ATA N.º 22/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02.NOVEMBRO.2022

----------Aos dois dias do mês de novembro de dois mil e vinte e dois, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores Cláudia Margarida Brandão de Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, António Carlos Gomes Duarte, Vítor Carlos Costa Carvalho, Célia Regina Brandão Alves e Maria Helena Pinto Rodrigues. ----------

----------Pelas 14:30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por apresentar o seguinte:----------

----------"A falha no SIV foi das 00h00 às 8h de sexta-feira. ----------

----------Este é um serviço da responsabilidade do INEM, fora da alçada do ACES Arouca-Feira, e funciona com um enfermeiro e um técnico do INEM, que conduz a viatura. No entanto, se a falha tivesse sido de um enfermeiro, o ACES poderia ter apoiado com a substituição deste profissional. Sendo ausência do técnico, não há forma de o substituir. ----------

----------Pelo que se conseguiu saber, este turno foi caso único, sendo que não houve nenhum pedido de socorro. ------- ----------

----------Caso tivesse existido necessidade, o CODU acionaria o socorro dos Bombeiros - acionado sempre, mesmo com o SIV a funcionar - que atua com dois operacionais de formação idêntica aos técnicos do INEM, que lhes permite utilizar equipamento de suporte básico de vida com DAE (Desfibrilhação Automática Externa). Paralelamente, e mediante a localização geográfica do pedido de ajuda, poderia ser acionada a VMER (Viatura Médica de Emergência e Reanimação) da Feira ou os SIVs de Oliveira de Azeméis, Cinfães e S. Pedro do Sul. ----------

----------Esta não é a situação ideal - por isso é que temos o SIV instalado no concelho - mas mostra que a população não está "entregue à própria sorte", até porque tem uma corporação de bombeiros voluntários empenhada no apoio à população e equipada com meios e técnicos com formação."----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para apresentar o seguinte: ------

----------«1. Pedido de esclarecimento----------

----------Considerando a declaração de voto expressa pela Sr.ª Presidente da Câmara, como resultado da discussão de votação do ponto 16. RESÍDUOS SÓLIDOS/PROPOSTA DE FIXAÇÃO DE TAXA DE GESTÃO DE RESÍDUOS A PAGAR PELO UTILIZADOR FINAL, referente à reunião de Câmara de 18 de outubro de 2022, em que assume que "Por imposição legal, a lei introduz alteração significativa ao regime de taxa de

resíduos, impondo ao Município que seja repercutida ao utilizador", queira esclarecer-nos qual a lei que "introduz alteração significativa ao regime de taxa de resíduos, impondo ao Município que seja repercutida ao utilizador", e que não existia ou não podia ser aplicada a 19 de outubro de 2021?----------

---------- Ora, segundo a proposta o quadro legal referenciado refere portarias de 2015 e Decreto-Lei nº 102-D/2020, pelo que a sua referência é uma falácia e deve ser desmascarada. ----------

---------- 2. Vem hoje ao período da ordem do dia um ponto relativamente à celebração de um protocolo de apoio ao alojamento de refugiados da Ucrânia. No que concerne a este ponto, gostaríamos de dar nota que peca por tardio, faz mais de 6 meses que começaram a chegar os primeiros refugiados, a Portugal e a Arouca; se não fosse principalmente um conjunto de cidadãos de forma informal e voluntaria a atuar, os mesmos estariam praticamente desprotegidos e a viver sem as mínimas condições. ----------

---------- 3. Gostaria alertar mais uma vez para o facto da Câmara na maioria das intervenções que faz de pavimentação das vias públicas, não contempla valetas, nem a condução das águas pluviais; esta situação demonstra falta de planeamento, e traz prejuízos ao erário público, bem visíveis, basta chover 2 ou 3 dias.--------

---------- 4. Queria deixar aqui um alerta e chamada de atenção para a perigosidade e possível deslizamento de terras, em que se encontra o talude na rua da Boavista "Canto do Muro", acima da "Petrovariante".» ----------

---------- Em sequência, a senhora Presidente disse que:----------

---------- 1. A lei que impõe a taxa é o Decreto-Lei n.º 102-D/2020, tendo havido necessidade de avaliação agora, que não era conveniente em altura de pandemia, não sendo possível adiar a sua aplicação por mais tempo. -------- ----------

