas-de-incêndio do Edifício de Centro de Dia e Serviços de Apoio Domiciliário, sito no lugar de Salvador, freguesia do Burgo.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido por não estarem reunidos os pressupostos de que os respectivos regulamentos fazem depender a concessão da isenção pretendida ou da comparticipação nos custos respectivos.-----

-----13. MERCADOS E FEIRAS/ASSOCIAÇÃO DE FEIRANTES DO DISTRITO DO PORTO, DOURO E MINHO – FEIRA DE 5 DE DEZEMBRO: -----

-----Foi presente a carta registada sob o número 7.687, em 10 de Novembro corrente, da Associação de Feirantes do Distrito do Porto, Douro e Minho, a solicitar que a primeira feira quinzenal de Arouca do mês de Dezembro se realize no dia 5, domingo, e não no dia útil imediatamente seguinte como determina o n.º 2, art.º 3.º, do Regulamento das Feiras e do Exercício da Actividade de Feirante. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, não atender ao pedido. -----

-----14. REDE VIÁRIA/ESTRADA DE LIGAÇÃO ESCARIZ – FERMEDO – ACESSOS NASCENTE E POENTE – PROJECTO DE EXECUÇÃO: -----

-----Foi presente à consideração da Câmara o projecto de execução relativo à Estrada de Ligação Escariz – Fervedo – Acessos Nascente e Poente. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projecto. -----

-----15. REDE VIÁRIA/REQUALIFICAÇÃO DO ENTRONCAMENTO DA E. M. COM A ESTRADA DE LIGAÇÃO A FIGUEIREDO E RIBEIRA (ENTRONCAMENTO NO POUSADORO) – TROPEÇO – REVISÃO DE PREÇOS:-----

-----Foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços definitiva referente à empreitada em epígrafe. -----

-----Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. -----

-----Declarado o impedimento, assumiu a direcção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro. ----

-----Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença do senhor Presidente, aprovar aquela revisão de preços, no valor de €516,10 (quinhentos e dezasseis euros e dez cêntimos).-----

-----16. REDE VIÁRIA/BENEFICIAÇÃO DO C. R. SOUTELO, REGADA, BOUÇA/P. CELA (MANSORES) – REVISÃO DE PREÇOS: -----

16.11.2010

----- Foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços definitiva referente à empreitada em epígrafe. -----

----- Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. -----

----- Declarado o impedimento, assumiu a direcção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro.-----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença do senhor Presidente, aprovar aquela revisão de preços, no valor de €1.829,43 (mil oitocentos e vinte e nove euros e quarenta e três cêntimos). -----

----- 17. REDE VIÁRIA/BENEFICIAÇÃO DO C. R. SOUTELO, REGADA BOUÇA/P. CELA (MANSORES) – TRABALHOS COMPLEMENTARES - REVISÃO DE PREÇOS:-----

----- Foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços definitiva referente à empreitada em epígrafe. -----

----- Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. -----

----- Declarado o impedimento, assumiu a direcção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro.-----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença do senhor Presidente, aprovar aquela revisão de preços, no valor de €29,18 (vinte e nove euros e dezoito cêntimos).-----

----- 18. ESTACIONAMENTO/JUNTA DE FREGUESIA DE URRÔ – PARQUE DE ESTACIONAMENTO 2 DO CEMITÉRIO – COMPARTICIPAÇÃO: -----

----- Foi presente o ofício registado sob o número 7.562, em 5 de Novembro corrente, da Junta de Freguesia de Urrô, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com as obras do parque de estacionamento 2 do Cemitério daquela freguesia. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, participar com €25.000,00 (vinte e cinco mil euros), pagáveis de acordo com o desenvolvimento dos trabalhos.-----

----- 19. LICENCIAMENTO DE OBRAS/CARLOS FILIPE DE BRITO GONÇALVES E OUTRA (ENTRE MOÇÕES, SANTA EULÁLIA): -----

16.11.2010

-----Foi presente o processo de obras número 149/2010, de Carlos Filipe de Brito Gonçalves e Outra, residente em Vista Alegre, Santa Eulália, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.542/DGU, em 13 de Setembro último, a solicitar o licenciamento para construção de uma habitação e muros em terreno que possui no lugar de Entre Moções, da referida freguesia de Santa Eulália.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

-----**20. LICENCIAMENTO DE OBRAS/CARLOS ALBERTO ALVES MOREIRA (VALE, MANSORES):**-----

-----Foi presente o processo de obras número 16/2010, de Carlos Alberto Alves Moreira, residente no lugar do Vale, freguesia de Mansores, acompanhado do requerimento registado sob o número 186/DGU, em 29 de Janeiro último, a solicitar o licenciamento para a legalização de edifício destinado a estaleiro de obras e guarda de materiais de construção civil e respectivo anexo, levados a efeito no referido lugar do Vale.-----

-----Sobre o pedido a DGU informou, no essencial, que: -----

-----O edifício principal está implantado sobre terreno da reserva agrícola nacional e o processo não está instruído com parecer da Comissão Regional de Reserva Agrícola para a sua utilização não agrícola, o que contraria o disposto no n.º 1, art.º 23.º, do Decreto-Lei n.º 73/2009, de 31 de Março;-----

-----O anexo apresenta área superior a 20% da área de construção líquida total da edificação principal, o que contraria o disposto no n.º 5, art.º 17.º do regulamento do PDM; -----

