

**ATA 01/2013**

**REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02.JANEIRO.2013**

----- Aos dois dias do mês de Janeiro de dois mil e treze, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência do seu Presidente, senhor José Artur Tavares Neves, e com a presença dos Vereadores senhores Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, Albino Soares de Oliveira, Margarida Maria de Sousa Correia Belém, António Henrique Fernandes Cruz e Paulo Sérgio Martins Teixeira. -----

----- Pelas 14.30 horas o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

----- Faltou o Vereador senhor Manuel Artur de Almeida Miler. -----

**----- I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:-----**

----- O Vereador senhor António Cruz pediu a palavra para referir ser do seu conhecimento a deslocação do técnico superior para verificar a estabilidade do muro de suporte da estrada que liga os lugares de Ponte de Telhe e Rio de Frades, e identificou outro local em que se verifica igual instabilidade dos muros de suporte, ao que o senhor Presidente respondeu que na ocasião o técnico identificou todos os locais em que se denotam esses problemas. -----

----- O Vereador senhor Paulo Teixeira pediu a palavra para:-----

----- 1. Dizer que algumas pessoas lhe deram conhecimento da má sinalização e da falta de manutenção de alguns percursos pedestres, nomeadamente no percurso de Drave.-----

----- 2. Referir novamente a necessidade de concluir a ligação de Arouca a S. Pedro do Sul, perguntando se têm sido desenvolvidos esforços junto da Câmara Municipal daquele concelho nesse sentido. ---

----- A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

----- 1. Vai mandar verificar se os problemas referidos existem de facto; -----

----- 2. Sempre que é abordado, o senhor Presidente da Câmara de S. Pedro do Sul não enjeita a necessidade de dar continuidade, no território daquele município, à referida ligação rodoviária, parecendo-lhe, no entanto, que essa obra não é, de todo, uma prioridade para ele. -----

**----- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----**

**----- 01. ATAS: -----**

----- Foram presentes à consideração da Câmara as atas números 26 e 27, relativas às reuniões de 18 e 21 de Dezembro findo.-----

----- Achadas conformes, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-las.-----

**----- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:-----**

02.01.2013

-----Foi presente a carta do Vereador senhor António Cruz a solicitar a justificação da sua falta à última reunião.-----

-----Aquando da apresentação deste assunto aquele senhor Vereador informou o executivo que, por nele ter interesse, deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação.-----

-----Declarado o impedimento, a Câmara deliberou, sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, considerar aquela falta justificada.-----

**-----03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA: -----**

-----Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 247, do dia 28 de Dezembro do ano findo, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €3.272.354,46 (três milhões duzentos e setenta e dois mil trezentos e cinquenta e quatro euros e quarenta e seis cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €2.605.738,45 (dois milhões seiscentos e cinco mil setecentos e trinta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos) e €666.616,01 (seiscentos e sessenta e seis mil seiscentos e dezasseis euros e um cêntimo).-----

-----A Câmara tomou conhecimento. -----

**-----04. ENSINO BÁSICO/VENDA DE EDIFÍCIOS DE ANTIGAS ESCOLAS – ADQUIRENTES: -----**

-----Na sequência da abertura do procedimento para a venda de prédios urbanos (antigos edifícios escolares) cujo regulamento foi aprovado por deliberação tomada na reunião de 16 de Outubro do ano findo, foi presente à consideração da Câmara a relação dos edifícios que foram adjudicados, dos valores propostos e dos proponentes respetivos: -----

-----Escola de Nabais, Escariz, descrita sob o número 1736/051103 — adjudicada ao senhor Manuel da Rocha Martins, contribuinte 147 202 647, residente no Largo do Jogo, Azagães, Carregosa, pelo valor proposto de €54.326,00 (cinquenta e quatro mil trezentos e vinte e seis euros); -----

-----Escola de Ver, Escariz, descrita sob o número 1737/051103 — adjudicada a Laurinda da Cunha Sousa, contribuinte 192 592 009 residente em Ver, Escariz, pelo valor de €40.000,00 (quarenta mil euros); -----

-----Escola de Cabeçais, Escariz descrita sob o número 1.335/20061222 — adjudicada a Paulo Jorge Soares Moreira Pereira, contribuinte fiscal número €238 821 196, residente em Belide, Escariz, pelo valor de €16.010,00 (dezasseis mil e dez euros); -----

-----Escola de Parameira, Fervedo, descrita sob o número 1161/051103 — adjudicada a Pedro Alexandre Alves dos Santos, contribuinte 206 373 120, residente em Parameira, Fervedo, pelo valor de €41.150,00 (quarenta e um mil cento e cinquenta euros);-----

02.01.2013

----- Escola de Ribeira, Tropeço, descrita sob o número 1408/051103 — adjudicada a Paulo Sérgio Amaral Moreira, contribuinte número 212 438 476, residente em Arouca, pelo valor de €19.385,00 (dezanove mil trezentos e oitenta e cinco euros); -----

----- A Câmara tomou conhecimento. -----

**----- 05. ENSINO BÁSICO/VENDA DE EDIFÍCIOS DE ANTIGAS ESCOLAS – CEDÊNCIA DE POSIÇÃO CONTRATUAL:-----**

----- Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 6.739, em 26 de Dezembro último, de Paulo Jorge Soares Moreira, residente em Belide, freguesia de Escariz, a quem foi adjudicado o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1.335/20061222, no procedimento a que se refere o ponto anterior da presente ata, a solicitar autorização para ceder a sua posição contratual nesse processo ao senhor Vítor Valdemar Soares Moreira, residente no lugar de Cabeçais, freguesia de Fervedo. -----

