ATA N.º 10/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 03.MAIO.2023

----------Aos três dias do mês de maio de dois mil e vinte e três, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores Cláudia Margarida Brandão de Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, António Carlos Gomes Duarte, Vítor Carlos Costa Carvalho, Célia Regina Brandão Alves e Maria Helena Pinto Rodrigues.----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A Vereadora senhora Helena Rodrigues pediu a palavra para apresentar o seguinte:----------

----------"Sr.ª Presidente ----------

----------Estão previstas intervenções em algumas estradas municipais?----------

----------Para quando a intervenção/beneficiação na estrada municipal de Lourosa de Matos e na estrada municipal de Provisende ao Merujal?----------

----------Para quando a resolução da derrocada que aconteceu na estrada municipal na Póvoa Reguenga?"-- ----------

----------Seguidamente, o Vereador senhor Vítor Carvalho usou da palavra para apresentar o seguinte:-----

----------"1. Cemitério de Várzea/Compra Terreno----------

----------Gostaríamos de perguntar à Sr.ª Presidente quais os critérios de atribuição de verbas tendo em conta situações idênticas em freguesias diferentes. ----------

----------O Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Várzea fez-nos chegar um e-mail relativamente ao apoio à compra de terreno para o alargamento do cemitério de Várzea. ----------

----------Na mesma missiva faz referência a valores que a Câmara já disponibilizou para outras freguesias. Como é óbvio não somos contra os valores atribuídos às outras freguesias, somos é contra a falta de equidade e de sensibilidade para investimentos desta natureza, que são prioritários, são questões de saúde pública e de dignidade humana.----------

----------Portanto Sr.ª Presidente poupe em '*faits divers*' e concentre-se no que é essencial, para quando a atribuição do valor remanescente?" ----------

----------A propósito da intervenção da Vereadora senhora Vereadora Helena Rodrigues, a senhora Presidente disse que estão previstas intervenções em Estradas Municipais, encontrando-se os serviços a preparar o procedimento visando intervir nas situações mais prioritárias. ----------

---------- Quanto à derrocada referida, disse que está em preparação também o procedimento para a sua remoção. ----- ----------

---------- Na sequência da intervenção do Vereador senhor Vítor Carvalho, a senhora Presidente apresentou o seguinte: ----------

---------- "No ano de 2022, o Município suportou na íntegra os custos com o projeto de arquitetura do cemitério de Várzea, por forma a agilizar o processo e a sua operacionalização. ----------

---------- Aquando da elaboração do orçamento para 2023 e em reunião havida com o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Várzea, no âmbito do ciclo de reuniões que ocorrem neste âmbito com os senhores presidentes de Junta, ficou acordado e contemplado uma verba definida de 25 mil euros para comparticipação da aquisição de terreno para a ampliação do cemitério da freguesia de Várzea, compromisso esse que ficou patente naquele documento previsional. Em verba a definir (definida pelo saldo) mais 25 mil euros, para garantir o apoio na execução da obra, honrando o compromisso assumido de comparticipar nos custos relativos ao cemitério de Várzea. ----------

---------- Manteve-se o valor que havia sido acordado e cuja proposta serviu de base à deliberação relativa à comparticipação dos custos referentes à aquisição de terreno, aprovada por unanimidade em reunião de 18 de abril. ------- ----------

---------- Importa ainda referir que, ao ser informada do valor de aquisição do terreno, a Sr.ª Presidente manifestou-se disponível para reunir com o Sr. Presidente da Junta, tendo este, em contrapartida mostrando-se indisponível para tal. ----------

---------- No que concerne à comparticipação do cemitério de Tropeço, o valor referido pelo Sr. Presidente da Junta de Várzea não corresponde à verdade. Conforme se pode verificar no orçamento para o corrente ano, até ao momento, o Município já comparticipou com 306.909,00€, estando em falta 50.100€, num total de 357.009€ e não 506.909,00€ como refere o Sr. Presidente da Junta de Várzea." ----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara as atas números 08/2023 e 09/2023, relativas às reuniões realizadas em 18 e 21 de abril findo. ----------

---------- Achadas conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, aprovar aquelas atas, abstendo-se os Vereadores Vítor Carvalho e Célia Alves, aquele quanto à ata 08/2023 e esta no que respeita à ata 09/2023, por não terem estado presentes nas reuniões respetivas. ----------