---------- 2. Desde a primeira hora que a Câmara presta apoio no acolhimento dos cidadãos refugiados, em conjunto com a sociedade civil. Só agora o Alto Comissariado para as Migrações remeteu o protocolo a celebrar, facto que não impediu nem impede que a Câmara continue a acompanhar e a apoiar as famílias refugiadas.--- ----------

---------- 3. As obras são planeadas pela equipa do Município e são executadas de acordo com esse planeamento, sendo feitas à medida das necessidades e segundo as melhores práticas possíveis, sendo certo que todas as obras novas contemplam valetas e águas pluviais. ----------

---------- 4. O proprietário do terreno já foi notificado para intervir no sentido de remover o perigo existente.-

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a ata número 21/2022, relativa à reunião ordinária de 18 de outubro de 2022.----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.-

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

----------Nada a registar.----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 207, de 31 de outubro findo, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €9.842.709,97 (nove milhões oitocentos e quarenta e dois mil setecentos e nove euros e noventa e sete cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €9.183.662,60 (nove milhões cento e oitenta e três mil seiscentos e sessenta e dois euros e sessenta cêntimos) e €659.047,37 (seiscentos e cinquenta e nove mil e quarenta e sete euros e trinta e sete cêntimos). ----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 22.ª ALTERAÇÃO:-------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 22.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta uma dedução na dotação global definida no valor de €25.900,00 (vinte e cinco mil e novecentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar a alteração que antecede.---------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 23.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 23.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €59.400,00 (cinquenta e nove mil e quatrocentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar aquela alteração.----------

----------06. ENSINO BÁSICO/ASSOCIAÇÕES DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DAS ESCOLAS – ATIVIDADES DE TEMPOS LIVRES - PROTOCOLO – MINUTA:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo a celebrar com as Associações de Pais e Encarregados de Educação que a ele queiram aderir, visando a cedência, em regime de comodato, por parte do Município, de espaços em edifícios escolares "durante as interrupções letivas, com o fim exclusivo de neles serem desenvolvidas (…) atividades de tempos livres", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.---------

---------- 07. ENSINO BÁSICO/CENTRO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL DE MOLDES EB1/JI DE PAÇOS – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

---------- Acompanhados da informação da DPO número 24.933, de 21 de outubro findo, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da terceira revisão de preços provisória relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €11.421,29 (onze mil quatrocentos e vinte e um euros e vinte e nove cêntimos) a favor da adjudicatária, a que devem ser deduzidos os valores de €1.944,41 (mil novecentos e quarenta e quatro euros e quarenta e um cêntimos) e €4.157,41 (quatro mil cento e cinquenta e sete euros e quarenta e um cêntimos) respeitantes às revisões de preços provisórias aprovadas por deliberações de 7 de dezembro do ano findo e 5 de abril do corrente ano, respetivamente. ----------

---------- Face à referida informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela revisão de preços. ----------

---------- 08. CULTURA/AQUISIÇÃO DE LIVROS PARA OFERTA:----------

---------- Pela DDS foi presente a seguinte proposta:----------

---------- "De forma a promover o Município de Arouca e o seu património junto de diversas entidades, parceiros e investigadores, a título de agradecimento pela colaboração institucional e particular com a autarquia, sou pelo presente a propor a aquisição de exemplares dos livros abaixo discriminados para oferta:

---------- 35 exemplares do livro "A Tília da Praça" de José Cerca, à editora Trinta por Uma Linha, NIF 508381037, pelo valor unitário de 7€ e global de 245,00€, IVA incluído; ----------

---------- 10 exemplares do livro "Mosteiro de S. Pedro e S. Paulo de Arouca", de Arnaldo Pinho, à Real irmandade da Rainha Santa Mafalda de Arouca, NIF 501384952, pelo valor unitário de 45€ e global de 450€, IVA incluído." ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 09. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AMPLIAÇÃO/REMODELAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE AROUCA – SALA POLIVALENTE – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

