ATA Nº 4/2022

SESSÃO ORDINÁRIA DE 29 DE SETEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS

----------Aos vinte e nove dias do mês de setembro de dois mil e vinte e dois, no Salão Nobre do Edifício dos Paços de Concelho, reuniu ordinariamente a Assembleia Municipal de Arouca, sob a presidência do seu Presidente, senhor Pedro Miguel de Oliveira Rodrigues Vieira, com a presença do primeiro secretário, senhor Geraldo Tavares Campas e da segunda secretária, senhora Maria Cristina de Oliveira Saavedra e restantes membros, senhores Regina Maria de Sousa Ferreira Fontes, Afonso Portugal Ferreira da Silva, Sérgio Manuel Brandão de Azevedo, Vanessa Filipa Duarte Soares, António Brandão Ferreira Tavares Teixeira, Maria de Fátima Rodrigues da Fonseca, André Azevedo Vilar, Jonatan Gonzalez y Ribeiro, Jorge Fernando da Silva Sousa, Joana Alexandra Gomes Brandão, Davide Nuno Tavares Fernandes, Óscar de Pinho Brandão, Alda Duarte Portugal, Pedro Miguel Ferreira da Silva Bastos, Fátima Cristina Conceição Oliveira Pinho, Artur Miguel Quaresma Pereira Miler, Luís Carlos Pinto Brandão de Almeida, Maria da Conceição Duarte Castro Portugal e os senhores Presidentes das Juntas de Freguesia de Chave, Escariz, Fermedo, Mansores, Moldes, Rossas, Santa Eulália, Tropeço, Várzea, União de Freguesias de Arouca e Burgo, Cabreiros e Albergaria da Serra, Canelas e Espiunca e Covêlo de Paivó e Janarde. ----------

---------- Estiveram também presentes a senhora Presidente da Câmara Margarida Maria Sousa Correia Belém, a senhora Vice-Presidente Cláudia Oliveira e os senhores Vereadores Albino Jorge Cardoso Gonçalves, António Carlos Duarte, Vítor Carvalho e Helena Rodrigues, tendo faltado a senhora vereadora Célia Alves. ----------

---------- Faltaram os seguintes membros da Assembleia Municipal: José Maria de Oliveira Ribeiro e os Presidentes das Juntas de Freguesia de Alvarenga e de S. Miguel do Mato. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia Municipal declarou aberta a sessão, às catorze horas e quarenta minutos. ----------

---------- Começou por saudar a senhora Presidente da Câmara e as senhoras e senhores vereadores, bem como todos os membros da Assembleia Municipal, todo o público presente e ainda todos os que visualizavam através da ligação online. ----------

---------- De seguida, foi elencada a ordem de trabalhos: ----------

---------- 1. Período de intervenção dos senhores munícipes ----------

---------- 2. Período de antes da ordem do dia ----------

---------- 2.1 Atas – aprovação ----------

---------- 2.2 Correspondência ----------

---------- 2.3 Diversos ----------

---------- 3. Período da ordem do dia----------

---------- 3.1 – Informação da senhora Presidente da Câmara sobre a atividade municipal e sobre a situação financeira do município----------

---------- 3.2 – Associação Nacional de Assembleias Municipais – adesão ----------

---------- 3.3 – Regulamento municipal de urbanização, edificação e taxas em operações urbanísticas – alteração - ----------

---------- 3.4 – Transferência de competências para os órgãos municipais no domínio da saúde – transição de pessoal – mapa de pessoal – conhecimento----------

---------- **1. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DOS SENHORES MUNÍCIPES:----------**

---------- No período de intervenção dos senhores munícipes intervieram os senhores: Almerindo Ferreira Pinto e Fernando Correia. ----------

---------- Usou da palavra o senhor **Almerindo Ferreira Pinto**, que vive em Vila Cova e que tentou expor as suas inquietudes.----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara que cumprimentou todos e, em seguida, informou que, relativamente ao senhor Almerindo irá reunir com ele na segunda-feira seguinte e tentar perceber melhor as suas preocupações. ----------