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

---------- Nada a registar. ----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 80, do de 28 de abril findo, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de 10.713.184,10 (dez milhões setecentos e treze mil cento e oitenta e quatro euros e dez cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, 10.091.583,29 (dez milhões e noventa e um mil quinhentos e oitenta e três euros e vinte e nove cêntimos) e €621.600,21 (seiscentos e vinte e um mil seiscentos euros e vinte e um cêntimos).------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 10.ª ALTERAÇÃO:-------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 10.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual não resulta qualquer alteração da dotação global definida, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar aquela alteração.----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 10.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 10.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €80.700,00 (oitenta mil e setecentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues, aprovar a referida alteração.----------

----------06. ENSINO BÁSICO/CENTRO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL DE MOLDES EB1/JI DE PAÇOS – RESOLUÇÃO DO CONTRATO DE EMPREITADA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 5.025, em 12 de abril findo, da Ibermoinhos Engenharia, Unipessoal, Lda, adjudicatária da empreitada em epígrafe, na qual se pronuncia, em sede de audiência prévia, sobre a proposta de resolução do contrato de adjudicação da mesma empreitada aprovada por deliberação tomada na reunião de 21 de março último, acompanhada das informações da DPOT e dos Serviços Jurídicos de 18 e 20 do mesmo mês de abril, respetivamente. ----------

----------Face àquelas informações e considerando que o alegado pelo empreiteiro em nada põe em causa os fundamentos da resolução do contrato por parte do Município, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, : ----------

----------1) – Resolver o "Contrato de Empreitada do Centro de Desenvolvimento Local de Moldes EB1/JI de Paços", ao abrigo do preceituado na alínea a) do n.º 1 do art.º 333.º do Código dos Contratos Públicos, uma

vez que a obra não foi concluída na data contratualmente estabelecida para o efeito, a saber 30 de dezembro de 2022, sendo clara a impossibilidade do cumprimento do contrato por parte do empreiteiro, circunstâncias que consubstanciam o incumprimento definitivo do contrato por facto imputável ao cocontratante "Ibermoinhos Engenharia, Unipessoal, Lda". ----------

---------- 2) – Ao abrigo do n.º 2 do citado art.º 333.º do CCP, reclamar ao cocontratante a indemnização que vier a ser apurada, decorrente dos prejuízos na adoção do novo procedimento de formação de contrato para a execução das restantes obras e, ainda, a indemnização devida pelos danos sofridos com o atraso da obra, nomeadamente, os custos pelo aluguer dos monoblocos e pelas reparações dos danos sofridos no edifício; ------- ----------

---------- 3) – Executar a caução nos termos do art.º 296.º, n.º 1, alínea b) do CCP; ----------

---------- 4) – Tomar posse administrativa da obra, bem como dos bens móveis e imóveis à mesma afetos. -

---------- 07. CULTURA/APOIO E INCENTIVOS À ATIVIDADE EDITORIAL - CONSELHO CONSULTIVO:

---------- Tendo em vista a concessão de apoios à edição de obras literárias cujos pedidos foram apresentados entre 15 de março e 15 de abril últimos, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, constituir o Conselho Consultivo a que se refere o art.º 4.º do Regulamento de Apoio e de Incentivos à Atividade Editorial com a Vereadora senhora Cláudia Oliveira, por delegação da senhora Presidente, com o Vereador senhor Vítor Carvalho e com o senhor António Almeida Sousa Vilar.----------

---------- 08. AÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – CONCESSÃO:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os pedidos de concessão de prestações de natureza social dos munícipes devidamente identificados na ata da comissão de análise constituída por deliberação de 19 de outubro de 2021, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, documento este que contém a proposta de decisão relativamente a cada um daqueles pedidos. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ---- ----------

---------- 09. HABITAÇÃO/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO (URBANIZAÇÃO) – LOTEAMENTO DE VILA PAVÃO – TRABALHOS A MENOS: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 10.477, de 21 de abril findo, a dar conta que, realizadas as medições e contas finais da empreitada, se mostra desnecessária a realização de trabalhos no valor de €20.602,40 (vinte mil seiscentos e dois euros e quarenta centavos).----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.----------

----------10. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE ALVARENGA – VENDA DE LOTE – LISTA DEFINITIVA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a lista definitiva dos concorrentes ao concurso de admissão para alienação do lote número 2 do loteamento em epígrafe, aberto pela deliberação tomada na reunião 17 de maio do ano findo, elaborada nos termos dos n.ºs 4 e 6, art.º 4.º, do regulamento de venda respetivo, assim constituída: ----------

----------Candidatos admitidos:----------

----------Mutant Jungle, Ld.ª;----------

----------Noronha Dias & Casaca, Ld.ª; ----------

----------Pinguça, Ld.ª;----------

----------Dark Connetct, Ld.ª. ----------

----------Candidatos excluídos: não há.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela lista definitiva e designar o dia 15 do corrente mês de maio, pelas 10:00 horas, para a realização da hasta pública.----------

