ATA N.º 11/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02.JUNHO.2020

----------Aos dois dias do mês de junho de dois mil e vinte, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Maria Fernanda da Conceição Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Fernando Brandão Mendes, Vítor Carlos Costa Carvalho e Pedro Miguel de Oliveira Rodrigues Vieira. ----------

----------A presente reunião foi realizada por videoconferência como forma de minimizar os riscos de propagação da doença covid-19, seguindo desse modo as recomendações das autoridades mundial e nacional de saúde. ----- ----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por apresentar o relatório municipal preliminar das ações que têm sido desenvolvidas no âmbito da situação pandémica que se vive, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------Informou, ainda, que amanhã será assinado, em Arouca, o auto de consignação da empreitada de construção do troço da variante que irá ligar Escariz à A32, cerimónia a que presidirá o senhor Ministro das Infraestruturas e da Habitação, Pedro Nuno Santos, e que contará com a presença do Presidente do Conselho de Administração da Infraestruturas de Portugal, S. A. e dos Presidentes das Câmaras Municipais de Oliveira de Azeméis e de Santa Maria da Feira. ----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para apresentar o seguinte: ------

----------"**1. Administração Municipal/Documentos de Prestação de Contas 2019**----------

----------Temos vindo frequentemente a alertar para a necessidade destes documentos serem disponibilizados aos vereadores, com tempo razoável que lhes permita estudar com o necessário detalhe e profundidade a prestação de contas. Efetivamente é um documento muito extenso, com (355 páginas) e de grande relevância para a reflexão, tomada de decisão e que para o seu estudo e análise temos pouco mais que um dia útil antes da reunião de Câmara.----------

----------Nota: Este ano foi-nos facultado em final de Maio.----------

----------2. Transportes/Mobilidade/Adesão ao Passe Único ----------

----------Em 2 de Abril de 2019, ou seja, há mais de um ano o Município de Arouca aderiu (AMP) ao passe único dos transportes coletivos. Nessa altura questionávamos a Sr.ª Presidente se tinha informação/indicação de qual o número de Arouquenses que se preveria vir a usufruir/beneficiar desta medida.----------

---------- Entretanto o tempo foi passando e fomos solicitando (22 Outubro 19, 05 Novembro 19, 07 Janeiro 20, 04 Fevereiro 20) um relatório/avaliação da eficácia da implementação da Medida e do impacto da mesma para os arouquenses. ----------

---------- Até ao momento nem respostas concretas, nem relatório, sabemos sim que cada vez temos menos transportes, horários suprimidos e pessoas mais mal servidas. ----------

---------- O que lhe oferece dizer sobre o assunto enquanto presidente da câmara de Arouca e vice-presidente da Área Metropolitana do Porto? ----------

---------- Como está o pagamento do Estado à Área Metropolitana do Porto e por sua vez, desta aos operadores?" ----------

---------- Por sua vez, o Vereador senhor Fernando Mendes usou da palavra para apresentar o seguinte: ---

---------- "**1. Proposta de Elaboração de Projetos e Consequentes Obras de Requalificação de Eixos Urbanos com Densidade de Ocupação/Mansores**----------

---------- No seguimento das propostas que temos trazido a esta câmara, colocamos hoje em proposta a requalificação de outro local que para além de ser um eixo é mais ainda uma centralidade que deve ser reconhecida como tal e parte desse reconhecimento passaria por uma intervenção digna e urgente.----------

---------- Eixo/Centro de Mansores----------

---------- Este local é de facto aquilo que poderemos considerar uma centralidade no sentido direto da expressão. Neste local encontramos uma série de espaços comerciais e de serviços para além da Igreja e cemitério, sendo ainda um cruzamento de distribuição. Esta centralidade apresenta ainda a qualidade de funcionar em paralelo com o eixo rodoviário da EN 326, não sofrendo contudo com a passagem do trafego dessa via. Por exemplo ao contrário daquilo que se passa em Cabeçais. ----------

