

ATA N.º 23/2012

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06.NOVEMBRO.2012

----- Aos seis dias do mês de novembro de dois mil e doze, na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens em Risco de Arouca, a funcionar no edifício da Central de Camionagem, sita no lugar de Alto da Estrada, freguesia do Burgo, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência do seu Presidente, senhor José Artur Tavares Neves, e com a presença dos Vereadores senhores Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, Albino Soares de Oliveira, Margarida Maria de Sousa Correia Belém, António Henrique Fernandes Cruz, Paulo Sérgio Martins Teixeira e Manuel Artur de Almeida Miler. -----

----- Pelas 14.30 horas o senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

----- I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:-----

----- A senhora Presidente da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens em Risco de Arouca e alguns dos representantes também presentes, apresentaram uma breve caracterização relativamente ao funcionamento daquela Comissão, bem como ao trabalho que vem sendo desenvolvido ao longo dos anos. -----

----- O senhor Presidente da Câmara, em nome de todos os representantes da Câmara e dos municípios, aproveitou para saudar o trabalho daquela Comissão e agradecer a disponibilidade de toda a equipa que nela participa, em particular aos elementos voluntários que a compõem.-----

----- De seguida o Vereador senhor Artur Miler pediu a palavra para:-----

----- **1.** Alertar que o lugar do Coruto, na freguesia de Escariz, precisa de uma requalificação urbanística e algum apoio na recuperação das habitações; -----

----- **2.** Sugerir, no âmbito das próximas GOP, que a Câmara, tendo em conta as situações de crise que se avizinham para o nosso concelho, tome em devida conta as previsíveis consequências para a economia local e altere a estrutura das GOP, privilegiando o setor social e o desenvolvimento económico e o melhoramento da agricultura e indústria;-----

----- A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

----- **1.** O novo plano urbanístico em estudo, prevê um arranjo para aquela zona. Para além disso, no Gabinete de Projetos da Câmara, estão em desenvolvimento, projetos particulares de natureza social, visando candidaturas a programas do tipo SOLARH.-----

----- **2.** Essa questão está já a ser ponderada. Ainda no corrente ano, será presente em reunião de Câmara uma proposta de apoio suplementar às instituições de solidariedade social e humanitárias. -----

----- O Vereador senhor Paulo Teixeira pediu a palavra para:-----

----- **1.** Sobre o Centro de Saúde e a problemática de alguns serviços terem deixado de estar ao dispor dos utentes, saber se há alguma informação adicional.-----

06.11.2012

-----2. Mais uma vez, referindo-se ao estacionamento pago na vila, alertar para a total falta de fiscalização. Pergunta se há ou não articulação entre a Câmara e a G.N.R. Sugere mesmo que a Câmara tome a iniciativa de, através dos serviços, proceder a essa fiscalização.-----

-----A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

-----1. Reunirá na próxima quinta-feira com o senhor Presidente da Administração Regional de Saúde do Norte, no sentido de obter informações concretas. Vai tendo, no entanto, informação de que o SUB não será para fechar.-----

-----2. Na próxima reunião serão atribuídas as verbas provenientes dos parcometros às instituições de solidariedade social, e espera-se que as pessoas fiquem mais sensibilizadas para cumprirem. Que a G.N.R., quando é pressionada a atuar, atua, quando não é, a intensidade de atuação é muito menor.-----

-----O Vereador senhor António Cruz pediu a palavra para:-----

-----1. Solicitar a relação de todos os pedidos de apoio efetuados.-----

-----2. Alertar para a necessidade de reparação do polidesportivo de Ponte de Telhe.-----

-----A estas questões o senhor Presidente respondeu que:-----

-----1. Lhe serão fornecidos os elementos.-----

-----2. Que a reparação será efetuada logo que possível.-----

-----II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:-----

-----01. ATA:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a ata número 22/2012, relativa à reunião ordinária de 16 de Outubro findo.-----

-----Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.-----

-----02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:-----

-----Nada a registar.-----

-----03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:-----

-----Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 211, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €3.217.403,89 (três milhões duzentos e dezassete mil quatrocentos e três euros e oitenta e nove cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €2.508.528,92 (dois milhões quinhentos e oito mil quinhentos e vinte e oito euros e noventa e dois cêntimos) e €708.874,97 (setecentos e oito mil oitocentos e setenta e quatro euros e noventa e sete cêntimos).-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 22.ª ALTERAÇÃO:-----

