ATA N.º 01/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 07.JANEIRO.2020

----------Aos sete dias do mês de janeiro de dois mil e vinte, na freguesia de Covelo de Paivó e Janarde, no Edifício Sede da Junta de Freguesia respetiva, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Fernando Brandão Mendes, Vítor Carlos Costa Carvalho e Pedro Miguel de Oliveira Rodrigues Vieira.----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------Faltou a Vereadora senhora Maria Fernanda da Conceição Oliveira.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por: ----------

----------1. Agradecer ao senhor Presidente da Junta de Freguesia as facilidades concedidas para a realização descentralizada da presente reunião, inserida no âmbito da política de aproximação aos munícipes da atividade do executivo municipal, e dizer que a manhã de hoje foi ocupada a visitar a freguesia para tomar nota das necessidades mais prementes para as populações; ----------

----------2. Dar nota que, após insistentes diligências desenvolvidas pela Câmara junto da Secretária de Estado da Justiça, foi colocado no Tribunal Judicial de Arouca, no passado dia 16, um juiz em substituição da juíza titular do lugar que se encontra de baixa médica, encontrando-se aquele órgão a funcionar normalmente, ao que julga, em todas as suas valências. ----------

----------3. Informar que a empresa Águas do Norte está a preparar o lançamento de um concurso para a realização de obras de alargamento da rede de saneamento no concelho, designadamente nas freguesias de Mansores, Urrô, Rossas, Burgo e Santa Eulália, obras essas que permitirão aumentar em 2% a cobertura do concelho pela rede de saneamento. Disse ainda que essas obras serão financiadas por fundos comunitários no âmbito de uma candidatura que inicialmente havia sido rejeitada mas que, fruto das diligências e esforços da Câmara, acabaria por ser aprovada.----------

----------4. Referir que está a decorrer o processo de atribuição de topónimos aos arruamentos da União de Freguesias de Covelo de Paivó e Janarde, utilizando, pela primeira vez, a sua georreferenciação. ----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Fernando Mendes apresentou o seguinte:----------

----------"1. Infraestruturas Viárias----------

----------É necessário e importante que a autarquia proceda ao alargamento de algumas zonas apertadas na Estrada que liga Ponte Telhe a Rio Frades, uma vez que existem situações em que os próprios autocarros

ao cruzar-se com outros veículos são obrigados a fazer manobras, para além disso é critico que a autarquia acautele a segurança na mesma. ----------

---------- 2. Para quando a pavimentação da Estrada que liga Janarde/Meitriz a Cortegaça uma vez que se trata de uma ligação importante para as populações locais.----------

---------- 3. Para quando a pavimentação da Estrada de Covelo de Paivó a Candal, pois trata-se de uma saída/ligação para sul que para além de beneficiar as populações locais, pode servir de zona de tampão e contenção aos incêndios que ocorrem a nascente do concelho. ----------

---------- 4. Dar nota que era importante proceder à proteção/segurança com rails junto à ponte de Covelo de Paivó.----- ----------

---------- No entanto deixo aqui o meu agrado pelo trabalho desenvolvido pelo Sr. Presidente da Junta, que não tem sido fácil, mas de grande valor para a comunidade."----------

---------- Por sua vez, o Vereador senhor Vítor Carvalho apresentou o seguinte:----------

---------- "1. **Infraestruturas Viárias/Estrada EN326 Arouca-Portela** ----------

---------- Embora sabendo que se trata de uma estrada Nacional, entendo que seria importante que a Autarquia diligenciasse junto das entidades responsáveis pelo menos sobre 2 situações a acautelar nesse troço:

---------- - A necessidade de uma sinalização ou intervenção na curva em Valdasna onde já ocorreram vários acidentes de alguma gravidade. ----------

---------- - Um "possível" abatimento junto às juntas de dilatação do pontão no sentido Portela/ Arouca uma vez que se verifica já um desnível significativo no piso.----------

---------- **2. Estrada EN326 -Rossas** ----------

---------- Constatando que o caminho que liga a EN326 ao lugar de Eirim em Rossas, depois de ter sido feito recentemente a sua abertura pela autarquia, se encontra cortado (cadeado), gostaria que o executivo nos informasse quais os motivos.----------

---------- **3. Saneamento** ----------

---------- No dia 03 Dezembro solicitamos o plano onde é que as Águas do Norte estão ou vão intervir, pelo que até ao momento continuamos a aguardar o referido documento clarificador do mesmo. ----------

---------- **4. ESPLANADA/CAFETARIA DO PARQUE** ----------

---------- Sendo 4ª vez que trago este assunto a este espaço, acho de grande inoperância a forma como este assunto está a ser tratado, uma vez que para além do município não ter receitas, continua a ter prejuízos na manutenção da mesma infraestrutura. Para quando a abertura do concurso? ----------

----------Relembro que o argumento apresentado pelo executivo a 5 novembro de 2019, mais de um ano depois de encerrada, era que "os serviços estavam a elaborar o caderno de encargos que iria servir de base ao concurso"; entretanto o tempo não para e passaram mais 2 meses.----------

----------**5. Transportes Públicos** ----------

----------No dia 22 outubro de 2019 solicitamos, um relatório dos resultados/ avaliação da eficácia da implementação da medida do "Passe Único" no Município de Arouca desde a sua entrada em vigor."