---------- A coberto da informação da DPO n.º 24.897, de 21 de outubro último, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços definitiva relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €2.321,04 (dois mil trezentos e vinte e um euros e quatro cêntimos) a favor da adjudicatária. ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida revisão de preços. ----------

----------10. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/JUNTA DE FREGUESIA DE ALVARENGA – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS DO ESTÁDIO DE FUTEBOL – COMPARTICIPAÇÃO:----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 9.652, em 18 de agosto último, da Junta de Freguesia de Alvarenga, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a elaboração dos projetos para a construção de instalações sanitárias do Estádio de Futebol.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €4.305,00 (quatro mil trezentos e cinco euros).----------

----------11. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/AROUCA *RAFTING SUMMIT* 2022 – PRÉMIOS MONETÁRIOS:----------

----------Pela DDS foi presente a seguinte proposta:----------

----------«A Câmara Municipal de Arouca, em parceria com a Federação Portuguesa de Canoagem, Clube do Paiva e Just Come, vai realizar, de 22 a 27 de novembro de 2022, o "Arouca *Rafting Summit* 2022". ----------

----------Este evento tem como objetivo promover as águas bravas, em geral, e a modalidade de Rafting praticada no rio Paiva, em particular. ----------

----------No dia 26, sábado, vai realizar-se uma competição de *rafting*, a Taça Nacional de *Rafting*, regulamentada pela Federação Portuguesa de Canoagem.----------

----------A competição prevê um prémio monetário de seguinte valor: ----------

----------EQUIPA 1ª CLASSIFICADA - 500,00€ ----------

----------EQUIPA 2ª CLASSIFICADA - 200,00€ ----------

----------EQUIPA 3ª CLASSIFICADA - 100,00€ ----------

----------EQUIPA 4ª CLASSIFICADA - 50,00€----------

----------Está previsto também a entrega de um trofeu a todas as equipas participantes, num máximo de 20 trofeus. ---- ----------

----------Face ao exposto, propõe-se que a Câmara Municipal delibere no sentido de atribuir os prémios nos termos acima referidos.»----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

----------12. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/ASSOCIAÇÃO DE CHOY LEE FAT DO PORTO – SUBSÍDIO:--- ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DDS com o número 25.082, de 24 de outubro findo, com o seguinte teor:----------

----------«A Federação Portuguesa de Artes Marciais Chinesas, federação que tutela no território nacional as artes marciais chinesas, dotada de utilidade pública desportiva, através da pessoa Miguel Carvalho,

presidente da Associação de Choy Lee Fat do Porto e professor da Escola de Kung Fu do Complexo Desportivo de Arouca, solicitou através de oficio enviado à Sra. Presidente, com o número de entrada 12010 de 12 de outubro de 2022, apoio para a participação de 4 atletas arouquenses para representar Portugal no Campeonato da Europa de Wushu Kung "6rd European Traditional Championships". ----------

---------- O European Kung Fu Championship é uma competição a nível europeu de Kung-Fu Tradicional para atletas juniores e seniores, prova oficial da Federação Europeia de Wushu (EWUF) destinada à participação das Seleções Nacionais da Europa., que se realiza a cada dois anos. ----------

---------- O Campeonato vai decorrer em Atenas, na Grécia, de 10 a 16 de novembro de 2022.----------

---------- Os atletas selecionados, Miguel Ângelo da Rocha Azevedo, Clara Marisa Gonçalves dos Santos, Inês Miguel de Sousa Carvalho e Sérgio Tavares de Almeida, são alunos Escola de Kung Fu do Complexo Desportivo de Arouca e já representaram por diversas vezes o País, Arouca e o Complexo Desportivo de Arouca em provas nacionais e internacionais, com títulos nacionais e europeus alcançados em Wushu Kung Fu.