06.11.2012

----- Foi presente à consideração da Câmara a 22.^a alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento.---

----- **05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 22.^a ALTERAÇÃO:**-----

----- Foi presente a 22.^a alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €159.200,00 (cento e cinquenta e nove mil e duzentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento.---

----- **06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/FUNDO DE MANEIO – CONSTITUIÇÃO:**-----

----- Por proposta do Vereador senhor Albino Oliveira, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, constituir um fundo de maneo, sob a responsabilidade daquele Vereador, no valor de €1.100,00 (mil e cem euros), visando o pagamento das inspeções a uma pá carregadora e a uma retroescavadora para a atribuição de matrículas em cumprimento do disposto no Decreto-Lei número 107/2006, de 8 de Junho.-----

----- **07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/CANCELAMENTO DE CONTAS BANCÁRIAS:**-----

----- Pela Secção de Contabilidade foi presente a seguinte proposta:-----

----- “Para movimentação dos fundos recebidos a título de comparticipação no âmbito de diversas candidaturas e ainda para contabilização das transferências realizadas no âmbito dos Censos/2011, por deliberação da Câmara Municipal foram abertas diversas contas bancárias específicas em nome do Município. -

----- Os projetos e ações a que reportam já se encontram concluídos, pelo que as referidas contas deixaram de ter movimentação e não apresentam qualquer saldo. -----

----- Deste modo, tendo em conta o disposto no ponto 2.9.10.1.2. do POCAL, propõe-se o cancelamento das seguintes contas: -----

----- 672024980000 - BES - Espaço Internet; -----

----- 672028550000 - BES - Prodep; -----

----- 672029270001 - BES - Programa Apoio Implementação Rede Social; -----

----- 672028560006 - BES - Piscinas Escariz; -----

----- 672029580000 - BES - POS_Conh. (Pré-Escolar); -----

----- 672029840002 - BES - POS_Conh. (Biblioteca); -----

06.11.2012

----- 672029830007 - BES - POS_Conh. (Arquivo); -----

----- 000112081464 - BES - Na Senda de Um Melhor Turismo;-----

-----0111032227230 - CGD - Censos/2011.” -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede.-----

-----08. ENSINO BÁSICO/CONFEÇÃO, TRANSPORTE E DISTRIBUIÇÃO DAS REFEIÇÕES ESCOLARES NAS ESCOLAS DO 1.º CEB E JARDINS DE INFÂNCIA DO MUNICÍPIO DE AROUCA – MINUTA DO CONTRATO: -----

-----Foi presente à consideração da Câmara a minuta do contrato relativo à prestação de serviços de confeção, transporte e distribuição das refeições escolares nas escolas do 1.º CEB e jardins de infância do município.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.-----

-----09. ENSINO BÁSICO/CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – TRANSPORTE ESCOLAR – CIRCUITO ESPECIAL N.º 38 – PARECER PRÉVIO: -----

-----Foi presente à consideração da Câmara a proposta da Vereadora senhora Margarida Belém, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, propondo que a Câmara delibere emitir, ao abrigo do disposto no n.º 8, art.º 26.º, do Orçamento de Estado de 2012 e na Portaria n.º 9/2012, de 10 de Janeiro, o parecer prévio vinculativo favorável à contratação da aquisição de serviços de transportes escolares – circuito especial n.º 38, nos termos e condições ali previstos.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.-----

-----10. ENSINO BÁSICO/CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – ALUGUER DE ESTRUTURAS PRÉ-CONSTRUÍDAS – EB1 DE CANELAS E EB 1 DE S. JOÃO – PARECER PRÉVIO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a proposta da Vereadora senhora Margarida Belém, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, propondo que a Câmara delibere emitir, ao abrigo do disposto no n.º 8, art.º 26.º, do Orçamento de Estado de 2012 e na Portaria n.º 9/2012, de 10 de Janeiro, o parecer prévio vinculativo favorável à contratação da aquisição de serviços de aluguer de estruturas pré-construídas para a EB1 de Canelas e EB1 de S. João, nos termos e condições ali previstos.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.-----

-----11. ENSINO BÁSICO/CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – MANUTENÇÃO DO ELEVADOR DO PÓLO ESCOLAR DE ROSSAS – PARECER PRÉVIO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a proposta Divisão de Obras Municipais, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, propondo que a Câmara delibere emitir, ao abrigo do

