ATA N.º 20/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06.OUTUBRO.2020

----------Aos seis dias do mês de outubro de dois mil e vinte, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Maria Fernanda da Conceição Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Fernando Brandão Mendes, Vítor Carlos Costa Carvalho Pedro Miguel de Oliveira Rodrigues Vieira, este por videoconferência. ----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente deu conhecimento que a partir de hoje o Município passou a integrar o top 100 dos destinos mundiais sustentáveis, prémio esse que reconhece o trabalho que tem sido feito em prol da valorização e preservação ambiental e dos recursos naturais existentes no território. ----------

----------Seguidamente o senhor Vereador Vítor Carvalho perguntou pelo ponto de situação relativamente ao caminho de Eidim, freguesia de Rossas, tendo a senhora Presidente respondido que o assunto está a ser avaliado e tratado pelos serviços.----------

----------II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

----------01. ATA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a ata n.º 19/2020, relativa à reunião ordinária realizada em 22 de setembro findo. ----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

----------Nada a registar. ----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 180, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €5.903.309,46 (cinco milhões novecentos e três mil trezentos e nove euros e quarenta e seis cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €5.941.529,48 (cinco milhões novecentos e quarenta e um mil quinhentos e vinte e nove euros e quarenta e oito cêntimos) e €684.935,58 (seiscentos e oitenta e quatro mil novecentos e trinta e cinco euros e cinquenta e oito cêntimos).----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 21.ª ALTERAÇÃO:-------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 21.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta a diminuição da dotação global definida no valor de €10.000,00 (dez mil euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar o documento que antecede.-----

---------- 05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 21.ª ALTERAÇÃO:----------

---------- Foi presente a 21.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €274.300,00 (duzentos e setenta e quatro mil e trezentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Pedro Vieira, aprovar aquela alteração.----------

---------- 06. ENSINO BÁSICO/REMOÇÃO DE COBERTURA DE FIBROCIMENTO DA EB2,3 DE ESCARIZ – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução para a remoção da cobertura de fibrocimento da EB2,3 de Escariz. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deixar o assunto para estudo.

---------- 07. ENSINO BÁSICO/REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB1/JI DE SERRA DA VILA EM MANSORES - CENTRO LOCAL DE MANSORES - ANÚNCIO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara o anúncio, o programa de procedimento e o caderno de encargos para adjudicação da empreitada de remodelação e ampliação da EB1+JI de Serra da Vila em Mansores – Centro Local de Mansores.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a execução da referida empreitada, fixar em €352.255,41 (trezentos e cinquenta e dois mil duzentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e um cêntimos) o respetivo preço base, adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP e nos demais termos constantes da proposta dos serviços que se encontra anexada ao processo. ----------

---------- 08. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA - SALA POLIVALENTE – PISO DA SALA DE DANÇA – ESTRUTURA E TAMPAS DAS CAIXAS DE ÁGUAS PLUVIAIS: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 16168, de 29 de setembro findo, a informar, relativamente à empreitada em epígrafe, que o piso específico para dança foi "executado de acordo com o projeto colocado a concurso com exceção da estrutura de vigas em casquinha e o contraplacado de 30mm para 18mm, de acordo com novo pormenor, dado que, de acordo com informação do projetista e dos responsáveis por esta área, esta é a forma construtiva que melhor se adequa às novas técnicas aplicáveis a este tipo de pavimento, atendendo à sua finalidade", resultando desta alteração construtiva uma menos valia no valor de €1.350,00 (mil trezentos e cinquenta euros), "correspondente à diferença do preço pela supressão dos trabalhos referidos". ----------

----------Mais informam aqueles serviços que no projeto da empreitada estava previsto que nas cinco caixas de areia e de visita fossem colocadas tampas de ferro fundido, tendo sido verificado que as tampas aplicadas pelo empreiteiro são em chapa galvanizada, sendo estas, a preços de mercado, €0,60 mais baratas do que aquelas. Considerando que as referidas caixas se encontram em zonas pedonais e a insignificância da diferença de preço, propõem os serviços que a Câmara aprove a alteração do tipo de material ao preço contratual. ---- ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão dos referidos trabalhos e aceitar as tampas aplicadas pelo preço contratual.----------