---------- De seguida, interveio o senhor **Fernando Correia**, que, após os cumprimentos iniciais, felicitou a Vereadora senhora Cláudia Oliveira pela visita à Escola Básica de Paços (Moldes) para se inteirar das preocupações dos pais e acompanhar o desenvolvimento das obras. Vincou o papel da Junta de Freguesia para manter a escola aberta. Questionou ainda sobre a atual situação do Plano Municipal de Defesa da Floresta e sobre o funcionamento dos complexos desportivos municipais, nomeadamente sobre estratégias de marketing e fidelização de utentes. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara tendo esta referido que efetivamente, o Executivo, como sempre tem feito, tem acompanhado e acompanha, principalmente no início do ano letivo, as duas escolas que estão com intervenções em curso. Relativamente ao Plano Municipal da Defesa da Floresta, referiu que está em preparação o programa municipal de execução do sistema integrado de gestão de fogos rurais, tal como já foi referido noutras assembleias e que integram este grupo de trabalho no âmbito da Área Metropolitana do Porto, que está a desenvolver o seu plano regional e, portanto, só após a concretização deste plano é que será possível ter um programa municipal de execução de sistema integrado de fogos rurais. Acrescenta que as equipas estão a trabalhar e a desenvolver trabalhos juntamente com a área metropolitana e, portanto,

prevê-se que a aprovação destes documentos esteja concluída até ao final do ano e o programa, provavelmente em 2023. Em relação ao complexo desportivo, referiu que há sempre muita coisa para melhorar. Continuou afirmando que, este ano letivo o complexo desportivo vai iniciar com mais utentes e, portanto, é sinal de que é ambição desta, promover o desporto, a saúde e o bem-estar. Contudo, há sempre muito para melhorar e, por isso mesmo, está uma empreitada em curso para melhoria das condições dos equipamentos e também do sistema de ventilação que efetivamente não criava as melhores condições.----------

----------2. PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA----------

----------2.1 – ATAS – APROVAÇÃO:----------

---------- Foram propostas algumas alterações à ata n.º 2/2022, e, sendo a mesma muito extensa, a mesa propôs que esta fosse colocada à discussão e posterior aprovação na próxima assembleia.----------

---------- Decorrida votação por braço no ar, a proposta foi aprovada por unanimidade. ----------

---------- **2.2 – CORRESPONDÊNCIA**: ----------

---------- Dado que a correspondência foi enviada para todos, via email, a Assembleia prescindiu da leitura da correspondência.----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia informou ainda que o senhor Amílcar Brito de Pinho Fernandes, do grupo PS, renunciou ao mandato nesta Assembleia Municipal.----------

----------2.3 – DIVERSOS:----------

---------- Iniciou-se este ponto com a intervenção da senhora **Fátima Pinho** que, depois de cumprimentar todos, expôs a situação sobre a alteração das condições de venda de lotes em Vila Pavão em Escariz, sendo que foi criada a possibilidade da aquisição por pessoas que não são do concelho, em vez de se alargar a idade até aos 45 anos, mas para pessoas de Arouca.----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou esclarecimentos relativamente ao regulamento da venda de lotes, tendo referido que não devemos excluir aqueles que têm pretensão de se fixar em Arouca. A senhora Presidente considerou ainda que há muitos Arouquenses que trabalham em Arouca, mas que aqui não tem residência e que querem fixar-se pelo que o regulamento foi alterado para garantir que os jovens do nosso território sejam privilegiados. Reforçou ainda referindo que foi feito aquilo que julga que nunca foi feito, que é disponibilizar lotes.----------

---------- Interveio novamente a senhora **Fátima Pinho** sobre o mesmo assunto reforçando que a alteração do regulamento foi uma decisão do Executivo socialista. ----------

29.09.2022

---------- Em seguida interveio a senhora **Alda Portugal**, que depois dos cumprimentos iniciais, questionou sobre as cantinas escolares, quer relativamente à quantidade, quer à qualidade das refeições, pois teve conhecimento de várias queixas e ainda pediu esclarecimentos sobre o funcionamento do carregamento do cartão escolar dado que está a causar alguma confusão. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos solicitados, relativamente aos cartões e à cantina escolar. Referiu que, no âmbito da descentralização, tiveram que assumir estas competências, mas que desde há muito que o município contratualiza com uma empresa para fazer as refeições escolares ou melhor, confecionar e distribuir, tendo tido, desde sempre, cuidado com a confeção das refeições escolares. Informou que efetivamente houve alguns constrangimentos no início do ano com as refeições com alguns alunos a não conseguirem aceder ao sistema, que mudou, e também houve mudanças de plataformas e, portanto, alguns não conseguiam fazer o carregamento desses cartões. Mas garantiu que ninguém ficou sem refeição. Informou que a Presidente, a Vereadora e a Chefe de Divisão, com regularidade, vão às escolas verificar essas condições e também almoçar. Refere ainda que relativamente à confeção, foi verificada a qualidade dos produtos, e admitiu que a empresa está com dificuldade no que se refere aos recursos humanos. Continuou afirmando que a última vez que almoçou na cantina a refeição estava excelente, mas ouviram e agiram, e se houver necessidade de corrigir e de alterar, será feito, acrescentado que será natural haver alguma rejeição. ----------