06.11.2012

disposto no n.º 8, art.º 26.º, do Orçamento de Estado de 2012 e na Portaria n.º 9/2012, de 10 de Janeiro, o parecer prévio vinculativo favorável à contratação da aquisição de serviços de manutenção do elevador do Pólo Escolar de Rossas, nos termos e condições ali previstos. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. -----

----- **12. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE CANELAS – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:-** -----

----- Foi presente a carta registada sob o número 5.587, em 26 de Outubro findo, de Soares & Carvalho – Sociedade de Construção Civil e Obras Públicas, Ld.^a, adjudicatário da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação graciosa do prazo de conclusão dos trabalhos até ao final do corrente ano. -----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, prorrogar o prazo até 30 de Novembro do corrente ano, prorrogação essa a título gracioso. -----

----- **13. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE CANELAS – TRABALHOS A MENOS:** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara uma informação da DOM a dar conta que na empreitada em epígrafe se torna desnecessária a execução de trabalhos no valor de €82.136,62 (oitenta e dois mil cento e trinta e seis euros e sessenta e dois cêntimos).-----

----- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos. -----

----- **14. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE FERMEDO – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:-** -----

----- Foi presente à consideração da Câmara a carta de QTCivil, Engenharia e Reabilitação, S. A., adjudicatária da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação graciosa do prazo para conclusão dos trabalhos até 30 de Novembro corrente. -----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.-----

----- **15. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE FERMEDO – TRABALHOS A MENOS:** -----

----- Foi presente uma informação da DOM a dar conta que na empreitada em epígrafe se torna desnecessária a execução de trabalhos no valor de €259.830,25 (duzentos e cinquenta e nove mil oitocentos e trinta euros e vinte e cinco cêntimos).-----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos. -----

06.11.2012

-----16. CULTURA/CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – SERVIÇO DE HIGIENE, DESINFECÇÃO E LIMPEZA NO MUSEU E NA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE AROUCA – PARECER PRÉVIO:-

-----Foi presente à consideração da Câmara a proposta Divisão de Cultura, Desporto e Turismo, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, propondo que a Câmara delibere emitir, ao abrigo do disposto no n.º 8, art.º 26.º, do Orçamento de Estado de 2012 e na Portaria n.º 9/2012, de 10 de Janeiro, o parecer prévio vinculativo favorável à contratação da aquisição de serviços de higiene, desinfeção e limpeza no Museu e na Biblioteca Municipal de Arouca, nos termos e condições ali previstos. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. -----

-----17. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/REQUALIFICAÇÃO DAS PISCINAS MUNICIPAIS DE AROUCA – REVISÃO DE PREÇOS:-----

-----Foi presente a carta registada sob o número 5.338, em 15 de Outubro findo, de Tratofiel – Construções, S. A., adjudicatária da empreitada em epígrafe, a remeter o cálculo da respetiva revisão de preços.-----

-----Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela revisão de preços, no valor de €2.330,66 (dois mil trezentos e trinta euros e sessenta e seis cêntimos).-----

-----18. AÇÃO SOCIAL/CASA DO POVO DE ALVARENGA – COFRE: -----

-----Foi presente a carta registada sob o número 5.530, em 24 de Outubro, da Casa do Povo de Alvarenga, a solicitar a oferta de um dos cofres que a Câmara possui e que estão fora de serviço. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, oferecer o cofre com retardador de abertura, marca Jotocar, modelo Jf 3, cor preto, inventariado sob o número G. H. 103 01 06 Cofres, n.º 620.-----

-----19. AÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – CONCESSÃO:-----

-----Foram presentes à consideração da Câmara os seguintes pedidos de concessão de prestações de natureza social: -----

-----Registo número 5.972, de Maria Clara Pereira Cardoso, residente em Vila Galega, Alvarenga, a solicitar o apoio da Câmara para fazer face a despesas com a realização do estudo acústico da sua habitação tendo em vista a legalização desta; -----

-----Registo número 5.267, de Manuel Duarte Paiva, residente em Vala, Tropeço, a solicitar a participação da Câmara nos encargos com a aquisição de uma cama e de um roupeiro;-----

06.11.2012

----- Registo número 5.308, de Carminda Magalhães da Silva, residente em Calvário, Escariz, a solicitar o apoio da Câmara para o pagamento das refeições escolares da sua filha Fabiana, aluna com necessidades educativas especiais que frequenta a escola Oliveira Júnior em S. João da Madeira; -----