---------- Portanto propomos que este local seja visto como uma prioridade de requalificação e que se desenvolva logo que possível um projeto para a sua execução assim que possam ser canalizadas verbas para esta empreitada. ----------

---------- **2. Zona Poente Vila de Arouca/Praça de Táxis**----------

---------- No dia 06 de Agosto de 2019 trouxemos a este espaço o assunto relativo à Praça de Táxis e às condições em que os taxistas se encontravam em pleno Verão. Desde então e até agora nada foi feito encontrando-se esses profissionais e utentes na mesma situação: ----------

---------- As condições climatéricas e as temperaturas/exposição solar, associadas ao modo construtivo em granito, acumula temperatura, e ajuda a que esta se eleve ainda mais, tornando impossível o desenvolvimento da atividade dos profissionais, bem como o bem-estar dos utentes. ----------

----------Na altura deixávamos entre outras sugestões a colocação de uma estrutura de sombreamento ou de proteção mesmo no inverno, ou estrutura tipo "pérgula" com cobertura vegetal, que para além destes fins permitiria embelezar o espaço. ----------

----------Qual o ponto de situação relativamente ao abaixo-assinado feito pelos taxistas e às suas condições de trabalho. ----------

----------**3. Preço da Água e Saneamento**----------

----------Queríamos dar nota que vários munícipes nos fizeram chegar informação que tiveram aumentos ESCANDALOSOS de 2019 para 2020: ----------

----------1 - Escalão cerca de 7%; ----------

----------2 - " " 27%; ----------

----------3 - " " 35%. ----------

----------Os aumentos no saneamento, que representa 90% do consumo da água (em zona de construções unifamiliar e de baixa densidade), foram exatamente em iguais percentagens.----------

----------Nunca esquecer que mais de 90% das construções são unifamiliares ou de baixa densidade construtiva, onde imperam logradouros e espaços de jardim que consomem águas (regas e lavagens), mas que não vão para o saneamento. ----------

----------Acresce a isto que a empresa Águas do Norte obrigou vários particulares - e bem - a retirar águas pluviais que iam para o saneamento, sendo os particulares a pagar as obras que também contaram com funcionários municipais - e não da empresa. Ou seja, quando a empresa assumiu a prestação da água e do saneamento com valores de volume de saneamento muito altos, sendo que com estas obras o volume de tratamento das águas de saneamento de Arouca baixou bastante, logo ainda estão a poupar dinheiro. ----------

----------Face a isto, que tem a Sr.ª Presidente a dizer sobre esta situação?" ----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Pedro Vieira, referindo-se à fase final em que se encontra a construção da ponte pedonal suspensa, perguntou se está prevista a sua abertura no corrente ano. Aproveitou ainda o ensejo para perguntar como correu a reabertura dos passadiços. ----------

----------A propósito da intervenção do Vereador senhor Vítor Carvalho a senhora Presidente disse que: ---

----------**1.** Bem gostaria de ter disponibilizado o documento mais cedo, mas tal não foi possível face à sua complexidade, mas vai porfiar por que em próximos anos a sua disponibilidade seja feita com maior antecedência. ----------

----------**2.** A informação e o relatório pedidos estão ainda a ter um tratamento reservado, visto se tratar de assunto bastante complexo. Que o exercício do ano findo foi encerrado com um défice operacional na parte

correspondente ao financiamento a garantir pelos municípios, cuja resolução está ainda a ser discutida, o que tem criado alguma dificuldade no bom andamento do processo. ----------

---------- Disse ainda que a Câmara de Arouca tem defendido os interesses do Município, pressionando para que os serviços mínimos de transportes coletivos sejam prestados de acordo com as necessidades das populações e não de acordo com os interesses económicos dos operadores. ----------

---------- Na sequência da intervenção do Vereador senhor Fernando Mendes a senhora Presidente disse que:---------- ----------