---------- Voltou a intervir a senhora **Alda Portugal** dando ênfase a algumas queixas apresentadas pelos encarregados de educação.----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que esclareceu que a descentralização foi uma imposição e que relativamente à qualidade, a ementa passa por uma nutricionista que assegura as questões da qualidade das refeições. ----------

---------- Interveio o senhor **André Vilar**, cumprimentou todos e em seguida expôs alguns aspetos positivos promovidos pelo município na Feira das Colheitas, e questionou sobre se os novos espaços criados para a edição de 2022 serão utilizados nos próximos anos. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que agradeceu à vasta equipa que trabalhou nas Feira das Colheitas e considerou que os novos espaços criados serão com certeza uma mais-valia para os anos seguintes. De seguida reforçou que estes novos espaços são espaços que podem ser utilizados noutras situações futuras. Acrescentou ainda que houve a capacidade de rapidamente fazer algumas alterações e mostrar que efetivamente, às vezes temos que arriscar, mas com planeamento e ponderação.----------

29.09.2022

---------- Seguidamente interveio o senhor **Luís Almeida**, que depois de cumprimentar todos, colocou três questões, uma primeira sobre a nomeação dos Juízes Sociais, de seguida sobre qual o regulamento de apoio à reabilitação das habitações das famílias carenciadas e, por fim, se a Câmara Municipal não poderá aplicar uma taxa turística.----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que respondeu às três questões apresentadas. Em relação à nomeação dos Juízes Sociais, a Presidente julga que essa nomeação foi feita, mas terá que verificar. Quanto ao regulamento de apoio à reabilitação, refere que o senhor Luís não o encontrou, porque não existe. Julga também, que esses apoios vêm todos no relatório, os apoios que são dados e que são avaliados por uma comissão de análise composta por um dos senhores vereadores da oposição, neste caso, vereadora Helena Rodrigues, a vereadora Cláudia Oliveira e um técnico da área social do município, que fazem as análises dos processos dos pedidos ao município. É essa comissão de análise que faz a proposta de apoio. Em relação à taxa turística, considera que a Assembleia Municipal pode propor a aplicação da mesma. ----------

---------- Voltou a intervir o senhor **Luís Almeida**, tendo a senhora Presidente da Câmara dado os esclarecimentos devidos. ----------

---------- De seguida, interveio o senhor **Pedro Bastos**, que depois de cumprimentar todos, abordou o assunto relativo aos bares nos passadiços do Paiva, sobre a possibilidade de construção de uma rotunda no cruzamento da Armada e, por fim, sobre as várias queixas dos encarregados de educação sobre as cantinas escolares. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos solicitados, quer sobre o licenciamento dos bares, quer sobre a viabilidade da rotunda (juntamente com o presidente de Junta e IP), e por fim sobre as cantinas escolares. Refere a senhora Presidente da Câmara que, nos Passadiços do Paiva, os bares, não estão efetivamente legais e que o município, há uns anos já teve problemas com a CCDR, precisamente por causa destes. Assim o Município não pode passar uma licença de venda ambulante para equipamentos que não cumpram estes requisitos. Disse que a Câmara precisa destes bares de apoio, mas precisa durante todo o ano, não só quando interessa aos donos dos bares. Relativamente ao assunto da rotunda da Armada considera que é um assunto que realmente se tem falado e julga que até o Senhor Presidente da Junta já falou sobre ele e na importância de se fazer ali um arranjo, mas relembra que existem outros projetos em curso, e que estão a ser desenvolvidos, as Infraestruturas de Portugal intervêm, porque é uma estrada nacional, portanto é da sua responsabilidade. Mas é uma situação que irá ser analisada e avaliada. Quanto às cantinas escolares, refere que o valor este ano ficou bem superior aos anos anteriores e, portanto, não se

trata de valor base. No âmbito da educação não se conseguem resolver de imediato todos os problemas, mas considerou estarem atentos, sendo que os pais sabem isso, dizendo ainda que é importante que os pais falem diretamente com quem tem capacidade para resolver os problemas, que é o Executivo. -------

---------- Voltou a intervir o senhor **Pedro Bastos** sobre os bares dos passadiços do Paiva reforçando os seus pontos de vista. ----------