----- Registo número 5.264, de Paulo Jorge de Pinho Oliveira, residente em Boco, Arouca, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a sua alimentação; -----

----- Registo número 5.393, de Eugénia de Fátima Vasconcelos Azevedo Almeida, residente em Carrola, Burgo, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a alimentação do seu agregado familiar; -----

----- Foi ainda presente a carta da senhora Lurdes da Conceição Almeida Fernandes, residente em Ameixieira, Santa Eulália, a solicitar o apoio para o pagamento das despesas com os transportes escolares da sua educanda Sónia Marisa. -----

----- Os pedidos foram analisados pela comissão criada por deliberação tomada na reunião de 17 de Novembro de 2009, tendo esta elaborado a proposta que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade aprovar a proposta que antecede. -----

----- 20. HABITAÇÃO/SOLARH - PROGRAMA DE SOLIDARIEDADE E APOIO À RECUPERAÇÃO DA HABITAÇÃO – CANDIDATURA: -----

----- Foi presente à consideração da Câmara uma candidatura ao SOLARH – Programa de Solidariedade e Apoio à Recuperação de Habitação – de Inocência Correia Duarte Pereira, para os fins previstos no n.º 3, art.º 6.º, do Decreto-Lei número 39/2001, de 9 de Fevereiro. -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, considerar aquela candidatura elegível e aprovar o relatório técnico e o orçamento respetivo. -----

----- 21. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA EN 326 - TROÇO SENRAS/FONTE (ROSSAS) - PRORROGAÇÃO DE PRAZO: -----

----- Foi presente a carta de António Pimenta Construções, Ld.ª, adjudicatária da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação graciosa do prazo para a conclusão dos trabalhos até ao dia 15 de Novembro corrente. -----

----- Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido. -----

----- 22. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA EN 326 - TROÇO SENRAS/FONTE (ROSSAS) – TRABALHOS A MENOS: -----

06.11.2012

-----Foi presente uma informação da DOM a dar conta que na empreitada em epígrafe se torna desnecessária a execução de trabalhos no valor de €31.445,56 (trinta e um mil quatrocentos e quarenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.-----

-----23. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA EN 326/326-1 - TROÇO PIMENTA/ALTO DA ESTRADA (KM 37,300/38,625) – TRABALHOS A MENOS:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara uma informação da DOM a dar nota que se mostra desnecessária a execução de trabalhos na empreitada em epígrafe no valor de €29.600,00 (vinte e nove mil e seiscentos euros).-----

-----Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação.-----

-----Declarado o impedimento, assumiu a direção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro.-----

-----A Câmara deliberou, sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.-----

-----24. URBANIZAÇÃO/ELABORAÇÃO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DO EIXO URBANO ESCARIZ – FERMEDO – ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a versão final do Plano de Urbanização do Eixo Urbano Escariz/Fermedo, acompanhado do parecer final da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, nos termos do disposto nos números 3 e 4 do art.º 77.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22 de Setembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 46/2009, de 20 de Fevereiro, ordenar a abertura do período de discussão pública, pelo prazo de 22 dias úteis, publicitando a presente deliberação através de publicação no Diário da República e a sua divulgação na comunicação social e na página da Internet.-----

-----Mais deliberou, pela mesma votação e forma, ordenar aos serviços para que disponibilizem a proposta do Plano, durante o período de discussão pública, nos serviços de Planeamento desta Câmara Municipal, na Junta de Freguesia de Escariz e na Casa da Cultura de Cabeçais, aprovando o modelo de requerimento, proposto pela Divisão de Planeamento, para formulação de eventuais reclamações, observações ou sugestões.-----

06.11.2012

----- 25. URBANIZAÇÃO/CONSTRUÇÃO DE ARRUEAMENTOS PREVISTOS NO PU DE AROUCA – TROÇO ARIEIRO CASINHA – AQUISIÇÃO DE TERRENO:-----

