ATA N.º 07/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 02.ABRIL.2024

----------Aos dois dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença, desde início, dos Vereadores senhores Cláudia Margarida Brandão de Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, António Carlos Gomes Duarte, Vítor Carlos Costa Carvalho e Maria Helena Pinto Rodrigues.----------

----------No decorrer da reunião chegou a Vereadora senhora Célia Regina Brandão Alves. ----------

----------Pelas 14:30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por apresentar o seguinte:----------

----------"Inauguração do Centro de Desenvolvimento Local de Moldes (requalificação da EB1 e JI de Paços)--------- ----------

----------Será inaugurado este sábado, pelas 18h, tendo sido já enviado convite para o efeito, que agora se reforça. ---- ----------

----------50 anos do 25 de Abril | Reunião da Comissão de Honra ----------

----------Irá decorrer amanhã, 3 de abril, pelas 18h, reunião da Comissão de Honra dos 50 anos do 25 de Abril, na qual será apresentada proposta de programa comemorativo, entregue aos vereadores presentes. Todos os elementos/entidades convidadas aceitaram o convite para integrar a Comissão, com exceção do Comandante da GNR de Arouca, cuja resposta se encontra pendente."----------

----------O Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para se referir ao mau estado do piso do parque de estacionamento existente junto da central de camionagem, que carece de intervenção. ----------

----------Em resposta, a senhora Presidente disse que a candidatura que foi feita ao financiamento de fundos comunitários para a obra não foi aprovada, estando agora a Câmara a programar a execução dos trabalhos de requalificação daquele parque de estacionamento.----------

----------Seguidamente a Vereadora senhora Helena Rodrigues pediu a palavra para apresentar o seguinte: ------ ----------

----------"Tema 1 - intervenção nos passeios públicos da vila de Arouca----------

----------Nas diferentes vias da nossa vila, mais concretamente nos passeios públicos são frequentes raízes de árvores salientes e que constituem perigo para os peões. Um dos muitos exemplos é o passeio público na avenida 25 de Abril, na zona que liga a denominada "Rotunda do Lavrador" e o "Mini Preço". ----------

----------Questão: Está pensada alguma intervenção a esse nível?" ----------

---------- Em sequência, a senhora Presidente disse que a Câmara tem vindo, aos poucos, a reabilitar os passeios deteriorados, prevendo-se continuar com esses trabalhos. ----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a ata número 06/2024, relativa à reunião ordinária de 19 de março último. ----------

---------- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

---------- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 61, do passado dia 28 de março, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €11.110.579,87 (onze milhões cento e dez mil quinhentos e setenta e nove euros e oitenta e sete cêntimos) correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €10.487.179,52 (dez milhões quatrocentos e oitenta e sete mil cento e setenta e nove euros e cinquenta e dois cêntimos) e €623.400,35 (seiscentos e vinte e três mil e quatrocentos euros e trinta e cinco cêntimos).----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

---------- 04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA – TOMADA DE POSSE: ------ ----------

---------- A fim de tomar posse como membro do Conselho Municipal de Segurança, em cumprimento do disposto no art.º 9.º da Lei n.º 33/98, de 18 de julho, na redação em vigor, compareceu perante a Câmara o cidadão devidamente identificado no respetivo auto e que não esteve presente nos atos de posse ocorridos na reuniões dos passados dias 3 e 16 de janeiro do corrente ano, auto esse que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- 05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 7.ª ALTERAÇÃO:---------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 7.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €10.800,00 (dez mil e oitocentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Helena Rodrigues, aprovar aquela alteração.----------

---------- 06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 7.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 7.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €251.300,00 (duzentos e cinquenta e um mil e trezentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Helena Rodrigues, aprovar o documento que antecede. ----------

----------07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO – AMORTIZAÇÃO ANTECIPADA:----------

----------Pela DFLP foi presente a informação n.º 9245, de 25 de março último, com o seguinte teor:---------

----------"O Município de Arouca contratualizou em 27/07/2009, junto do banco BPI, quatro contratos de empréstimo, devidamente aprovados em reunião de câmara de 21/04/2009 e autorizados na sessão da Assembleia Municipal de 30/04/2009, com vista ao financiamento da componente nacional para a execução das seguintes obras: ----------

----------Centro Escolar de Escariz;----------

----------Pólo Escolar de Fermedo;----------

----------Pólo Escolar do Burgo;----------

----------Centro Escolar de Chave. ----------

----------Tendo em consideração que o Município goza de uma boa situação económica e financeira, pode proceder à amortização antecipada dos referidos empréstimos sem qualquer penalização, se o efetuar no final de cada período de contagem dos juros e com um aviso prévio mínimo de 30 dias. ----------

