ATA N.º 10/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 07.MAIO.2024

----------Aos sete dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores Cláudia Margarida Brandão de Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, António Carlos Gomes Duarte, Vítor Carlos Costa Carvalho, Célia Regina Brandão Alves e Paulo Renato Freitas Santos, este em substituição da Vereadora senhora Maria Helena Pinto Rodrigues, ao abrigo do disposto no art.º 78.º, n.º 1, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. ----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente começou por apresentar o seguinte:----------

----------"Regularização de vacaria/pocilga em Rossas ----------

----------Foi enviada notificação ao proprietário a ordenar a retirada dos animais para posterior demolição, dando cumprimento ao aprovado em reunião de Câmara. Está marcada, para 10 de maio, vistoria conjunta (Câmara, SEPNA e DGAV para ver se este cumpriu a ordem. O Município tem conhecimento que DGAV esteve local na quarta-feira, 24 de abril, não tendo comunicado nada até ao momento ao Município. ----------

----------Inauguração de exposição concebida pelo Castelo Trakošćan em parceria com o Mosteiro de Arouca--------- ----------

----------Na sequência do Encontro Internacional do ICOM sob o tema "Modelos de Gestão de Museus e Monumentos: Experiências em Curso e Novas Visões", ocorrido em fevereiro de 2023 no Mosteiro de Arouca, desenvolveram-se contactos entre a esta instituição monástica e a Dr.ª Goranka Horjan, presidente do INTERCOM (Comité Internacional do ICOM para a Gestão de Museus) e também profissionalmente ligada ao Castelo Trakošćan, em Bednja, na Croácia. Estes contactos visaram o estabelecimento de uma cooperação institucional para a produção de uma exposição sobre a extrema importância do papel da Mulher ao longo da História, exposição essa que irá inaugurar no próximo dia 10 de maio de 2024 em Trakošćan, na Croácia, e na qual o Município se fará representar pela sua Presidente e pelo técnico que integra a equipa da Direção tripartida do Mosteiro. ----------

----------Refletindo sobre o tema da exposição, o Mosteiro de Arouca constitui um exemplo singular da extrema relevância do feminino no desenvolvimento histórico, social, cultural e religioso de Arouca. Por isso, a nossa instituição foi desafiada a colaborar, sendo parte integrante desta exposição, estando, por isso, representada na mesma.----------

---------- Convite | Tertúlia 50 anos corridos ----------

---------- Integrada na programação dos 50 anos do 25 de abril, bem como na programação de Maio, Mês do coração, irá decorrer este sábado, pelas 14h30, na Loja Interativa de Turismo de Arouca, a tertúlia "50 anos corridos: o desporto antes e depois do 25 de Abril". Contará com a presença de destacadas personalidades do mundo do desporto que irão partilhar as suas experiências, reflexões e visões sobre o impacto do 25 de abril no panorama desportivo local e nacional. Irá ser enviado convite formal, mas fica desde já o convite para poderem estar presentes." ----------

---------- Depois, o Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para perguntar o ponto de situação em que se encontra a construção da rede de saneamento em Rossas, nomeadamente nos lugares de Regadas e de Saril, tendo a senhora Presidente respondido que a Câmara pediu à Águas do Norte que inclua a construção das redes nos referidos lugares no seu plano de investimentos futuros. ----------

---------- Seguidamente o Vereador senhor Paulo Santos usou da palavra para perguntar o ponto de situação do projeto de modos suaves em Fermedo, tendo a senhora Presidente referido que a Câmara candidatou aquele projeto ao financiamento de fundos comunitários, aguardando-se agora a decisão sobre essa candidatura. - ----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------

---------- 01. ATAS: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara as atas números 08/2024 e 09/2024, relativas às reuniões de 16 e 22 de abril, respetivamente. ----------

---------- Achadas conformes, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquelas atas. ----------

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

---------- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 83, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €10.808.490,45 (dez milhões oitocentos e oito mil quatrocentos e noventa euros e quarenta e cinco cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €10.177.578,23 (dez milhões cento e setenta e sete mil quinhentos e setenta e oito euros e vinte e três cêntimos) e €630.912,22 (seiscentos e trinta mil novecentos e doze euros e vinte e dois cêntimos.----- ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 9.ª ALTERAÇÃO: --------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 9.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta a diminuição da dotação global definida no valor de €6.600,00 (seis mil e seiscentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Paulo Santos, aprovar o documento que antecede.----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 9.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 9.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €17.400,00 (dezassete mil e quatrocentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.-----