----- Pelo senhor Presidente foi presente a seguinte proposta:-----

----- “A Sr.^a D. Maria Augusta Teixeira Gomes e seu marido, Sr. Daniel da Silva Gonçalves, dispõem-se a ceder uma parcela de terreno com a área de 735 m², a desanexar do prédio rústico de sua propriedade sito no lugar de Alqueve, freguesia de Santa Eulália e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2.957 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 3496/20 I 00930, parcela essa que confronta do nascente com estrada, do norte com os cedentes, do sul com caminho e do poente com os cedentes, necessária à concretização do "Projeto/construção de arruamentos previstos no PU de Arouca" - troço Arieiro-Casinha, avaliada em 18.375,00€ e devidamente definida na planta em anexo.-----

----- Por sua vez, a Câmara Municipal, como contrapartida pela cedência da parcela acima descrita, obriga-se: --- -----

----- a) A proceder ao alargamento e repavimentação da estrada que liga o lugar do Arieiro ao lugar da Casinha, à execução dos passeios, à realização das redes de águas pluviais e residuais domésticas, da rede pública de abastecimento de água, da rede elétrica de iluminação pública e da rede de telecomunicações, infraestruturas essas que se atribui igual valor ao da parcela de terreno cedida.-----

----- b) A executar dois muros de suporte em alvenaria de pedra no prédio dos cedentes, nas partes que ficam a confrontar com a via pública, devidamente representados na planta em anexo.-----

----- c) A colocar nos passeios tubos para que os particulares que detêm captações de água no prédio dos cedentes a possam conduzir para as suas propriedades.-----

----- d) A elaborar o projeto de arquitetura do loteamento do restante terreno dos cedentes e a deferir o correspondente pedido de licenciamento apresentado para o efeito após a abertura do arruamento previsto no PU de Arouca, que ligará o lugar do Arieiro ao lugar de Murça, desde que cumpridas todas as normas legais e regulamentares em vigor no momento da prática do ato.-----

----- Nestes termos, proponho a aceitação da cedência, nos termos definidos, por parte da Câmara Municipal.”--- -----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. --- -----

----- 26. CEMITÉRIOS/AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO MUNICIPAL – TRABALHOS A MENOS: -----

----- Foi presente uma informação da DOM a dar conta que na empreitada em epígrafe se torna desnecessária a realização de trabalhos no valor de €2.145,00 (dois mil cento e quarenta e cinco euros).-----

06.11.2012

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos. -----

-----27. ÁGUA/PROTOCOLO DE CEDÊNCIA DE EXPLORAÇÃO DE ÁGUA PROVENIENTE DE FURO DE CAPTAÇÃO DE ÁGUA POR PERÍODO LIMITADO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo a estabelecer entre o Município de Arouca e a Sociedade Imobiliária Cafradisa, S. A., com sede na Rua Prof. Bento de Jesus Caraça, n.º 69, rés-do-chão, cidade do Porto, em que se estabelecem os termos e condições em que aquela sociedade autoriza o Município a explorar água na propriedade que dispõe no lugar de Gamarão, freguesia de Canelas, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.-----

-----28. ÁGUA/ÁUREA MALHEIROS BRANDÃO – RECLAMAÇÃO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 5.268, em 10 de outubro findo, de Áurea Malheiros Brandão, residente no lugar de S. Pedro, nesta vila, a reclamar do elevado montante da fatura de água relativa ao mês de Agosto findo. -----

-----Face à informação da DASU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, proceder ao reembolso da importância de €32,50 (trinta e dois euros e cinquenta cêntimos).-----

-----29. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE SÃO DOMINGOS – FASE 2 – AROUCA – ALTERAÇÃO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara a alteração ao loteamento industrial de S. Domingos, fase 2. -----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela alteração.-----

-----30. SERVIÇOS MUNICIPAIS/FORNECIMENTO DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL PARA 2013 – ANULAÇÃO:-----

-----Foi presente à consideração da Câmara o relatório final do Júri ao concurso publico para adjudicação do fornecimento de gasóleo rodoviário a granel, onde se conclui “que não foi apresentada nenhuma proposta que possibilite a aplicação do critério de adjudicação constante do programa de procedimento e respetivo anúncio do concurso (...) dado que foram todas excluídas”. -----

-----Face àquele relatório, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, dar o procedimento como findo, sem produção de qualquer efeito útil. -----

-----31. SERVIÇOS MUNICIPAIS/FORNECIMENTO DE GASÓLEO RODOVIÁRIO A GRANEL PARA 2013 – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:-----

06.11.2012

----- Na sequência da deliberação anterior, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para o fornecimento de gásóleo rodoviário a granel para o próximo ano.-