----------O plano de amortização destes empréstimos prevê que o pagamento da amortização e juros ocorre nos meses de maio e novembro de cada ano. Neste sentido, a próxima amortização irá ocorrer no dia 19/05/2024, data em que podem ser amortizados antecipadamente e na totalidade os referidos empréstimos, no montante global de €177.963,20. ----------

----------Esta amortização antecipada permite ao Município poupar os juros referentes à última prestação, a ocorrer em novembro deste ano, no valor estimado de €2.670,08. ----------

----------À consideração superior, para caso assim o entenda, submeter o assunto a deliberação da Câmara Municipal." ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, amortizar antecipadamente e na totalidade aqueles empréstimos. ----------

----------08. CULTURA/REQUALIFICAÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:----------

---------- Acompanhados da informação da DPOT número 7889, de 8 de março findo, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para adjudicação da empreitada de requalificação da Biblioteca Municipal.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida empreitada, fixar o respetivo preço base em €309.943,80 (trezentos e nove mil novecentos e quarenta e três euros e oitenta cêntimos), adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos da referida informação e do disposto no CCP.----------

---------- 09. AÇÃO SOCIAL/ÁGUA TARIFÁRIO SOCIAL – CONCESSÃO:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os requerimentos registados sob os números 4333, 4891, 4602, 5026, 5161, 5383, em, respetivamente, 7, 11, 12, 14, 18 e 21, dos munícipes aí devidamente identificados, a solicitar, nos termos do art.º 6.º do Regulamento do Tarifário Social de Água, Saneamento e Resíduos de Arouca, a concessão do tarifário social. ----------

---------- Face às informações da DDSCDT, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

---------- Indeferir os pedidos dos requerentes identificados nos requerimentos registados sob os números 5026 e 5161, uma vez que os agregados familiares respetivos não reúnem os requisitos previstos no n.º 3, art.º 5.º do referido regulamento; ----------

---------- Deferir os restantes pedidos. ----------

---------- 10. HABITAÇÃO/LOTEAMENTO HABITACIONAL DA QUINTA DO CERRADO – TRABALHOS COMPLEMENTARES E TRABALHOS A MENOS: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 9264, de 25 de março findo, a dar conta da necessidade de executar na empreitada em epígrafe trabalhos complementares decorrentes de "quantidades não previstas e cuja realização se considera necessária para a execução da empreitada" no valor de €92.609,52 (noventa e dois mil seiscentos e nove euros e cinquenta e dois cêntimos), bem como da desnecessidade de executar outros trabalhos no valor de €17.273,04 (dezassete mil duzentos e setenta e três euros e quatro cêntimos). ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização dos trabalhos complementares e a supressão dos trabalhos considerados desnecessários. ----------

---------- 11. BOMBEIROS/ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE AROUCA – SUBSÍDIOS: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara as cartas registadas sob os números 5149, em 15 de março findo, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Arouca, a solicitar a concessão de

um subsídio para fazer face a despesas correntes no ano em curso e outro como comparticipação nos encargos com a aquisição de veículo florestal de combate a incêndios. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder o subsídio de €50.000,00 (cinquenta mil euros) para fazer face às despesas correntes, e o subsídio de €100.000,00 (cem mil euros) como comparticipação nos encargos com a aquisição veículo de combate a incêndios.----------

----------12. BOMBEIROS/ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE FAJÕES – SUBSÍDIO: ----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 5122, em 15 de março findo, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Fajões, a solicitar a concessão de um subsídio para fazer face a despesas de funcionamento no ano de 2023. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder o subsídio de €7.500,00 (sete mil e quinhentos euros) para fazer face a despesas de funcionamento no decurso do corrente ano. ---------- ----------

----------13. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMEIRADAS, 2.ª FASE - TRAVESSA DAS LAMEIRADAS – ALTERAÇÃO DO PROJETO DE EXECUÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 8300, de 12 de março findo, a dar conta da necessidade de proceder à alteração do projeto de execução relativo à empreitada em epígrafe. ------ ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela alteração. -----

----------14. ESTACIONAMENTO/REGULAMENTO DAS ZONAS DE ESTACIONAMENTO DE DURAÇÃO LIMITADA - ALTERAÇÃO – PROPOSTA FINAL: ----------