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Paulo Santos, aprovar aquela alteração.----------

----------06. ENSINO BÁSICO/REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA DE ESCARIZ – ANTEPROJETO: ----------

----------Acompanhado da informação da DPOT número 12219, de 24 de abril findo, foi presente à consideração da Câmara o anteprojeto para a remodelação e ampliação da Escola Básica e Secundária de Escariz.-------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele anteprojeto.---

----------07. ENSINO BÁSICO/REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA EB1/JI DA SERRA DA VILA – MANSORES – ANOMALIAS E DEFEITOS NA OBRA:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 11736, de 19 de abril último a dar conta que, após o pedido da adjudicatária da empreitada em epígrafe para que fosse feita a sua receção provisória, foi realizada a necessária vistoria no decurso da qual foram detetados diversos defeitos e anomalias na execução dos trabalhos que não foram até à presente data corrigidos na sua totalidade, apesar de a empresa ter sido devidamente notificada para esse efeito, propondo aqueles serviços que a Câmara delibere:-

----------1. mandar realizar os trabalhos de correção necessários e os trabalhos em falta, diretamente ou com recurso a terceiros, a expensas dele, e mandar executar a caução prestada como garantia do bom e pontual cumprimento do contrato para pagamento de quaisquer importâncias que forem devidas em resultado desse incumprimento, tudo como prevê o caderno de encargos e o artigo 296º do CCP. ----------

----------2. mandar realizar audiência dos interessados de acordo com o preceituado nos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo.----------

---------- Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto. ----------

---------- 08. CULTURA/MATERIAL PARA OFERTA SOBRE O PATRIMÓNIO LOCAL: ----------

---------- Pela DDSCDT foi presente a seguinte proposta:----------

---------- "O Município de Arouca, no âmbito dos diversos projetos educativos, promove a valorização e preservação do património histórico-cultural com grande enfoque nas vivências locais. Tendo em conta a dinâmica dos serviços no desenvolvimento de diferentes atividades alusivas a esta temática, e de forma a enriquecer as mesmas, seria pertinente a oferta de material didático e de promoção do património local aos diversos participantes, nomeadamente o público infantil e juvenil. Serão proposta de oferta: 100 livros de ilustrações, 100 magnéticos com ilustração e 100 jogos da memória. ----------

---------- Assim, e de forma a contemplar os participantes nas distintas atividades neste âmbito, proponho que a Câmara delibere sobre a aquisição destes materiais para oferta, num valor máximo de €1.413.27."----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 09. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/ASSOCIAÇÃO CHOY LEE FAT DO PORTO – SUBSÍDIO:-

---------- Foi presente a carta registada sob o número 4893, em 12 de março findo, da Associação Choy Lee Fat do Porto, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a participação de dois dos seus atletas no Campeonato da Europa de *Wushu/Kung Fu"* que teve lugar de 2 a 5 de maio corrente em Estocolmo, na Suécia. --- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, fazer baixar o pedido para que seja analisado conjuntamente com a candidatura daquela associação ao apoio da Câmara ao desenvolvimento da sua atividade regular. ----------

---------- 10. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/REMODELAÇÃO DE TRÊS POLIDESPORTIVOS – PAOITI – ERROS E OMISSÕES – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o despacho proferido pela senhora Presidente em 29 de abril findo, no uso da competência excecional prevista no n.º 3, art.º 35.º, do anexo à Lei número 75/2013, de 12 de setembro, mediante o qual decidiu sobre os erros e omissões apresentados no âmbito do concurso público para adjudicação da empreitada em epígrafe.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ratificar aquele despacho. -----