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar o referido fornecimento, adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP. -----

----- **32. LICENCIAMENTO DE OBRAS/JOSÉ ANTÓNIO MENDES CARDOSO, (CIMA, CANELAS):--**

----- Foi presente à consideração da Câmara o processo de obras número 237/2002, de José António Mendes Cardoso, residente em Cima, Canelas, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.571/DGU, em 10 de Outubro findo, a solicitar o licenciamento com vista a construir muros de vedação e de suporte de terras, a levar a efeito no referido lugar.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

----- **33. LICENCIAMENTO DE OBRAS/CARLOS FERNANDES MENDES & FILHOS, LD.^a, (FIGUEIREDO, BURGO):-----**

----- Foi presente o processo de obras número 17/2011, de Carlos Fernandes Mendes & Filhos, Ld.^a, com sede em Figueiredo, Burgo, acompanhado do requerimento registado sob o número 238/DGU, em 16 de Fevereiro findo, a solicitar o licenciamento com vista a ampliar e alterar a habitação que possui no referido lugar.

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

----- **34. LICENCIAMENTO DE OBRAS/MARIA DA CONCEIÇÃO DE PINHO GOMES, (CAÇUS, ESCARIZ): --** -----

----- Foi presente o processo de obras número 124/2012, de Maria da Conceição de Pinho Gomes, residente em Caçus, Escariz, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.602/DGU, em 12 de Outubro findo, a solicitar o licenciamento com vista a construir uma habitação e muros, a levar a efeito no referido lugar.-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

----- **35. LICENCIAMENTO DE OBRAS/JOÃO VÍTOR VIEIRA DE SOUSA E OUTRO, (NOVAIS, SANTA EULÁLIA): -----**

----- Foi presente o processo de obras número 461/99, de João Vítor Vieira de Sousa e outro, residente em Novais, Santa Eulália, acompanhado do requerimento registado sob o número 1.651/DGU, em 19 de Outubro último, a solicitar o licenciamento com vista a ampliar a habitação sita no referido lugar.-----

06.11.2012

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido, nos termos da informação da DGU.-----

-----36. DIVERSOS/BILHETES PARA CONCERTO DOS EXPENSIVE SOUL – ANULAÇÃO:-----

-----Pela Divisão da Cultura, Desporto e Turismo foi proposta a anulação de 516 bilhetes numerados de 735 a 1250, série B, no valor nominal de €3,50 (três euros e cinquenta cêntimos) e 182 bilhetes numerados de 19 a 200, série D, no valor nominal de €1,00 (um euro), que não foram utilizados aquando da realização do concerto dos Expensive Soul por ocasião da Feira das Colheitas.-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a anulação daqueles bilhetes.-----

-----37. DIVERSOS/FORNECIMENTO DE GÁS PROPANO A GRANEL PARA 2013 — ADJUDICAÇÃO:-----

-----Foram presentes à consideração da Câmara as propostas concorrentes ao concurso público para adjudicação do fornecimento de gás propano a granel durante o próximo ano, acompanhado do relatório que procedeu à sua análise.-----

-----Tratando-se de uma despesa com reflexos apenas em 2013, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deixar o assunto para estudo à luz da lei dos compromissos.-----

-----38. DIVERSOS/CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DO PARQUE DE NEGÓCIOS DE ESCARIZ – AQUISIÇÃO DE TERRENOS:-----

-----Pelo senhor Presidente foram presentes as seguintes propostas:-----

-----1. “O Sr. António Correia de Oliveira e esposa, Norvinda Rosa de Oliveira, dispõem-se a vender, com destino à "construção de infraestruturas do Parque de Negócio de Escariz", pelo preço global de 1.678,50€, uma parcela de terreno com a área de 559,50 m², a destacar do prédio rústico de sua propriedade, sito em Abrunhal, freguesia de Fermedo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 903 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1917/20121009. A parcela em causa ficará a confrontar do norte com os vendedores, sul com caminho, nascente com José Mário de Oliveira e Sousa e poente com José Vaz Ferreira, devidamente identificada a cor vermelha na planta em anexo.-----

-----Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal.-----

-----2. “O Sr. José Vaz Ferreira e esposa, Marina Martins da Silva Ferreira, dispõem-se a vender, com destino à "construção de infraestruturas do Parque de Negócio de Escariz", pelo preço global de 2.103€, uma parcela de terreno com a área de 701 m², a destacar do prédio rústico de sua propriedade, sito nas Presas da Pereira, freguesia de Fermedo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 900 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 647. A parcela em causa ficará a confrontar do norte com os