---------- **1.** A Câmara tem já em curso um projeto para a criação de uma centralidade na freguesia de Mansores, para o que já está a negociar os terrenos necessários; ----------

---------- **2.** As obras de requalificação da Zona Poente, que incluem o local de paragem dos táxis, estão ainda em curso, prevendo-se a plantação no local de árvores que irão criar sombra natural. No entanto, enquanto tal não acontece, vai ordenar aos serviços que estudem uma solução temporária que permita mitigar o problema sentido;----------

---------- **3.** O sistema municipal de saneamento não gera qualquer dividendo, bem pelo contrário, só tem gerado défice, não sendo possível a redução do valor das tarifas fixadas, até porque o regulado do setor não o permite. ------ ----------

---------- Disse ainda que o Município continua a investir na rede de saneamento, comparticipando nos encargos com os trabalhos que vão sendo desenvolvidos pela empresa. ----------

---------- Mais disse que tem feito sentir à empresa e ao Ministério do Ambiente a necessidade de criar tarifas homogéneas em todo o país de modo a não penalizar ainda mais os municípios com baixa densidade populacional. ----------

---------- À questão formulada pelo senhor Vereador Pedro Vieira a senhora Presidente respondeu que a obra está na reta final de conclusão, faltando a colocação de três tramos do tabuleiro, (um central e dois laterais), estando a preparar-se a realização dos ensaios finais da ponte, que será aberta ainda no decurso do corrente ano, previsivelmente no início da época baixa. ----------

---------- Quanto aos passadiços, disse que foram reabertos com redução significativa do número de utentes diários, tendo sido tomadas todas as medidas necessárias a garantir a segurança sanitária dos utilizadores.-- ----------

---------- Disse ainda que está a ser monitorizada diariamente a frequência do equipamento, admitindo aumentar gradualmente o número diário de acessos se as atuais condições sanitárias o permitirem.----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------

---------- 01. ATA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a ata n.º 10/2020, relativa à reunião ordinária de 19 de maio findo.---- ----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.-

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

----------Nada a registar.----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 93, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €4.724.065,56 (quatro milhões setecentos e vinte e quatro mil e sessenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €4.095.066,44 (quatro milhões e noventa e cinco mil e sessenta e seis euros e quarenta e quatro cêntimos) e €628.996,12 (seiscentos e vinte e oito mil novecentos e noventa e seis euros e doze cêntimos).----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS 2019:--------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os documentos de prestação de contas referentes à gerência de 2019, devidamente elaborados e instruídos de acordo com as normas estabelecidas no POCAL, aprovado pelo D. L. 54-A/99, de 22 de Fevereiro, e com as instruções do Tribunal de Contas número 1/2001, aprovadas por resolução n.º 4/2001 — 2.ª Secção, publicadas no D. R., II Série, de 18 de Agosto de 2001, alterada pela resolução n.º 26/2013, publicada no D. R. II Série de 21 de Novembro de 2013, assim como a resolução n.º 3/2019, publicada no D. R. n.º 29, de 9 de fevereiro, documentos que, rubricados pela senhora Presidente e pelo Coordenador Técnico que redige esta ata, se dão aqui como reproduzidos, ficando arquivados no maço de documentos correspondente a este livro de atas para consulta, quando para tal forem solicitados. --- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar o documento que antecede e mandar submete-lo à aprovação da Assembleia Municipal.----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 1.ª REVISÃO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 1.ª Revisão às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, visando a afetação de parte do saldo que transita da gerência do ano findo a diversos projetos previstos naquelas, no valor de €3.521.700,00 (três milhões quinhentos e vinte e um mil e setecentos euros) documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar aquela revisão e mandar submete-la à ratificação da Assembleia Municipal, nos termos previstos na parte final do artigo 3-A da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março.----------