---------- As despesas de participação têm um encargo de 1.100 euros por cada atleta, estando incluído neste valor a viagem, seguro, alimentação, transportes e estadia para os 7 dias.----------

---------- A Federação Portuguesa de Artes Marciais Chinesas apenas comparticipa em pagar as inscrições dos atletas na prova.----------

---------- Pelo exposto, proponho para apreciação em reunião de Câmara, o pedido de apoio para a participação dos 4 atletas arouquenses para representar Portugal no Campeonato da Europa de Wushu Kung "6rd European Traditional Championships". ----------

---------- Segue em anexo currículos dos atletas e estatutos da federação.» ----------

---------- Aquando da apresentação deste assunto, o Vereador senhor Vítor Carvalho informou a senhora Presidente que nele tem interesse um seu familiar, pelo que deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. ----------

---------- Declarado o impedimento, a Câmara deliberou, sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, atribuir à Associação Choy Lee Fat do Porto o subsídio de €1.000,00 (mil euros) como comparticipação, título excecional, dos encargos com a deslocação dos quatro atletas selecionados. ----------

---------- 13. AÇÃO SOCIAL/ALOJAMENTO DE REFUGIADOS DA UCRÂNIA – PROTOCOLO: ----------

---------- Acompanhado da informação da DDS com o número 25.148, de 25 de outubro findo, foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo a celebrar entre o Município, o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I. P. e o Alto Comissariado para as Migrações, I. P., tendo por objeto "o enquadramento da cooperação operacional e técnica entre o IHRU, I.P., e o Município, com vista à disponibilização de soluções

habitacionais para até 10 (dez) agregados [familiares], com necessidade de alojamento resultante do movimento migratório despoletado por um conflito na Ucrânia, que preenchem o requisito previsto na alínea c) do n.º 1 do artigo 3.º do Decreto-Lei n.º 29/2018, de 4 de maio, e que, como tal, sejam sinalizados pelo ACM, I.P., ao IHRU, I.P. e ao Município," documento esse que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede. ----- ----------

----------14. AÇÃO SOCIAL/PROGRAMA DE APOIO AO ARRENDAMENTO – CONCESSÃO: ----------

. ----------Foram presentes à consideração da Câmara os requerimentos dos munícipes abaixo identificados, a solicitar, nos termos do art.º 6.º, do Regulamento do Programa de Apoio ao Arrendamento, a comparticipação da Câmara nos encargos com a renda da sua habitação:----------

----------Registo número 11.156, de 27 de setembro findo, de Dulce de Pinho Pereira, residente na Rua da Carrola, freguesia de Arouca e Burgo;----------

----------Registo número 11.998, de 12 de outubro findo, de Francelina Fernanda Pereira Baptista, residente na Rua de Orvida, 151, freguesia de Fermedo;----------

----------Registo número 9.493, de 12 de agosto último, de Maria Natália Fernandes Almeida, residente na Rua das Escolas, 249, freguesia de Mansores. ----------

----------Face às informações da DDS, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder, durante um ano, os seguintes apoios mensais: ----------

----------De €135,00 (cento e trinta e cinco euros) a Dulce de Pinho Pereira;----------

----------De €100,00 (cem euros) a Francelina Fernanda Pereira Baptista;----------

----------De €100,00 (cem euros) a Maria Natália Fernandes Almeida. ----------

----------15. HABITAÇÃO/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO (URBANIZAÇÃO) - LOTEAMENTO DE VILA PAVÃO – PLANO DE TRABALHOS: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO n.º 24.145, de 14 de outubro findo, a dar conta que por correio eletrónico registado sob o número 11.931, veio a adjudicatária da empreitada em epígrafe apresentar "um reajustamento do plano de trabalhos e respetivo plano de pagamentos". ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar os referidos planos de trabalhos e de pagamentos.----------

----------16. HABITAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DO BAIRRO SOCIAL DE SÃO PEDRO – PROJETO DE EXECUÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução relativo à requalificação do Bairro social de S. Pedro, nesta vila.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto.---------

---------- 17. HABITAÇÃO/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO - RECONVERSÃO DE EDIFÍCIOS PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA HABITAÇÃO - ESCOLAS DE VILA NOVA E DE NONINHA – PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE: ----------

---------- Acompanhado da informação da DPO número 25.154, de 25 de outubro findo, foi presente à consideração da Câmara o plano de segurança e saúde relativo à empreitada em epígrafe. ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o referido plano.----------