06.11.2012

vendedores, nascente com lida da Costa Adegas, poente com José Mário Oliveira Sousa e sul com caminho, devidamente identificada a cor castanha na planta em anexo.-----

----- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal.”-----

----- 3. “O Sr. Dr. José Mário de Oliveira e Sousa e esposa, ora Maria Flávia Moreira Azevedo, dispõem-se a vender, com destino à "construção de infraestruturas do Parque de Negócio de Escariz", pelo preço global de 627,30€, uma parcela de terreno com a área de 209,10 m²,a destacar do prédio rústico de sua propriedade, sito em Abrunhal, freguesia de Fervedo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 1.534 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 32 399, do livro B 84. A parcela em causa ficará a confrontar do norte com os vendedores, nascente e sul com caminho, poente com António Correia de Oliveira, devidamente identificada a cor verde na planta em anexo. -----

----- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal.”-----

----- 4. “A Sr.ª Ilda da Costa Adegas e marido, António Gomes de Oliveira, dispõem-se a vender, com destino à "construção de infraestruturas do Parque de Negócio de Escariz", pelo preço global de 4.071€, uma parcela de terreno com a área de 1.357 m²,a destacar do prédio rústico de sua propriedade, sito nas Presas da Pereira, freguesia de Fervedo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 885 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 766. A parcela em causa ficará a confrontar do norte e poente com os vendedores, nascente e sul com caminho, devidamente identificada a cor azul na planta anexa. -----

----- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal.”-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar as propostas que antecedem.-- -----

----- 39. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ARRANJO URBANÍSTICO DO ESPINGARDEIRO

– AUTO N.º 1 E FINAL: -----

----- Foi presente o único auto de medição de trabalhos relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €31.884,79 (trinta e um mil oitocentos e oitenta e quatro euros e setenta e nove cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. -----

----- 40. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE ALVARENGA – AUTO N.º 10: -----

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 10, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €14.652,56 (catorze mil seiscentos e cinquenta e dois euros e cinquenta e seis cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

----- 41. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS ENVOLVENTES AO MOSTEIRO DE AROUCA – AUTOS N.º 31, 32, 33, 34 E 35:-----

06.11.2012

-----Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 31, 32, 33, 34 e 35, referentes à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €2.521,43 (dois mil quinhentos e vinte e um euros e quarenta e três cêntimos), €5.504,87 (cinco mil quinhentos e quatro euros e oitenta e sete cêntimos) €3.504,03 (três mil quinhentos e quatro euros e três cêntimos), €2.149,20 (dois mil cento e quarenta e nove euros e vinte cêntimos) e €36.936,00 (trinta e seis mil novecentos e trinta e seis euros).

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

-----42. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE ESCARIZ – AUTOS N.º 44, 45 E 46 E FINAL:-----

-----Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 44, 45 e 46 e final, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €4.830,38 (quatro mil oitocentos e trinta euros e trinta e oito cêntimos), €3.200,00 (três mil e duzentos euros) e €188,98 (cento e oitenta e oito euros e noventa e oito cêntimos).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

-----43. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DO PÓLO ESCOLAR DE CANELAS – AUTOS N.º 16 E 17:-----

-----Foram presentes os autos de medição de trabalhos número 16 e 17 relativo à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €5.032,00 (cinco mil e trinta e dois euros) e €53.657,78 (cinquenta e três mil seiscentos e cinquenta e sete euros e setenta e oito cêntimos).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

-----44. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REGENERAÇÃO URBANA DO CENTRO HISTÓRICO DE AROUCA - PRAÇA BRANDÃO DE VASCONCELOS - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PÚBLICAS – AUTO N.º 2 E FINAL:-----

-----Foi presente o auto de medição de trabalhos número 2 e final, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €100,00 (cem euros).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

-----45. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REPARAÇÃO DOS RESERVATÓRIOS DE POÇOS – BURGO – AUTO N.º 2 E FINAL:-----

-----Foi presente o auto de medição de trabalhos número 2 e final, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €2.950,00 (dois mil novecentos e cinquenta euros).-----

-----A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

-----46. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DECLASSIFICADOS DA EN 326 - TROÇO SENRAS/FONTE (ROSSAS) – AUTOS 18, 19 E 20:-----