---------- 06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 1.ª REVISÃO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 1.ª revisão ao orçamento para o ano em curso, em que se reforçam várias rúbricas tendo como contrapartida o saldo transitado da gerência de 2019, no valor de €3.899.379,22 (três milhões oitocentos e noventa e nove mil trezentos e setenta e nove euros e vinte e dois cêntimos), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar aquela revisão e mandar submete-la à ratificação da Assembleia Municipal, nos termos previstos na parte final do artigo 3-A da Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março.----------

---------- 07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 13.ª ALTERAÇÃO:-------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 13.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual não resulta qualquer alteração da dotação global definida, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar aquela alteração. ----------

---------- 08. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 13.ª ALTERAÇÃO:----------

---------- Foi presente a 13.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €27.800,00 (vinte e sete mil e oitocentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.---------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar aquela alteração. ----------

---------- 09. ENSINO BÁSICO/REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA BÁSICA DE AROUCA (CENTRO ESCOLAR EB 2/3 DE AROUCA) - ALTERAÇÃO DE ESPESSURA, ERROS E OMISSÕES E TRABALHOS A MENOS - REVESTIMENTOS EM GRANITO – RETIFICAÇÃO: ----------

----------Em face da informação da DPO n.º 6.648, a Câmara deliberou, na reunião do passado dia 19 de maio, autorizar a supressão de trabalhos considerados desnecessários no âmbito da empreitada em epígrafe, no valor de €8.973,40 (oito mil novecentos e setenta e três euros e quarenta cêntimos).----------

----------Vêm agora aqueles serviços informar que se verificou um lapso na transcrição para a referida informação do valor dos trabalhos a suprimir constantes dos mapas descritivos que a acompanhavam, sendo o seu valor correto €8.971,40 (oito mil novecentos e setenta e um euros e quarenta cêntimos), pelo que importa proceder à retificação daquela deliberação.----------

----------Aquando da apresentação deste assunto o Vereador senhor Fernando Mendes informou a senhora Presidente que nele tem interesse enquanto sócio da adjudicatária pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação.----------

----------Declarado o impedimento, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, sem a presença daquele membro, retificar o valor dos trabalhos a suprimir constante da referida deliberação nos termos informados.----------

----------10. CULTURA/CENTRO DE ARQUEOLOGIA DE AROUCA – CONTRATO DE DEPÓSITO PARA FINS MUSEOLÓGICOS: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a minuta do "Contrato de Depósito para fins museológicos" que o Município pretende celebrar com o Centro de Arqueologia de Arouca visando "regular o depósito, para fins museológicos, de objetos materiais arqueológicos" de que esta entidade é depositária, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a minuta que antecede. ----- ----------

----------11. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/JUNTA DE FREGUESIA DE S. MIGUEL DO MATO - MANUTENÇÃO DO RELVADO DO ESTÁDIO DA PORTELADA – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o ofício registado sob o n.º 4.337, em 22 de abril último, da freguesia de S. Miguel do Mato, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a manutenção do relvado do estádio da Portelada.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atribuir a comparticipação de até €20.352,00 (vinte mil trezentos e cinquena e dois euros), pagável, no decurso do corrente ano, em quatro prestações, no final de cada trimestre, devendo os serviços, previamente ao pagamento, confirmar as razoáveis condições do relvado.----------

----------12. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA - CASA DAS MÁQUINAS – ERROS E OMISSÕES: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO número 3.570, de 28 de maio findo, a dar conta que a "adjudicatária da empreitada em epígrafe (…) apresentou uma lista de erros e omissões", que "conduzem a um valor de trabalhos complementares de €22.560,80 [vinte e dois mil quinhentos e sessenta euros e oitenta cêntimos] a suportar pelo dono da obra". ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização daqueles trabalhos.----------

---------- 13. AÇÃO SOCIAL/REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE BOLSAS DE ESTUDO A ALUNOS DO ENSINO SUPERIOR – INÍCIO DO PROCEDIMENTO:----------