---------- 18. HABITAÇÃO/REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS EM ÁREAS DE HABITAÇÃO SOCIAL – BAIRRO SOCIAL DE S. PEDRO – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO número 24.892, de 21 de outubro findo, a coberto da qual são apresentados os cálculos da revisão de preços definitiva relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta o valor de €813,03 (oitocentos e treze euros e três cêntimos), a que deve ser deduzida a importância de €1.234,54 (mil duzentos e trinta e quatro euros e cinquenta e quatro cêntimos) correspondente à revisão de preços provisória aprovada por deliberação de 22 de setembro de 2020, pelo que a adjudicatária deverá reembolsar ao Município €421,51 (quatrocentos e vinte e um euros e cinquenta e um cêntimos). ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida revisão de preços. ----------

---------- 19. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA RUA DE VILA NOVA – ADJUDICAÇÃO – GESTOR DO CONTRATO – MINUTA DO CONTRATO: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os relatório preliminar e final do júri que analisou as propostas concorrentes ao concurso para a requalificação da Rua de Vila Nova, acompanhados da proposta de designação do gestor do contrato e da minuta do contrato respetivo.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

---------- Face às conclusões do referido júri, adjudicar os trabalhos à concorrente Construções Carlos Pinho, Ld.ª, pelo valor proposto de €331.096,65 (trezentos e trinta e um mil, noventa e seis euros e sessenta e cinco cêntimos);----------

---------- Designar como gestora do contrato a técnica superior do Município senhora Maria da Glória Morais Ferreira Leite;----------

---------- Aprovar a minuta do contrato. ----------

----------20. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DA RUA PEDRO ÁLVARES CABRAL E RUA CARLOS ALVES – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

----------A coberto da informação número 25.053, de 24 de outubro findo, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços provisória extraordinária, relativa à empreitada em epígrafe, elaborados nos termos da alínea b), n.º 3, art.º 3.º, do Decreto-Lei número 36/2022, de 20 de maio, de que resulta a importância de €26.339,20 (vinte e seis mil trezentos e trinta e nove euros e vinte cêntimos) a favor da adjudicatária, a que deve ser deduzido o valor €16.772,89 (dezasseis mil setecentos e setenta e dois euros e oitenta e nove cêntimos) relativo às revisões de preços provisórias aprovadas por deliberação de 3 de maio e 5 de julho do corrente ano. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida revisão de preços. ----------

----------21. CEMITÉRIOS/JUNTA DE FREGUESIA DE VÁRZEA – CONSTRUÇÃO DE NOVO CEMITÉRIO – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o ofício registado sob o número 12.583, em 24 de outubro findo, da Junta de Freguesia de Várzea, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a elaboração do projeto para a construção do novo cemitério da freguesia. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €6.426,75 (seis mil quatrocentos e vinte e seis euros e setenta e cinco cêntimos). ----------

----------22. ENERGIA/EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NA ILUMINAÇÃO DO MUNICÍPIO DE AROUCA, 1.ª FASE – REVISÃO DE PREÇOS:----------

----------Juntamente com a informação da DPO número 24.898, de 21 de outubro findo, foi presentes à consideração da Câmara a revisão de preços definitiva relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €1.705,50 (mil setecentos e cinco euros e cinquenta cêntimos) a favor da adjudicatária. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela revisão de preços.----------

----------23. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/EXPANSÃO DA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE AROUCA – PRORROGAÇÃO DE PRAZO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 12.445, de 21 de outubro findo, de Aborridas Terraplanagens, Ld.ª, adjudicatário da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação por mais 180 dias do prazo para a conclusão dos respetivos trabalhos. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

---------- 24. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/REQUALIFICAÇÃO/EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DA MATA– MANSORES – TRABALHOS COMPLEMENTARES E TRABALHOS E MENOS:------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO número 25.220, de 25 de outubro findo, a dar conta da necessidade de realizar na empreitada em epígrafe trabalhos complementares no valor de €30.127,12 (trinta mil cento e vinte e sete euros e doze cêntimos), bem como da desnecessidade de executar outros trabalhos no valor de €11.329,27 (onze mil trezentos e vinte e nove euros e vinte e sete cêntimos).---------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização dos trabalhos complementares e a supressão dos considerados desnecessários. ----------