---------- Seguidamente, interveio o senhor **Artur Miller**, que começou por cumprimentar todos e parabenizou toda a equipa que trabalhou para a Feira das Colheitas e, em seguida, questionou sobre o porquê dos cheques atribuídos, nos vários concursos da feira das colheitas, terem a assinatura de Margarida Belém. Refere ainda que, no novo espaço requalificado, na zona Poente, ainda constam duas casas em ruínas o que não dignifica no mesmo. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que esclareceu todas as questões, vinculando que os cheques passados nos vários concursos sempre tiveram o nome do Presidente da Câmara. Em relação às obras da zona poente, diz que as casas são propriedade privada e não foi possível negociá-las. ----------

---------- Seguiu-se a intervenção do senhor presidente da União de Freguesias de Arouca e Burgo, **Vítor Arouca** que, depois dos cumprimentos iniciais, abordou a situação relativa à postura do trânsito em frente à Escola Secundária de Arouca e o plano sobre os Bio Resíduos. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que agradeceu as palavras e prestou os esclarecimentos julgados pertinentes. Quanto à questão da intervenção que foi feita na Avenida 25 de Abril, refere que efetivamente foi uma intervenção de fundo e que está a haver alguma dificuldade no cumprimento da sinalética. Foi, portanto, solicitado com insistência à GNR, nomeadamente ao comandante, para que os agentes fizessem a sensibilização aos munícipes para o cumprimento do estipulado. Em relação aos Bio Resíduos, a senhora Presidente pediu ao vereador senhor António Carlos Duarte para tomar nota, de modo a que na próxima reunião de câmara, seja possível apresentar um plano de Bio Resíduos. ----------

---------- De seguida o senhor **Óscar Brandão** interveio, cumprimentando todos, e de seguida abordou a polémica que surgiu na passada semana referente aos comunicados do FC de Arouca e da Câmara Municipal. Referiu-se também ao tema relativo à centralidade e desenvolvimento da freguesia de Rossas, a necessidade de Arouca ter uma sala de espetáculos e, por fim, questionou sobre a delegação de competências nas Juntas de Freguesia. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que esclareceu o seguinte: relativamente aos comunicados, a câmara não tem qualquer problema com o FC

de Arouca, havendo um contrato de cedência de instalações e obrigações de cedência do espaço para eventos. Atempadamente, foi comunicado ao FC de Arouca a necessidade de ser usado o parque de estacionamento do estádio municipal para a Feira das Colheitas. O clube não cedeu o espaço pelo que o contrato não foi cumprido, e daí o comunicado da câmara municipal. Em relação à centralidade da freguesia de Rossas, está agendada uma reunião com os interessados para tentar levar o assunto a bom porto. E por fim, em relação ao auditório municipal, informou que está a ser trabalhada uma solução para a sua concretização. ----------

---------- Interveio de seguida o senhor **Sérgio Azevedo** que cumprimentou todos e que questionou se foram enviados convites aos membros da assembleia para acompanhar o senhor Secretário de Estado da Agricultura na visita à Feira das Colheitas e, ainda, sobre a teleconsulta de cardiologia. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, tendo a mesma referido que foram enviados convites a todos. Refere ainda que a teleconsulta é uma mais-valia, principalmente para os utentes que têm mais dificuldade de deslocação. ----------

---------- Voltou a pedir a palavra o senhor **Óscar Brandão**, que explicou a ausência dos autarcas na visita com o senhor Secretário de Estado da Agricultura. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os devidos esclarecimentos sobre os convites enviados. ----------

---------- Em seguida interveio o senhor **Afonso Portugal**, que abordou a situação dos convites enviados e a participação dos autarcas nos eventos. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia informa ainda sobre a necessidade de haver um núcleo de apoio para auxiliar a Mesa da Assembleia Municipal, assim como todos os membros da Assembleia Municipal. Este direito está legislado pelo que irá ser solicitado ao Executivo. ----------

---------- **3. PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------**

----------3.1 – INFORMAÇÃO DA SENHORA PRESIDENTE DA CÂMARA SOBRE A ATIVIDADE MUNICIPAL E SOBRE A SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO:----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia concedeu a palavra à senhora Presidente da Câmara tendo esta referido que, como o documento, que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata, a ela ficando anexo, foi enviado atempadamente a todos, encontra-se disponível para responder às questões dos presentes. ----------

---------- Interveio o senhor **Artur Miler** que direcionou, entre outros aspetos, a sua intervenção para a falta de uma visão de futuro da Câmara, as vias de comunicação em mau estado e, por fim, dirigiu uma palavra de apreço para algumas das atividades promovidas. ----------