Entretanto até ao momento não obtivemos qualquer elemento, pelo que reiteremos novamente o pedido; não é suficiente anunciar medidas se não verificarmos a sua eficácia. ----------

----------Mais ficamos a saber da supressão de alguns horários e de todos os fins-de-semana e feriados da Feirense."- ----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Pedro Vieira alertou para o facto de ocorrerem inúmeros acidentes rodoviários envolvendo veículos que, saindo da Rua Abel Botelho pretendem entrar na Avenida das Escolas, sendo urgente que se encontre uma solução para esse problema. ----------

----------A propósito do que foi apresentado pelo Vereador senhor Fernando Mendes a senhora Presidente referiu:--------- ----------

----------**1.** Que a Câmara tem procurado identificar os locais onde possam ser criadas baías na referida estrada de modo a permitir o cruzamento em segurança dos veículos. Disse ainda que está a ser analisada a possibilidade de colocação de rails de proteção nos locais que se identifiquem de maior perigosidade, já que, dadas as características da estrada, é tecnicamente muito difícil a colocação de guardas em toda a extensão.---

----------**2.** Que a necessidade de concluir a pavimentação da referida estrada foi já sinalizada pelo senhor Presidente da Junta de Freguesia, estando a Câmara a estudar a possibilidade de satisfazer essa pretensão;----

----------**3.** Que a necessidade de pavimentação também está identificada pela Junta de Freguesia, estando a ser definidas as prioridades na concretização das obras pretendidas. ----------

----------**4.** Que regista a observação, indo encarregar os serviços de estudarem o problema e de proporem medidas para a sua resolução. ----------

----------Na sequência do apresentado pelo Vereador senhor Vítor Carvalho, a senhora Presidente referiu:

----------**1.** Que regista a observação e que vai dar nota dos factos à Infraestruturas de Portugal, IP, entidade a quem compete a jurisdição da via;----------

----------**2.** Que tanto quanto sabe, existe um diferendo entre a Junta de Freguesia e um particular, a que a Câmara é alheia, que se espera possa ser dirimido com brevidade.----------

----------**3.** Que logo que possua o plano pormenorizado dele dará conhecimento;----------

---------- **4.** Que assim que estiverem prontas as necessárias peças procedimentais, o concurso será aberto; -------- ----------

---------- **5.** Que assim que tiver dados pormenorizados sobre os efeitos da instituição do passe único no Município dará conhecimento deles. Quanto à supressão de horários, disse que a empresa justificou a sua decisão com a escassa procura das carreiras suprimidas.----------

---------- A propósito do referido pelo Vereador senhor Pedro Vieira, disse que vai ordenar aos serviços que estudem os constrangimentos existentes no entroncamento dos dois arruamentos e que eventualmente estejam a contribuir para a ocorrência dos acidentes rodoviários, no sentido de encontrar a solução para o problema. ---- ----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a ata n.º 25/2019, relativa à reunião ordinária realizada em 17 de dezembro do ano findo.----------

---------- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

---------- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 3, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €4.576.340,57 (quatro milhões quinhentos e setenta e sei mil trezentos e quarenta euros e cinquenta e sete cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €3.933.006,04 (três milhões novecentos e trinta e três mil e seis euros e quatro cêntimos) e €643.334,53 (seiscentos e quarenta e três mil trezentos e trinta e quatro euros e cinquenta e três cêntimos).---- ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

---------- 04. ENSINO BÁSICO/JUNTA DE FREGUESIA DE CANELAS - CEDÊNCIA DE ESCOLA – DENÚNCIA DO CONTRATO DE COMODATO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o ofício registado sob o n.º 9869, em 23 de dezembro do ano findo, a comunicar a decisão de denunciar o contrato de comodado celebrado com o Município de Arouca, em 27 de novembro de 2018, mediante o qual lhe foi cedido o uso do edifício onde funcionou a Escola Primária de Mealha.--- ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

----------05. REDE VIÁRIA/PAVIMENTAÇÃO EM TAPETE EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação n.º 1.314, da DPO, a dar conta que a empresa Construções Carlos Pinho, Ld.ª, adjudicatária da empreitada em epígrafe, solicitou, por correio eletrónio registado sob o n.º 9.502, em 13 de dezembro findo, a prorrogação graciosa do prazo para conclusão dos trabalhos por mais 30 dias. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder a prorrogação do prazo pretendida.----------

----------06. LICENCIAMENTO DE OBRAS/FERNANDO RODRIGUES PEREIRA, (NABAIS, ESCARIZ): -

----------Foi presente o requerimento registado sob o n.º 2.654, em 26 de abril último, de Fernando Rodrigues Pereira, residente em Nabais, Escariz, a solicitar o licenciamento com vista a ampliar a habitação e construir um anexo no lote n.º 1 do loteamento licenciado pelo alvará n.º 14/1993, sito no referido lugar. ----------

----------Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da alínea a), n.º 1, art.º 24.º, do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, por violação do alvará de loteamento referido e respetivo aditamento.----------