---------- 25. TURISMO/RECUPERAÇÃO/BENEFICIAÇÃO DO PATRIMÓNIO PAISAGÍSTICO DA PRAIA FLUVIAL DA PARADINHA - PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos tendo em vista a adjudicação da empreitada em epígrafe.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida empreitada, fixar o respetivo preço base em €268.940,45 (duzentos e sessenta e oito mil novecentos e quarenta euros e quarenta e cinco cêntimos), adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos do disposto no CCP.----------

---------- 26. TURISMO/REABILITAÇÃO E EXPANSÃO DO PARQUE DE CAMPISMO DO MERUJAL - EQUIPAMENTO DE APOIO AO AUTO CARAVANISMO E REABILITAÇÃO DOS BALNEÁRIOS – TRABALHOS COMPLEMENTARES E TRABALHOS A MENOS:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPO número 25.033, de 24 de outubro, a dar conta da necessidade de executar na empreitada em epígrafe trabalhos complementares no valor de €2.301,50 (dois mil trezentos e um euros e cinquenta cêntimos), bem como da desnecessidade de executar outros trabalhos no valor de €691,00 (seiscentos e noventa e um euros).----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização dos trabalhos complementares e a supressão dos trabalhos considerados desnecessários.----------

---------- 27. REDE VIÁRIA/PAVIMENTAÇÃO EM TAPETE EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

---------- A coberto da informação da DPO número 25.212, de 25 de outubro findo, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da segunda revisão de preços provisória extraordinária da empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €37.940,15 (trinta e sete mil novecentos e quarenta euros e quinze cêntimos) a favor do empreiteiro, a que deve ser deduzido o valor de €14.230,32 (catorze mil duzentos e trinta

euros e trinta e dois cêntimos) relativa à primeira revisão provisória, aprovada por deliberação de 21 de junho do corrente ano.- ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida revisão de preços. ----------

----------28. SERVIÇOS MUNICIPAIS/FORNECIMENTO DE GASÓLEO SIMPLES A GRANEL PARA 2022/2023 – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO: ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os relatórios do júri do concurso que analisou as propostas concorrentes ao concurso público para o fornecimento de gasóleo simples a granel, acompanhados da minuta do contrato respetivo. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a referida minuta e, face às conclusões do aludido júri, adjudicar o fornecimento à concorrente Lubrifuel, Ld.ª, pelo valor estimado de €156.072,00 (cento e cinquenta e seis mil e setenta e dois euros). ----------

----------29. JUNTAS DE FREGUESIA/JUNTA DE FREGUESIA DE CHAVE – REQUALIFICAÇÃO DO EDIFÍCIO SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA- COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o ofício registado sob o número 12.594, de 24 de outubro findo, da Junta de Freguesia de Chave, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a realização de obras de requalificação do seu edifício sede.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €25.000,00 (vinte e cinco mil euros), a pagar de imediato, devendo os serviços da DPO confirmar a realização dos trabalhos até, pelo menos, esse valor. ----------

----------30. DIVERSOS/ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA FREGUESIA DE ESCARIZ – ALTERAÇÃO: -

----------A coberto da informação da DPO número 24.245, de 17 de outubro findo, foi presente à consideração da Câmara a proposta para a quinta alteração à toponímia da freguesia de Escariz, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------31. DIVERSOS/REGULAMENTO DE OBRAS E TRABALHOS NA VIA PÚBLICA – INÍCIO DO PROCEDIMENTO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DAU número 23.856, a dar conta da conveniência da Câmara aprovar um Regulamento de Obras e Trabalhos na Via Pública, propondo ao final que a Câmara delibere:----------

---------- 1. Em cumprimento do disposto no artigo 98.º do Código do procedimento Administrativo (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015 de 7 de janeiro), iniciar o procedimento de elaboração da Proposta de Regulamento de Obras e Trabalhos na Via Pública;----------

---------- 2. Em cumprimento do disposto no artigo 55.º do mesmo Código, que seja delegada no Chefe da Divisão de Ambiente e Urbanismo, Norberto Augusto Rodrigues de Castro, a direção do procedimento; ----------