---------- Pela Vereadora senhora Fernanda Oliveira foi presente a seguinte proposta:----------

---------- O Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo a Alunos do Ensino Superior cuja versão inicial é já de 1997, foi alterado pela última vez em Assembleia Municipal de 29/06/2002. ----------

---------- Por força da evolução tecnológica e implementação de alterações na área social, entretanto ocorridas, torna-se necessário alterar/corrigir e introduzir algumas modificações não previstas no referido regulamento. ----------

---------- Pretende-se com a presente proposta iniciar a elaboração da Proposta de Alteração do Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo a Alunos do Ensino Superior. ----------

---------- Assim propõem-se que a Câmara Municipal delibere:----------

---------- 1. Em cumprimento do disposto no artigo 98.º do Código do Procedimento Administrativo (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de Janeiro), iniciar o procedimento de elaboração da Proposta de Alteração do Regulamento da Atribuição de Bolsas de Estudo a Alunos do Ensino Superior; ----------

---------- 2. Em cumprimento do disposto no artigo 55.º do Código do Procedimento Administrativo (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de Janeiro), que seja delegada no Chefe da Divisão de Desenvolvimento Social, Isabel Bessa, a direção do procedimento. ----------

---------- 3. Que seja a publicitação pública legalmente prevista e que os interessados podem apresentar contributos para Praça do Município, 4540-001 Arouca, ou através de correio eletrónico para geral@cm-arouca.pt." --- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 14. URBANIZAÇÃO/ARRUAMENTOS DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DO EIXO URBANO ESCARIZ – FERMEDO – PROJETO DE EXECUÇÃO – ALTERAÇÃO: ----------

---------- Pela DPO foi presente a informação número 7.896, de 27 de maio findo, com o seguinte teor: ------

----------"Em Reunião de 7 de Abril de 2020 a Câmara Municipal aprovou o projeto de execução designado por "Arruamentos do Plano de Urbanização do Eixo Urbano Escariz - Fermedo", com o objetivo de definir a plataforma a ocupar pelos arruamentos em estudo.----------

----------As alterações que ora se propõe para aprovação, contêm alterações nos perfis transversais tipo, uma vez que, de acordo com o ponto n.º 3, do artigo 45.º, as vias representadas no plano têm como objetivo satisfazer as necessidades de circulação viária e pedonal e a estruturação do tecido urbano, e havendo propostas de ocupação para os terrenos adjacentes a estes arruamentos, os perfis transversais tipo foram alterados da forma seguinte: ----------

----------Perfil transversal Tipo I - (arruamento de 2.ª ordem), que se refere ao arruamento A: Foi reduzida a faixa de rodagem para 3,5 m, e terá apenas sentido único.----------

----------Como nos terrenos adjacentes serão implantados equipamentos similares, um já existente e outro em estudo, entendeu-se como mais adequado que o arruamento seja de sentido único de caracter mais pedonal, com acesso automóvel. ----------

----------Perfil transversal Tipo II - (arruamento de 3.ª ordem), que se refere ao arruamento B: Foi retirado o estacionamento de um dos lados, uma vez que se trata de um arruamento com pré-existências, fortemente condicionado e que não será possível manter o perfil previsto ao longo de todo o arruamento.----------

----------É o que me cumpre informar." ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquelas alterações. --

----------15. ENERGIA/EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NA ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE AROUCA, 1.ª FASE – TRABALHOS COMPLEMENTARES: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 7.901, de 27 de maio corrente, a dar conta que "no âmbito da execução dos trabalhos [da empreitada em epígrafe] detetou-se existir erros e omissões de projeto (…) da responsabilidade do dono da obra" originando trabalhos complementares que não podem ser considerados "técnica ou economicamente separáveis do objeto do contrato sem inconvenientes graves e [que] impliquem um aumento considerável de custos", trabalhos esses que ascendem a €3.560,00 (três mil quinhentos e sessenta euros). ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização daqueles trabalhos. ----------