----------Acompanhada da informação da DAUDE número 8768, de 19 de março findo, foi presente à consideração da Câmara a proposta final da alteração ao Regulamento das Zonas de Estacionamento de Duração Limitada, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede e mandar submetê-la à consideração da Assembleia Municipal.----------

----------15. JUNTAS DE FREGUESIA/FREGUESIA DE MANSORES – CONSTRUÇÃO DE MURO DE SUPORTE DE TERRAS – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 4967, em 13 de março último, da Freguesia de Mansores, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a construção de um muro de suporte de terras junto ao Estádio das Relvas, naquela freguesia. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €28.000,00 (vinte e oito mil euros).----------

---------- Chegou a Vereadora senhora Célia Alves. ----------

---------- 16. DIVERSOS/DESENVOLVIMENTO E IMPLEMENTAÇÃO DO PROJETO AROUCA + DIGITAL – BAIRROS COMERCIAIS DIGITAIS – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

---------- Acompanhados da informação da DAUDE número 8791, de 19 de março último, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a adjudicação da prestação de serviços para o desenvolvimento e implementação do projeto Arouca + Digital – Bairros Comerciais Digitais.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida prestação de serviços, fixar em €792.881,09 (setecentos e noventa e dois mil oitocentos e oitenta e um euros e nove cêntimos) o respetivo preço base, adotar o procedimento de concurso público com publicidade internacional para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos e condições constantes da proposta da DAUDE, que se encontra a instruir o processo, e do disposto no CCP. ----------

---------- 17. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER, MONTAGEM, OPERAÇÃO E DESMONTAGEM DE SISTEMAS DE SOM, ILUMINAÇÃO E VÍDEO PARA EVENTOS – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

---------- Acompanhados da informação da DDSCDT número 7208, de 4 de março último, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a aquisição de serviços de aluguer, montagem, operação e desmontagem de sistemas de som, iluminação e vídeo para eventos. ---------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida prestação de serviços, fixar em €57.750,00 (cinquenta e sete mil setecentos e cinquenta euros) o respetivo preço base, adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos e condições constantes da proposta da DDSCDT, que se encontra a instruir o processo, e do disposto no CCP. ------ ----------

---------- 18. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTABILIZAÇÃO DAS ENCOSTAS NA ENVOLVENTE DOS PASSADIÇOS DO PAIVA – AUTOS N.º 7, 8 E 9 E FINAL: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 7, 8 e 9 e final, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €4.520,00 (quatro mil quinhentos e vinte euros), €23.110,00 (vinte e três mil cento e dez euros) e €4.320,00 (quatro mil trezentos e vinte euros). -----

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos. ---------

----------19. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO - RECONVERSÃO DE EDIFÍCIOS PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA HABITAÇÃO - ESCOLAS DE VILA NOVA E DE NONINHA – AUTOS N.º 19, 20, 21 E 22 E FINAL: ----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 19, 20, 21 e 22 e final, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €14.843,36 (catorze mil oitocentos e quarenta e três euros e trinta e seis cêntimos), €1.351,68 (mil trezentos e cinquenta e um euros e sessenta e oito cêntimos), €4.179,56 (quatro mil cento e setenta e nove euros e cinquenta e seis cêntimos) e €1.191,10 (mil cento e noventa e um euros e dez cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------20. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DA RUA DE VILA NOVA – AUTO N.º 9: - ----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 9, relativo à empreitada epígrafe, no valor de €8.125,00 (oito mil cento e vinte e cinco euros).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------21. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – LOTEAMENTO HABITACIONAL DA QUINTA DO CERRADO – AUTO N.º 4: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 4, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €108.423,38 (cento e oito mil quatrocentos e vinte e três euros e trinta e oito cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------22. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/MANUTENÇÃO DE HABITAÇÃO SOCIAL DE S. PEDRO – AUTO N.º 5: ----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 5, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €62.879,43 (sessenta e dois mil oitocentos e setenta e nove euros e quarenta e três cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------23. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CENTRO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL DE MOLDES – EB1/JI DE PAÇOS – AUTOS N.º 8, 9, 10 E 11:----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos número 8, 9, 10 e 11, nos valores de, respetivamente, €990,00 (novecentos e noventa euros), €2.176,00 (dois mil cento e setenta e seis euros), €1.051,75 (mil e cinquenta e um euros e setenta e cinco cêntimos) e €48.361,60 (quarenta e oito mil trezentos e sessenta e um euros sessenta cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

---------- III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

---------- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

---------- Eram 15 horas e 11 minutos.----------

---------- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico da Divisão de Administração Geral e Recursos Humanos que a redigi. ----------