---------- 3. Que seja feita a publicitação pública legalmente prevista de que os interessados podem apresentar contributos para Praça do Município, 4540-001 Arouca, ou através de correio eletrónico para geral@cm-arouca.pt. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto.----------

---------- 32. DIVERSOS/FORNECIMENTO DE GÁS PROPANO A GRANEL (PISCINAS E POLOS ESCOLARES) – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para o fornecimento de gás propano a granel para ser consumido nas piscinas municipais de Escariz e de Arouca e nos polos escolares do Burgo, Fermedo e Rossas. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar o referido fornecimento de gás, fixar o respetivo preço base em €169.000,00 (cento e sessenta e nove mil euros), adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais. ----------

---------- 33. DIVERSOS/ASSEMBLEIA MUNICIPAL – ADESÃO À ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS: ----------

---------- Foi presente o ofício registado sob o número 12.101, em 13 de outubro último, da Assembleia Municipal de Arouca, a remeter a recomendação aprovada na sessão de 29 de setembro do corrente ano, em que aquele órgão recomenda ao executivo que "delibere a adesão à ANAM – Associação Nacional de Assembleias Municipais, designando como representante o Presidente da Assembleia Municipal de Arouca, seguindo-se os ulteriores temos legais". ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aderir à referida associação nos termos recomendados pela Assembleia Municipal.----------

---------- 34. DIVERSOS/RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE DOIS EDIFÍCIOS – QUINTA DO CERRADO – ESTUDO PRÉVIO: ----------

---------- Acompanhado da informação da DPO n.º 25.221, de 25 de outubro último, foi presente à consideração da Câmara o estudo prévio para a reconstrução e alteração de dois edifícios sitos na Quinta do Cerrado, nesta vila. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele estudo prévio e mandar desenvolver o processo de alteração do loteamento no que concerne aos parâmetros dos lotes 27 e 28.----------

----------Os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues apresentaram a seguinte declaração de voto:----------

----------"Nós Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, votamos a favor, não pomos em causa o projeto (estudo prévio) apresentado, mas na nossa opinião este tipo de recuperação e localização dos próprios edifícios, o tipo de proposta não se coaduna com a paisagem e tradição e sobretudo as condições climatéricas".

----------35. DIVERSOS/JORGE MANUEL FERREIRA GONÇALVES – INDEMNIZAÇÃO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 11.479, de 3 de outubro último, de Jorge Manuel Ferreira Gonçalves, residente na Quinta de Sernande, nesta vila, a solicitar o ressarcimento dos prejuízos causadas na sua viatura alegadamente por uma pedra projetada pelo equipamento com que funcionários do município procediam à limpeza das bermas da estrada municipal no lugar de Caracuste, freguesia de Várzea. ----------

----------Face à informação da DPO, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, atribuir a indemnização de 247,23 (duzentos e quarenta e sete euros e vinte e três cêntimos).----------

----------36. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE BENS PARA OFERTA DE NATAL: ----------

----------Pela DDS foi presente a seguinte proposta:----------

----------De forma a dar continuidade à comemoração do Natal com oferta de prendas pelo Município de Arouca, designadamente aos alunos do concelho que frequentam os JI e o primeiro ciclo do ensino básico, e aos filhos (até aos 12 anos) dos funcionários da autarquia, propõe-se a aquisição de bens para oferta, discriminados no quadro abaixo, até ao preço máximo previsto em PVP, a vários fornecedores - editoras e comércio local - mediante avaliação da melhor proposta pelos serviços: ----------

Bens para Oferta de Natal 2022				
Ano/alunos dos JI e 1.º CEB	**N.º alunos/bens**	**Bem/produto**	**PVP unid**	**Total global**
JI	475	Livro	4,00 €	1900,00
1.º Ano	200	Livro	4,00 €	800,00
2.º Ano	200	Livro	4,00 €	800,00
3.º Ano	200	Livro	3,50 €	700,00
4.º Ano	200	Livro	3,00 €	600,00
	1275		**total**	**4800,00€**

Filhos dos funcionários	N.º crianças/bens	Bem/produto	PVP unid	Total global
Crianças até aos 12 anos	110	Prenda didática ou jogo	15,00 €	**1650,00**
			TOTAL	**6450,00 €"**