06.11.2012

----- Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 18, 19 e 20, referentes à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €39.495,43 (trinta e nove mil quatrocentos e noventa e cinco euros e quarenta e três cêntimos), €1.204,32 (mil duzentos e quatro euros e trinta e dois cêntimos) e €2.346,46 (dois mil trezentos e quarenta e seis euros e quarenta e seis cêntimos).-----

----- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.-----

----- 47. AUTOS DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DOS TROÇOS DESCLASSIFICADOS DA EN 326/326-1 - TROÇO PIMENTA/ALTO DA ESTRADA (/KM 37,300/38,625) – AUTO N.º 31:-----

----- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 31, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €81.562,57 (oitenta e um mil quinhentos e sessenta e dois euros e cinquenta e sete cêntimos).-----

----- Aquando da apresentação deste assunto o senhor Presidente informou o executivo que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação.-----

----- Declarado o impedimento, assumiu a direção dos trabalhos a senhora Vice-Presidente, Vereadora senhora Isabel Vasconcelos, nos termos do número 3, art.º 57.º, da Lei número 169/99, de 18 de Setembro.-----

----- A Câmara deliberou, sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.-----

----- III — OUTROS ASSUNTOS:-----

----- 48. DIVERSOS/AUMENTO TEMPORÁRIO DOS FUNDOS DISPONÍVEIS – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:-----

----- Foi presente à consideração da Câmara o despacho do senhor Presidente proferido, em 31 de outubro findo, ao abrigo da competência excecional prevista no n.º 3, art.º 68.º, da Lei número 168/99, de 18 de Setembro, mediante o qual aprovou a 2.ª proposta de aumento temporário dos fundos disponíveis, nos termos do disposto no art.º 4.º da LCPA e do art.º 6.º do RLCPA, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.-----

----- Porque este assunto não fazia parte da ordem do dia, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, reconhecer a urgência na sua deliberação imediata, de modo a permitir o aumento excecional dos fundos disponíveis já no cálculo do mês em curso.-----

----- Mais deliberou a Câmara, pela mesma votação e forma, ratificar aquele despacho.-----

----- 49. DIVERSOS/CONCURSO ÁRVORE DE NATAL – REGULAMENTO:-----

----- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento do concurso de Árvores de Natal, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.-----

06.11.2012

-----Porque este assunto não fazia parte da ordem do dia, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, reconhecer a urgência na sua deliberação imediata, de modo a dar publicidade atempada à iniciativa. -----

-----Mais deliberou a Câmara, pela mesma votação e forma, aprovar o regulamento que antecede.-----

-----**50. ENSINO BÁSICO/CONSTRUÇÃO/ADAPTAÇÃO DE INSTALAÇÕES PARA CENTROS/PÓLOS ESCOLARES – PÓLO ESCOLAR DE ROSSAS – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:**-----

-----Foi presente a carta registada sob o número 5696, em 31 de outubro findo, de Carlos Fernandes Mendes & Filhos, Ld.^a, adjudicatária da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação graciosa do prazo para a conclusão dos trabalhos até ao dia 30 de Novembro corrente.-----

-----Porque este assunto não fazia parte da ordem do dia, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, reconhecer a urgência na sua deliberação imediata, para cumprimento de prazos. --

-----Face à informação da DOM, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.-----

-----**IV — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

-----Pedi a palavra o senhor Cândido Brandão, residente na Cabreira, Arouca, para:-----

-----Alertar para a necessidade de construção das infraestruturas na rua Egas Moniz, que confina com a sua propriedade, a exemplo do que a Câmara fez noutras vias;-----

-----Exigir a retirada do depósito de água que a Câmara instalou na sua propriedade sita em Valdasna;-----

-----Chamar a atenção para a necessidade de colocação de um contentor de lixo naquela rua, para a obstrução do Rio Marialva, para a necessidade de arranjo do Cemitério, e para o facto de, na Av. Reinaldo Noronha, se encontrar uma árvore que tira a visibilidade a uma placa de sinalização de trânsito.-----

-----Ficaram os alertas e chamadas de atenção, registados.-----

-----**APROVAÇÃO EM MINUTA:**-----

-----Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 93.º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro.-----

-----E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.-----

-----Eram 18 horas e 30 minutos.-----

-----Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pelo senhor Presidente e por mim, _____, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças que a redigi.-----