----------07. LICENCIAMENTO DE OBRAS/DIOGO MANUEL PAIVA DUARTE MENDES, (SANTO ANTÓNIO, ALVARENGA):----------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 5.981, em 17 de setembro do ano findo, de Diogo Manuel Paiva Duarte Mendes, residente em Chieira, Alvarenga, a requerer a alteração à licença, antes do início da obra que pretende levar a efeito no lugar de Santo António, daquela freguesia.----------

----------Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos do disposto na alínea a), n.º 1, art.º 24.º, do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, uma vez que se pretende construir um muro confinante com a via pública, implantado sobre o limite da berma, sem proceder à retificação do traçado do caminho público, o que não contribui para o melhor enquadramento e ordenamento da construção, para além de ser manifestamente inconveniente para a segurança da viação, contrariando o disposto no art.º 60.º da Lei n.º 2110, de 19 de agosto de 1961, e o disposto no n.º 1, art.º 18.º, do regulamento do Plano Diretor Municipal.----------

----------08. LICENCIAMENTO DE OBRAS/JOÃO MARCELO SOARES BRANDÃO, (CUMIEIRA, ROSSAS):---- ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o requerimento registado sob o n.º 1736, em 18 de março último, de João Marcelo Soares Brandão, residente em Santa Maria do Monte, Santa Eulália, a solicitar

informação prévia sobre a viabilidade de construir uma habitação e um muro em terreno que possui no lugar de Cumieira, freguesia de Rossas.----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, mandar informar desfavoravelmente, uma vez que, além do requerente não provar ser titular da totalidade do terreno onde se propõe intervir, pretende criar uma plataforma para a implantação da habitação que, no limite poente, ocupa solo integrado na Reserva Agrícola Nacional, não estando o processo instruído com o parecer prévio vinculativo da Entidade Regional da Reserva Agrícola, facto que contraria o disposto no n.º 1, art.º 23.º, do Decreto-Lei n.º 73/2009, de 31 de março. ----------

---------- 09. LICENCIAMENTO DE OBRAS/MANUEL ANTÓNIO SOARES CARDOSO, (BOAVISTA, ALVARENGA):----------

---------- Foi presente o requerimento registado sob o n.º 6.665, em 9 de outubro do ano findo, de Manuel António Soares Cardoso, residente em Boavista, Alvarenga, a solicitar o licenciamento com vista a legalizar a ampliação que fez ao palheiro que possui no referido lugar. ----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos do disposto na alínea a), n.º 1, art.º 24.º, do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação, uma vez que a ampliação que se pretende legalizar ocupa solo integrado na Reserva Agrícola Nacional, não estando o processo instruído com o parecer prévio vinculativo da Entidade Regional da Reserva Agrícola, facto que contraria o disposto no n.º 1, art.º 23.º, do Decreto-Lei n.º 73/2009, de 31 de março. ----------

---------- 10. DIVERSOS/CASA DO POVO SANTA CRUZ DE ALVARENGA – ISENÇÃO DE TAXAS:-------

---------- Foi presente a carta registada sob o n.º 5.130, em 7 de agosto do ano findo, da Casa do Povo Santa Cruz de Alvarenga, a solicitar a isenção do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento para a construção da unidade de cuidados continuados, a que se refere o processo de obras n.º 109/2016. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, fazer baixar novamente o pedido aos serviços para que esclareçam se a operação urbanística em causa se destina direta e exclusivamente à prossecução dos fins estatutários da requerente. ----------

---------- III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO----------

---------- O senhor Presidente da Junta pediu a palavra para agradecer a realização da presente reunião na Freguesia e também a colaboração que toda a Câmara tem prestado à Junta de Freguesia para a realização de muitas das obras que se têm feito na freguesia, manifestando o desejo que no futuro essa cooperação se mantenha. --- ----------

----------Seguidamente a senhora Maria Andrade pediu a palavra para manifestar o seu desagrado pelo facto da empresa Águas do Norte estar e desativar os fontenários públicos existentes na freguesia, impedindo a sua fruição quer pelas populações por eles servidos quer pelos muitos pedestrianistas que percorrem os percursos pedestres que atravessam as aldeias da freguesia. ----------

----------Em sequência, a senhora Presidente referiu que vai encarregar os serviços de, em conjunto com a referida empresa e a Junta de Freguesia, tentarem encontrar uma solução que permita manter os fontenários em funcionamento.----------

----------Por último, o senhor Manuel Martins Mendes, pediu a palavra para dizer que o acesso à presa com que rega os seus terrenos agrícolas no lugar de Telhe é feito por terreno que julga ser propriedade do Município ou das Águas do Norte, terreno esse onde a falta de limpeza lhe impede a fruição daquela água, pedindo que essa limpeza seja feita. Disse ainda que se torna necessário proceder ao desvio, a montante, das águas pluviais que invadem aquele mesmo terreno. ----------

----------Em sequência, a senhora Presidente disse que vai mandar verificar a situação.----------

----------APROVAÇÃO EM MINUTA:----------

----------Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 16 horas e 5 minutos. ----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi.----------