----------16. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DA MATA, AROUCA – AQUISIÇÃO DE TERRENO: ----------

----------Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta:----------

---------- "A Sr.ª D. Ana Maria Cardoso de Sousa Brito da Silva, contribuinte n.º 189 500 832, com a necessária autorização do seu marido, Ângelo Teixeira da Silva, contribuinte n.º 143 180 703, dispõe-se a vender, pelo valor global de 32.520€, o prédio rústico de sua propriedade, com a área de 4.065 m², sito em Penso, da união das freguesias de Arouca e Burgo, concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 3.258 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1.816, prédio esse que confronta do norte com Manuel Gonçalves Pinto, do sul com Alfredo Ferreira de Sousa, do poente com Manuel Cardoso de Sousa Brito e do nascente com Virgílio Gomes Valente, necessário à ampliação da Zona Industrial de Arouca, devidamente identificado a verde-escuro e com o n° 3 na planta em anexo. ----------

---------- Nestes termos, proponho a aquisição do prédio por parte da Câmara Municipal."----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 17. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE S. DOMINGOS - EMÍLIO AGUIAR CONSTRUÇÕES, LD.ª - PRORROGAÇÃO DE PRAZO: ----------

---------- Foi presente a carta registada sob o n.º 5.036, em 14 de maio findo, de Emílio Aguiar Construções, Ld.ª, adquirente dos lotes 7 e 8 do loteamento de S. Domingos, promovido pelo Município de Arouca, a solicitar a prorrogação, por mais seis meses, do prazo para apresentação da comunicação prévia devidamente instruída das obras de edificação que ali pretende realizar, a que está obrigada por força do disposto na alínea d), n.º 1, art.º 6.º, do Regulamento de venda respetivo.----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

---------- 18. MERCADOS E FEIRAS/PLANO DE CONTINGÊNCIA PARA FEIRAS/MERCADOS MUNICIPAIS:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o Plano de Contingência para Feiras/Mercados Municipais elaborado no âmbito da situação pandémica originada pela covid-19.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

---------- 19. DIVERSOS/CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DA CAFETARIA DO PARQUE MUNICIPAL E RESPETIVA ESPLANADA – MINUTA DO CONTRATO – ADJUDICAÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o relatório do júri que procedeu à análise das propostas concorrentes ao concurso para a cessão da exploração da Cafetaria do Parque Municipal, acompanhado da minuta do respetivo contrato.----------

---------- Face às conclusões do referido júri, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, adjudicar a cessão da exploração à concorrente Tasquinha da Quinta, Restaurante Regional, Ld.ª,

mediante o pagamento da renda mensal de €351,00 (trezentos e cinquenta e um euros), acrescida do IVA à taxa legal, bem como aprovar a minuta do respetivo contrato.----------

----------20. DIVERSOS/PLANO ESTRATÉGICO DE AROUCA 2030 – VERSÃO FINAL:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a versão final do Plano Estratégico de Arouca 2030, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, aprovar aquele plano, votando contra os Vereadores senhores Fernando Mendes e Vítor Carvalho, que justificaram o seu voto com a seguinte declaração:--- ----------

----------"Os Vereadores do PSD Arouca, Fernando Mendes e Vítor Carvalho - como já tem sido demonstrado pelo teor de todas as suas propostas - entendem que Arouca precisa de um desenvolvimento sustentável e sustentado em propostas pensadas a longo prazo, projetando um futuro com mais riqueza para os Arouquenses, com melhores condições de vida para as gerações de vindouras. ----------

----------Como tal, entendemos que relativamente ao ponto 20 da agenda da reunião de Câmara de 02 de Junho de 2020 - Diversos/Plano Estratégico de Arouca 2030 - o mesmo não deve ser votado no imediato. --------