----------11. TURISMO/ÁREAS DE VALÊNCIA COLETIVA E TROÇO DA RIBEIRA DO PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – INFORMAÇÃO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 9.846, de 14 de abril findo, a dar nota da impossibilidade de executar os trabalhos na empreitada em epígrafe relativos ao miradouro previsto no projeto, pelo que propõe que se proceda a ajustamentos a esse projeto.----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar os ajustamentos ao projeto propostos. ----------

----------12. TURISMO/PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – ACESSO DE SENRAS-COSTA – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

----------A coberto da informação da DPOT número 7.661, de 21 de março findo, foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução do "Percurso Pedonal e Ciclável do Vale de Arouca – Acesso de Senras-Costa".----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------13. REDE VIÁRIA/PAVIMENTAÇÃO EM TAPETE EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO PARA 2022 – TRABALHOS A MENOS: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 9.733, de 13 de abril findo, a dar conta que, finalizada que está a empreitada em epígrafe, se mostra desnecessário executar trabalhos no valor de €120,00 (cento e vinte euros). ----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a supressão daqueles trabalhos.----------

---------- 14. DEFESA DO AMBIENTE/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE FAIXAS DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL AO LONGO DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o relatório final do júri que procedeu à análise das propostas concorrentes ao concurso público para a aquisição de serviços de execução de faixas de gestão de combustível ao longo da rede viária municipal, acompanhado da minuta do contrato respetivo. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

---------- Face às conclusões do júri, adjudicar os trabalhos à concorrente Silvexplor – Silvicultura Unipessoal, Ld.ª pelo valor proposto de €173.217,15 (cento e setenta e três mil duzentos e dezassete euros e quinze cêntimos); ----------

---------- Aprovar a referida minuta do contrato. ----------

---------- 15. DIVERSOS/CONCURSO FOTOGRÁFICO "PASSADIÇOS DO PAIVA" – RELATÓRIO:--------

---------- Acompanhado da informação da Adjunta da Presidência número 10.783, de 26 de abril findo, foi presente à consideração da Câmara o relatório do júri do concurso fotográfico “Passadiços do Paiva”, elaborado nos termos e para os efeitos consignados na alínea c), art.º 11.º, do regulamento aprovado por deliberação de 22 de fevereiro findo. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele relatório. -------

---------- 16. REDE VIÁRIA/CRUZAMENTO DE ALAGOAS (EN327 – EM519) – SINALIZAÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPTO número 5.751, de 1 de março último, a propor a reformulação da sinalização existente no cruzamento da Estrada Nacional 327 com a Estrada Municipal 519, no lugar de Alagoas, freguesia de Escariz, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a sinalização proposta no documento que antecede. ----------

---------- Os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues apresentaram a seguinte declaração de voto: ----------

---------- “Nós Vítor Carvalho, Célia Alves e Helena Rodrigues votamos favoravelmente, entendendo que é um começo, mas na nossa opinião por si só não resolve a situação, até porque já trouxemos a este espaço propostas para intervenção neste local.” ----------

----------17. DIVERSOS/ESTABILIZAÇÃO DAS ENCOSTAS NA ENVOLVENTE DOS PASSADIÇOS DO PAIVA – PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE:----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 10.222, de 19 de abril findo, foi presente à consideração da Câmara o desenvolvimento do plano de segurança e saúde relativo à empreitada em epígrafe.

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

----------18. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO (URBANIZAÇÃO) – LOTEAMENTO DE VILA PAVÃO – AUTOS N.º 4 E 11:----------

----------Referentes à empreitada em epígrafe, foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos que se seguem: ----------

----------Auto número 4, relativo a trabalhos previstos no mapa complementar número 1, no valor negativo de €3.838,64 (três mil oitocentos e trinta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos); ----------

----------Auto número 11, relativo a trabalhos previstos inicialmente, no valor de €20.522,69 (vinte mil quinhentos e vinte e dois euros e sessenta e nove cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------19. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ÁREAS DE VALÊNCIA COLETIVA E TROÇO DA RIBEIRA DO PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – AUTOS N.º 28 E 29: ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos número 28 e 29, relativos à empreitada em epígrafe, no valor de, respetivamente, €32.733,61 (trinta e dois mil setecentos e trinta e três euros e sessenta e um cêntimos), e €1.985,50 (mil novecentos e oitenta e cinco euros e cinquenta cêntimos). ---- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------Nada a registar.----------

----------APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

----------Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 15 horas e 7 minutos. ----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico da Divisão de Expediente Geral e de Gestão de Recursos Humanos que a redigi. ----------