29.09.2022

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos às questões apresentadas, em particular sobre o custo das obras nas vias de comunicação.----------

---------- Interveio o senhor presidente da Junta de Freguesia de Chave, **Luís Fevereiro**, que depois de cumprimentar todos, falou sobre algumas requalificações das estradas e a limpeza das mesmas e ainda sobre o atraso das reparações levadas a cabo pelas Águas do Norte na freguesia de Chave. ---------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos devidos. ----------

---------- Em seguida, interveio a senhora **Alda Portugal** abordou o tema da saúde mental. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos, informando que, não cabe ao município as questões da saúde "pura e dura" e, portanto, aquilo que têm vindo a desenvolver, no âmbito da estratégia municipal de saúde, são projetos integradores e multidisciplinares que promovam a saúde e o bem-estar destas comunidades, acrescentando que tem havido vários projetos que são apoiados pelo município para estimular e para acompanhar estas pessoas que têm necessidades específicas ao nível da saúde mental. ----------

---------- Voltou a intervir a senhora **Alda Portugal** que solicitou uma súmula sobre os projetos no âmbito da saúde. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que comunicou que irá pedir aos serviços essa súmula, embora todos esses projetos estejam nos relatórios apresentados na assembleia. ----------

---------- Seguidamente interveio o senhor **Luís Almeida**, que pediu alguns esclarecimentos sobre o documento relativo à atividade municipal, nomeadamente sobre o concurso para o aquecimento das piscinas municipais, concurso este que não abriu. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os esclarecimentos. ----------

---------- De seguida, interveio o senhor **Pedro Bastos**, que justificou a sua ausência aquando da visita do senhor Secretário de Estado da Agricultura, relativamente aos convites acima referidos. De seguida, abordou o assunto relativo as Águas do Norte, no que diz respeito às vias municipais e também sobre alguns aspetos explanados no documento da atividade municipal. ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que prestou os devidos esclarecimentos, referindo que, efetivamente, as Águas do Norte não têm cumprido e, portanto, se houver uma forma de impedir estas intervenções, certamente será feito. Relativamente às

casas florestais, refere que estamos a sair de um período de pandemia, mas mesmo assim, estas três casas têm integrado projetos de índole cultural e, portanto, têm sido utilizadas, estando, por isso, a criar uma rede de casas florestais para dinamizar o interior do território. Acrescenta que estas estariam prontas se a plataforma de reservas estivesse pronta, que não está completa. ----------

---------- Voltou a intervir o senhor **Pedro Bastos** interpelando a edil sobre a existência de algum regulamento sobre a intervenção nas vias públicas ou municipais relativamente às Águas do Norte. ------

---------- O senhor Presidente da Assembleia deu a palavra à senhora Presidente da Câmara, que referiu que não há regulamento, mas se houver essa possibilidade, irá ser feito.----------

---------- **3.2 – ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE ASSEMBLEIAS MUNICIPAIS – ADESÃO: --**

---------- O senhor Presidente da Assembleia informou sobre a pertinência desta adesão. ----------

---------- Não havendo intervenções, o documento foi colocado à votação, por braço no ar, tendo o mesmo sido aprovado por unanimidade.----------

---------- **3.3 – REGULAMENTO MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO, EDIFICAÇÃO E TAXAS EM OPERAÇÕES URBANÍSTICAS – ALTERAÇÃO:** ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia concedeu a palavra à senhora Presidente da Câmara que fez uma breve apresentação deste ponto da ordem de trabalhos. ----------

---------- Não havendo intervenções, foi colocado à votação, por braço no ar, tendo sido aprovado por unanimidade. ----------

---------- **3.4 – TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA OS ÓRGÃOS MUNICIPAIS NO DOMÍNIO DA SAÚDE – TRANSIÇÃO DE PESSOAL – MAPA DE PESSOAL – CONHECIMENTO:** ----------

---------- O senhor Presidente da Assembleia concedeu a palavra à senhora Presidente da Câmara que esclareceu alguns aspetos referentes a este documento.----------

---------- Não houve intervenções.----------

----------APROVAÇÃO DA MINUTA: ----------

---------- A Assembleia Municipal deliberou, após leitura e votação de braço no ar, aprovar por unanimidade, a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4 do artigo 57º da Lei 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão às 18 horas e 05 minutos.----------

---------- Para os devidos efeitos, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada será assinada pelo Presidente da Assembleia e por mim, Cristina Saavedra, que a redigi e a subscrevo.--------