-----A cobertura do edifício principal foi executada em chapa de zinco na cor natural, o que contraria o disposto no n.º 2, art.º 11.º, do referido regulamento. -----

-----Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos do disposto na alínea a), n.º 1, art.º 24.º do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei número 177/01, de 4 de Junho, e pela Lei 60/2007, de 4 de Setembro. ----

-----**21. LICENCIAMENTO DE OBRAS/HELENA MARIA DUARTE SOARES (CARVALHAIS, ALVARENGA):**-----

-----Foi presente o processo de obras número 154/2010, de Helena Maria Duarte Soares, residente na Rua Salgueiro Maia, n.º 18, em Loures, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.601, em 23 de Setembro último, a solicitar o licenciamento para alterar e ampliar a habitação que possui no lugar de Carvalhais, freguesia de Alvarenga.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

16.11.2010

----- 22. LICENCIAMENTO DE OBRAS/SARA PATRÍCIA DIAS MOREIRA (PORTELOS, VÁRZEA): --

----- Foi presente o processo de obras número 102/2010, de Sara Patrícia Dias Moreira, residente em Casal Bom, Santa Eulália, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.132, em 7 de Julho último, a solicitar o licenciamento para a construção de uma habitação em terreno que possui no lugar de Portelos, freguesia de Várzea.-----

----- Face à informação da DGU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da alínea a), n.º 1, art.º 24.º do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei número 177/01, de 4 de Junho, e pela Lei 60/2007, de 4 de Setembro, uma vez que a pretensão contraria: -----

----- o disposto no n.º 1, art.º 23.º, do Decreto-Lei n.º 73/2009, de 31 de Março, pelo facto de se pretender ocupar solo incluído na Reserva Agrícola Nacional sem que para tanto se tenha obtido o parecer favorável da competente Comissão Regional de Reserva Agrícola;-----

----- e contraria o disposto no art.º 60.º da Lei n.º 2.110, de 19 de Agosto de 1961, pelo facto da proposta contemplar a construção do muro ao longo do caminho público a norte sem manter o mesmo alinhamento em toda a sua extensão. -----

----- 23. LICENCIAMENTO DE OBRAS/ANTÓNIO MANUEL PINTO BARBOSA (VILA COVA, ESPIUNCA): -----

----- Foi presente o processo número 43/2010, de António Manuel Pinto Barbosa, residente em Vila Cova, Espiunca, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.702, em 13 de Outubro último, a solicitar informação prévia acerca da viabilidade de construir uma habitação e muros, em terreno que possui no referido lugar de Vila Cova.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, mandar informar favoravelmente, nos termos da informação da DGU.-----

----- 24. LOTEAMENTOS/ANGELINA DE PINHO (PÉ DA CRUZ, ROSSAS): -----

----- Foi presente o processo de loteamento número 01/2003, de Angelina de Pinho, residente em Pé da Cruz, Rossas, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.660, em 4 de Outubro findo, a solicitar a vistoria às obras de urbanização respectivas e a consequente libertação da caução prestada para garantir a sua boa e integral execução.-----

----- Face às conclusões da comissão de vistorias, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por receber definitivamente as obras de urbanização e libertar a referida caução.-----

----- 25. DIVERSOS/JUNTA DE FREGUESIA DE S. MIGUEL DO MATO – CONSTRUÇÃO DO CENTRO CÍVICO – COMPARTICIPAÇÃO: -----

16.11.2010

-----Foi presente o ofício registado sob o número 7.030, em 15 de Outubro findo, da Junta de Freguesia de S. Miguel do Mato, a solicitar a comparticipação da Câmara no encargos com as obras de construção do Centro Cívico daquela freguesia.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com a abstenção do Vereador senhor Artur Miler, participar com €10.000,00 (dez mil euros).-----

-----26. DIVERSOS/JUNTA DE FREGUESIA DE FERMEDO – CONSTRUÇÃO DO CENTRO CÍVICO E DA SEDE DA JUNTA – COMPARTICIPAÇÃO – RECTIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO:-----

-----Na sequência da deliberação tomada na última reunião, em que foram comparticipadas as obras de construção do Centro Cívico e da Sede da Junta, vem os serviços de contabilidade informar o seguinte:-----

-----“Por deliberação de 2/11/2010, a Câmara deliberou, a pedido da Junta de Freguesia de Fervedo, participar nas obras de construção do Centro Cívico e Sede da Junta de Freguesia com a verba de €10.000,00. -- -----

-----Porém, o projecto que contempla a comparticipação referida apresenta apenas um saldo de €5.000,00. ---- -----

-----Por outro lado, o projecto urbanístico do Adro de Fervedo, donde a Junta de Freguesia pretende que seja transferida a verba de €5.000,00 necessária a completar aquele valor, está totalmente comprometida e parcialmente paga. -----

-----Assim, para que a Câmara possa participar no valor de €10.000,00 a construção do Centro Cívico e Sede da Junta de Freguesia, terá que alterar a deliberação de 18/04/2006, deduzindo o valor da comparticipação de €20.000,00 para €15.000,00, de forma a libertar a parte em falta.”-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, alterar a dita deliberação de 18 de Abril de 2006 nos termos referidos naquela informação.-----

-----III — OUTROS ASSUNTOS:-----

-----Nada a registar.-----

-----APROVAÇÃO EM MINUTA:-----

-----Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 93.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro.-----

-----E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião. -----

-----Eram 16 horas e 35 minutos.-----

16.11.2010

----- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta, que, achada conforme, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim, _____, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças que a redigi. -----