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 37. DIVERSOS/ADRIMAG – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO RURAL INTEGRADO DAS SERRAS DO MONTEMURO, ARADA E GRALHEIRA – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

---------- Foi presente a carta registada sob o número 12.142, de 14 de outubro findo, da ADRIMAG – Associação de Desenvolvimento Rural Integrado das Serras do Montemuro, Arada e Gralheira, a solicitar a comparticipação da Câmara no âmbito da execução dos seguintes projetos cofinanciados: ----------

---------- Carta Europeia de Turismo Sustentável – Fase II;----------

---------- Grande Rota MM *Cycling & Walking*;----------

---------- Rota da Água e da Pedra.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €22.258,63 (vinte e dois mil duzentos e cinquenta e oito euros e sessenta e três cêntimos).--------

---------- 38. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ÁREAS DE VALÊNCIA COLETIVA E TROÇO DA RIBEIRA DO PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – AUTOS 10 E 11: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 10 e 11, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €9.430,78 (nove mil quatrocentos e trinta euros e setenta e oito cêntimos) e €10.016,00 (dez mil e dezasseis euros). ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos. ---------

---------- 39. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO/EXPANSÃO DA ZONA INDUSTRIAL DA MATA-MANSORES – AUTO N.º 5: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 5, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €10.921,36 (dez mil novecentos e vinte e um euros e trinta e seis cêntimos).---- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

---------- 40. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/PAVIMENTAÇÃO EM TAPETE EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO PARA 2022 (ROSSAS/URRÔ/ESPIUNCA) – AUTO N.º 1: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 1, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €119.525,00 (cento e dezanove mil quinhentos e vinte e cinco euros). -------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

----------41. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REABILITAÇÃO E EXPANSÃO DO PARQUE DE CAMPISMO DO MERUJAL – EQUIPAMENTO DE APOIO AO AUTO CARAVANISMO E REABILITAÇÃO DOS BALNEÁRIOS – AUTO N.º 6:----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 6, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €18.152,09 (dezoito mil cento e cinquenta e dois euros e nove cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------42. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/EXPANSÃO DA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE AROUCA – AUTO N.º 14: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 14, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €56.760,00 (cinquenta e seis mil setecentos e sessenta euros).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------43. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO (URBANIZAÇÃO) – LOTEAMENTO DE VILA PAVÃO – AUTOS N.º 6, 2, 1 E 1:----------

----------Foram seguidamente presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos a seguir mencionados, relativos à empreitada em epígrafe: ----------

----------Número 6, no valor de €39.902,75 (trinta e nove mil novecentos e dois euros e setenta e cinco cêntimos) correspondente a trabalhos previstos no mapa inicial; ----------

---------- Número 2, no valor de €6.162,96 (seis mil cento e sessenta e dois euros e noventa e seis cêntimos), correspondente a trabalhos do mapa complementar número 1; ----------

----------Número 1, no valor de €3.096,50 (três mil e noventa e seis euros e cinquenta cêntimos), correspondente a trabalhos do mapa complementar número 2;----------

----------Número 1, no valor de €14.602,40 (catorze mil seiscentos e dois euros e quarenta cêntimos), relativo a trabalhos do mapa complementar número 3. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------A senhora Mafalda Rodrigues do Vale pediu a palavra para:----------

----------1. Perguntar por que motivo a Central de Camionagem se encontra encerrada, impedindo-se o acesso às casas de banho;----------

----------2. Voltar a referir a existência de passeios públicos que são invadidos por arbustos e sebes provenientes dos terrenos particulares com que confinam, bem como a descarga de águas pluviais diretamente também nos passeios, dificultando o trânsito de peões.----------

----------Em sequência a senhora Presidente respondeu que: ----------

---------- 1. Desconhece o motivo pelo qual a Central de Camionagem se encontra encerrada, indo encarregar os serviços de verificarem a situação; ----------

---------- 2. Vai ordenar aos serviços que tomem as medidas necessárias à resolução dos problemas apontados,--- ----------

---------- APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

---------- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

---------- Eram 16 horas e 18 minutos.----------

---------- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico da Divisão de Expediente Geral e de Gestão de Recursos Humanos que a redigi. ----------