----------09. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA - SALA POLIVALENTE – TRABALHOS A MENOS:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 16158, de 29 de setembro findo, a dar conta que se mostra desnecessária a execução de trabalhos no valor de €11.841,46 (onze mil oitocentos e quarenta e um euros e quarenta e seis cêntimos).----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos. ----------

----------10. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA - SALA POLIVALENTE – TRABALHOS COMPLEMENTARES: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 16163, de 29 de setembro findo, a dar conta da necessidade de execução de trabalhos complementares na empreitada em epígrafe no valor de €2.413,89 (dois mil quatrocentos e treze euros e oitenta e nove cêntimos), tornando-se necessário proceder à abertura de procedimento por ajuste direto para formalizar a adjudicação desses trabalhos, devendo para tanto ser convidada a adjudicatária da empreitada dado que, "atenta a sua natureza, tais trabalhos não podem ser técnica e economicamente separados do objeto de contrato anterior sem inconvenientes graves para o dono da obra". ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar o desenvolvimento dos procedimentos necessários à adjudicação dos referidos trabalhos, nos termos em que é informado.----------

---------- 11. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DA ZONA POENTE DE AROUCA – TRABALHOS A MENOS:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 16101, de 29 de setembro findo, a dar conta que na empreitada em epígrafe se torna desnecessária a execução de trabalhos no valor de €86.684,10 (oitenta e seis mil seiscentos e oitenta e quatro euros e dez cêntimos).----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.----------

---------- 12. TURISMO/RECUPERAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO PATRIMÓNIO PAISAGÍSTICO DA PRAIA FLUVIAL DA PARADINHA – 1.ª FASE – PROJETO DE EXECUÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução relativo à recuperação e beneficiação do património paisagístico da praia fluvial da Paradinha. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o referido projeto.-----

---------- 13. DIVERSOS/ÁGUAS DO NORTE, S. A. - EMPREITADA DE EXTENSÃO DAS REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS NAS FREGUESIAS DE SANTA EULÁLIA, ROSSAS, BURGO E URRÔ - PLANO DE SINALIZAÇÃO TEMPORÁRIA N.º 2: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o n.º 9.906, em 22 de setembro findo, da Águas do Norte, S. A., a apresentar o plano de sinalização temporária n.º 2 a implementar no âmbito da empreitada em epígrafe, solicitando a sua aprovação.----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

---------- 14. DIVERSOS/CONCURSO DE MONTRAS "TONALIDADES DE OUTONO 2020" – REGULAMENTO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento do concurso de montras "Tonalidades de Outono 2020" que se pretende realizar em substituição do concurso de montras "Feira das Colheitas 2020" que não se realizou "devido à situação epidemiológica vivida no concelho de Arouca no final de agosto e início de se setembro, com o aumento acentuado do número de casos confirmados com covid-19", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o referido regulamento. ----------

----------15. DIVERSOS/CENTRO DE INCUBAÇÃO E INOVAÇÃO INDUSTRIAL DE AROUCA (CI3) – NORMAS DE ADESÃO E UTILIZAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO DE INCUBAÇÃO – TABELA DE PREÇOS – FORMULÁRIO DE CANDIDATURA:----------

----------Pela DDS foi presente a informação n.º 16183, de 29 de setembro corrente, com o seguinte teor: -

----------"O Município de Arouca tenciona alavancar o CI3 - Centro de Incubação e Inovação Industrial de Arouca, como um espaço de apoio à dinamização económica, ao empreendedorismo e à criação de novas empresas e negócios, com especial enfoque nas áreas das Tecnologias de Informação, Comunicações e Eletrónica (TICE), Ciência, Indústrias Criativas, Energia e Ambiente, Desenvolvimento Local e Promoção Turística, contribuindo desta forma para o desenvolvimento económico do concelho.----------