----------Este documento deve baixar para novo estudo e reestruturação. Pois, este momento pandémico que nos assola, que alterou, por completo, toda a vida social e económica das pessoas, onde os arouquenses não são exceção, exige uma nova reflecção e análise de prioridade. ----------

----------Como não é esse o entender da Sra. Presidente da Câmara Municipal de Arouca, nós votaremos contra. --------- ----------

----------A nossa decisão de voto não tem como base o conteúdo do documento, mas sim a exigência de uma nova discussão, ampla e adaptada à nova realidade, estudando novos indicadores e estando consciente dos novos desafios que iremos enfrentar. ----------

----------Mais ainda se acrescenta que, quando se pretende planear a década de 20-30, não podemos descurar - conforme já referido acima - a atual situação de pandemia COVID-19, cujos impactos ainda são, em parte, desconhecidos, cujo desenrolar ainda é incerto, mas que já inverteu, inevitavelmente, o contexto escolhido para desenvolver este documento com total rigor e análise das circunstâncias, dos novos programas de apoio, fundos estruturais, áreas mais afetadas, entre outros.----------

----------Propomos isto, à semelhança do que está a ser feito no país, em que o Governo de Portugal, por considerar que é de relevância maior pensar de novo os desafios estratégicos e económicos, contratou, inclusive, um "especialista" – Eng. António Costa Silva - para liderar um programa de retoma económica pós Covid-19. ----- ----------

---------- Por último, ressalvamos, mais uma vez, que não estamos contra o documento. Com certeza concordamos com muitas das propostas apresentadas, mas entendemos que, por se tratar de algo que para a nossa atuação política e para o futuro dos arouquenses é essencial, exige mais estudo, mais diálogo (envolvendo e auscultando também os deputados municipais, partidos e comissões politicas), antes de submissão do documento a deliberação) e mais tempo, tanto mais que os próximos tempos e os desafios serão determinantes e pensamos mais clarificadores para projetarmos uma década de sucesso, de atração de riqueza e de desenvolvimento do nosso concelho a todos os níveis." ----------

---------- Em sequência a senhora Presidente apresentou a seguinte declaração: ----------

---------- "Este é um estudo. ----------

---------- Os senhores Vereadores tiveram oportunidade de dar os seus contributos. ----------

---------- Têm acompanhado este processo desde 2018.----------

---------- Tiveram oportunidade e não o fizeram." ----------

---------- 21. DIVERSOS/ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE AROUCA E BURGO: ----- ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a proposta para atribuição de toponímia na União de Freguesias de Arouca e Burgo, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.---------- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 22. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NA ILUMINAÇÃO PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE AROUCA, 1.ª FASE – AUTO N.º 3:----------

---------- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 3, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €88.990,00 (oitenta e oito mil novecentos e noventa euros).----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

---------- 23. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DA ZONA POENTE DA VILA DE AROUCA – AUTOS N.º 49, 50 E 51: ----------

---------- Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 49, 50 e 51, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €74.242,04 (setenta e quatro mil duzentos e quarenta e dois euros e quatro cêntimos), €3.577,40 (três mil quinhentos e setenta e sete euros e quarenta cêntimos) e €1.284,40 (mil duzentos e oitenta e quatro euros e quarenta cêntimos).----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos. ---------

---------- 24. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA – SALA POLIVALENTE – AUTOS N.º 3, 4 E 5: ----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos número 3, 4 e 5, referentes à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €8.553,00 (oito mil quinhentos e cinquenta e três euros), €3.733,80 (três mil setecentos e trinta e três euros e oitenta cêntimos) e €3.886,64 (três mil oitocentos e oitenta e seis euros e sessenta e quatro cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------25. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA – CASA DAS MÁQUINAS – AUTO N.º 1:----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 1, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €47.907,98 (quarenta e sete mil novecentos e sete euros e noventa e oito cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------APROVAÇÃO EM MINUTA:----------

----------Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 16 horas e 40 minutos.----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi.----------