----- Face à informação da DAGF, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.-----

**----- 06. URBANIZAÇÃO/ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DO EIXO URBANO ESCARIZ – FERMEDO – FASE DE DISCUSSÃO PÚBLICA – RELATÓRIO DE ANÁLISE E PONDERAÇÃO: --**

----- Decorrido o período de discussão pública do processo de revisão do Plano de Urbanização do Eixo Urbano Escariz – Fervedo, foi presente à consideração da Câmara o relatório de análise e ponderação das sugestões e reclamações recebidas durante aquele período. -----

----- Face à informação da Divisão de Planeamento, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele relatório.-----

**----- 07. REDE VIÁRIA/VIA DE LIGAÇÃO ROSSIO/NÓ DE ESCARIZ (VARIANTE) – ESTUDO PRÉVIO: -----**

----- Foi presente à consideração da Câmara o estudo prévio relativo ao projeto para a via de ligação Rossio/nó de Escariz (variante).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele estudo prévio.

**----- 08. LICENCIAMENTO DE OBRAS/VÍTOR ALFREDO DE PINHO ALMEIDA, (NABAIS, ESCARIZ): -- -----**

----- Foi presente o processo de obras número 195/96, de Vítor Alfredo de Pinho Almeida, residente em Nabais, Escariz, acompanhado do requerimento registado sob o número 3.625/DGU, em 21 de Novembro de 2005, a solicitar o licenciamento com vista à legalização do muro que construiu no referido lugar. -----

02.01.2013

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

**-----09. LICENCIAMENTO DE OBRAS/SARA MARIA DOS SANTOS MOURA, (BELECE, S. MIGUEL DO MATO):-----**

-----Foi presente o processo de obras número 111/2012, de Sara Maria dos Santos Moura, residente em Cabeçais, Fervedo, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.382/DGU, a solicitar o licenciamento com vista à construção de anexo de habitação e muros, a levar a efeito no lugar de Belece, na mesma freguesia.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

**-----10. LICENCIAMENTO DE OBRAS/ANTÓNIO GOMES MOREIRA, (CALVÁRIO, ESCARIZ):-----**

-----Foi presente o processo de obras número 127/2012, de António Gomes Moreira, residente em Cruzeiro, Escariz, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.608/DGU, em 15 de Outubro findo, a solicitar o licenciamento com vista a ampliar e alterar a habitação que possui no lugar de Calvário, naquela freguesia.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

**-----11. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ENVOLVENTES AO MOSTEIRO DE AROUCA – TRABALHOS COMPLEMENTARES – AUTOS N.º 1, 2, 3, 4, E 5 E FINAL:-----**

-----Foi presente o auto de medição de trabalhos números 1, 2, 3, 4 e 5 e final, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €49.843,69 (quarenta e nove mil oitocentos e quarenta e três euros e sessenta e nove cêntimos), €6.730,78 (seis mil setecentos e trinta euros e setenta e oito cêntimos), €14.174,00 (catorze mil cento e setenta e quatro euros), €7.259,06 (sete mil duzentos e cinquenta e nove euros e seis cêntimos) e €24.267,64 (vinte e quatro mil duzentos e sessenta e sete euros e sessenta e quatro cêntimos).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

**-----12. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE FERMEDO – TRABALHOS COMPLEMENTARES – AUTO N.º 1 E FINAL:-----**

-----Foi presente à consideração da Câmara o único auto de medição dos trabalhos correspondentes à empreitada em epígrafe, no valor de €39.987,15 (trinta e nove mil novecentos e oitenta e sete euros e quinze cêntimos).-----

02.01.2013

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- 13. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ADAPTAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA LOJA DE TURISMO – AUTO N.º 2: -----**

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 2, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €7.258,77 (sete mil duzentos e cinquenta e oito euros e setenta e sete cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- 14. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSERVAÇÃO DE VIAS MUNICIPAIS EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO – AUTO N.º 1: -----**

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número €2.825,00 (dois mil oitocentos e vinte e cinco euros).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- 15. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA E. N. 326 – TROÇO SENRAS/FONTE (ROSSAS) – VEDAÇÃO EM MADEIRA – AUTO N.º 1 E FINAL: -----**

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 1 e final, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €3.576,30 (três mil quinhentos e setenta e seis euros e trinta cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- 16. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA E. N. 326 – TROÇO SENRAS/FONTE (ROSSAS) – TRABALHOS COMPLEMENTARES – AUTO N.º 1 E FINAL: -----**

----- Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos único relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €43.940,75 (quarenta e três mil novecentos e quarenta euros e setenta e cinco cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- 17. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA E. N. 326 – TROÇO PIMENTA/ALTO DA ESTRADA – TRABALHOS COMPLEMENTARES – AUTO N.º 1 E FINAL: -----**

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número e final, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €58.335,49 (cinquenta e oito mil trezentos e trinta e cinco euros e quarenta e nove cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

**----- III — OUTROS ASSUNTOS: -----**

----- Nada a registar.-----

02.01.2013

-----**IV — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:** -----

-----Nada a registrar.-----

-----**APROVAÇÃO EM MINUTA:** -----

-----Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 93.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro.-----

-----E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.-----

-----Eram 16 horas.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim, \_\_\_\_\_, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças que a redigi.-----