----------Assim e atendendo que a fase 0 do projeto CI3, que iniciou a 12 de novembro de 2018, no piso 1 do edifício sede da Junta de Freguesia de Escariz, onde se alojaram os promotores dos quatro projetos vencedores do Concurso CI3 *Startup*, foi um sucesso, e que se encontram em análise diversos pedidos de promotores para aderir ao CI3, considera-se que se encontram reunidas as condições para avançarmos para a fase 1 do CI3 - ainda em instalações provisórias. ----------

----------Neste sentido, propõe-se que a Câmara delibere sobre a proposta de Normas de Adesão e Utilização do CI3, que pretende ser um processo simples e célere, por forma a que os interessados possam ter uma resposta rápida à medida das disponibilidades.----------

----------Para o efeito junta-se a referida proposta de Normas de Adesão e Utilização assim como os respetivos anexos: ----------

----------Anexo A | Minuta do Contrato Incubação; ----------

----------Anexo B | Tabela de preços."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar as referidas normas e os anexos que as acompanham, documentos que se dão aqui como reproduzidos e a fazer parte integrante desta ata. ----- ----------

----------16. DIVERSOS/CONCESSÃO DE REGALIAS AOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS - REDUÇÃO DE IMI: -------- ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o requerimento registado sob o n.º 9.603, em 15 de setembro último, de José Manuel Carvalho Gonçalves, residente em Mouras, freguesia de Santa Eulália, a solicitar, nos termos do Regulamento de Concessão de Regalias Sociais aos Bombeiros Voluntários, a redução em 50% do valor do IMI referente à sua habitação.----------

----------Face à informação do DAGF, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

---------- 17. DIVERSOS/DERIVADAS & SEGMENTOS, S. A. – CEDÊNCIA DE PARCELA DE TERRENO – MINUTA DE CONTRATO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a minuta do contrato a celebrar com a Derivadas & Segmentos, S. A., (D&S) com sede na Rua de Pitancinhos, Palmeira, Braga, mediante o qual o Município proporciona à D&S o gozo temporário de uma parcela de terreno, com a área de 40 m², do prédio rústico de sua propriedade, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2.209, sito no lugar de Urreira, freguesia de Escariz, para a instalação de um "*point of presence* ou POP)", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede. ---- ----------

---------- 18. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA - SALA POLIVALENTE – AUTOS N.º 12 E 13 E FINAL:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos n.º 12 e 13 e final, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €1.296,80 (mil duzentos e noventa e seis euros e oitenta cêntimos) e €68.993,97 (sessenta e oito mil novecentos e noventa e três euros e noventa e sete cêntimos).---- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

---------- 19. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – AUTOS N.º 13 E 14: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 13 e 14, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €64.243,59 (sessenta e quatro mil duzentos e quarenta e três euros e cinquenta e nove cêntimos) e €58.588,80 (cinquenta e oito mil quinhentos e oitenta e oito euros e oitenta cêntimos). ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

---------- 20. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA – CASA DAS MÁQUINAS – AUTO N.º 5:----------

---------- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 5, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €26.416,87 (vinte e seis mil quatrocentos e dezasseis euros e oitenta e sete cêntimos).----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

---------- 21. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DA ZONA POENTE DA VILA DE AROUCA – AUTOS N.º 61, 62, 63 E 64: ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos n.º 61, 62, 63 e 64 relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €78.886,72 (setenta e oito mil oitocentos e oitenta e seis euros e setenta e dois cêntimos), €3.329,48 (três mil trezentos e vinte e nove euros e quarenta e oito cêntimos), €5.676,00 (cinco mil seiscentos e setenta e seis euros) e €2.770,30 (dois mil setecentos e setenta euros e trinta cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------Nada a registar. ----------

----------APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

----------Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 15 horas e 25 minutos.----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi.----------