---------- 11. AÇÃO SOCIAL/PROGRAMA DE APOIO AO ARRENDAMENTO – CONCESSÃO:----------

---------- Acompanhados do documento interno da DDSCDT número 12144, de 24 de abril findo, que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata, foram presentes os requerimentos dos munícipes ali identificados, a solicitar, nos termos do art.º 6.º, do Regulamento do Programa de Apoio ao Arrendamento, a

comparticipação da Câmara nos encargos com a renda da sua habitação, documento esse que contém também a proposta de decisão quanto a cada um dos pedidos.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------12. AÇÃO SOCIAL/ÁGUA – TARIFÁRIO SOCIAL – CONCESSÃO: ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os requerimentos registados sob os números 5951, 6272, 6606 e 6801, em, respetivamente, 2, 9, 15 e 17 de abril findo, dos munícipes aí devidamente identificados, a solicitar, nos termos do art.º 6.º do Regulamento do Tarifário Social de Água, Saneamento e Resíduos de Arouca, a concessão do tarifário social. ----------

----------Face às informações da DDSCDT, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir os pedidos.----------

----------13. HABITAÇÃO/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO - RECONVERSÃO DE EDIFÍCIOS PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA HABITAÇÃO - ESCOLAS DE VILA NOVA E DE NONINHA – REVISÃO DE PREÇOS: ----------

----------Acompanhados da informação da DPOT número 12102, de 24 de abril findo, foram presentes à consideração da Câmara os cálculos da revisão de preços relativa à empreitada em epígrafe, de que resulta a importância de €14.025,12 (catorze mil e vinte e cinco euros e doze cêntimos) a favor da adjudicatária. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela revisão de preços. -------- ----------

----------14. HABITAÇÃO/MANUTENÇÃO DA HABITAÇÃO SOCIAL DE S. PEDRO - TRABALHOS COMPLEMENTARES:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 11759, de 19 de abril último, a dar conta da necessidade de executar trabalhos complementares na empreitada em epígrafe no valor de €337,50 (trezentos e trinta e sete euros e cinquenta cêntimos), trabalhos esses que resultam de quantidades não previstas no contrato da empreitada sendo necessárias à execução desta. ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a execução daqueles trabalhos. ----------

----------15. HABITAÇÃO/LOTEAMENTO HABITACIONAL DA QUINTA DO CERRADO - NOMEAÇÃO DO COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT n.º 11936, a propor que a Câmara nomeie como coordenador de segurança em obra da empreitada em epígrafe o senhor António Manuel

Rodrigues Massano, técnico da empresa Ripórtico Engenharia, Ld.ª com quem o Município contratou a prestação desses serviços. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, designar o coordenador proposto, a quem competirão as funções elencadas naquela informação. ----------

---------- 16. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DA MATA - MANSORES, 2.ª FASE - VENDA DE LOTE – LISTA DEFINITIVA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a lista definitiva dos concorrentes ao concurso de admissão para alienação do lote número 7 do loteamento em epígrafe, aberto pela deliberação tomada na reunião de 5 de março, elaborada nos termos dos n.ºs 4 e 6, art.º 4.º, do regulamento de venda respetivo, assim constituída: -- ----------

---------- Candidato admitido: ----------

---------- Registo n.º 6917, de 18 de abril último – Virgal – Indústria de Mobiliário, Ld.ª, com sede na Rua D. Manuel II, 208, em Mansores. ----------

---------- Candidatos excluídos: ----------

---------- Não há. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela lista definitiva e designar o dia 4 de junho próximo, pelas 10:00 horas, para a realização da hasta pública correspondente. ------

---------- 17. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DA MATA – AROUCA, 3.ª FASE – VENDA DE LOTE: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 6843, em 17 de abril findo, de Aroucamion, Ld.ª, a manifestar interesse na aquisição do lote número 3 do Loteamento Industrial da Mata, Arouca, 3.ª fase. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a abertura do procedimento para alienação daquele lote, fixando em €15,00 (quinze euros) por metro quadrado o respetivo preço base. -- ----------

---------- 18. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMEIRADAS, 2.ª FASE - TRAVESSA DAS LAMEIRADAS – NOMEAÇÃO DO COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT n.º 12068, a propor que a Câmara nomeie como coordenador de segurança em obra da empreitada em epígrafe o senhor António Manuel Rodrigues Massano, técnico da empresa Ripórtico Engenharia, Ld.ª com quem o Município contratou a prestação desses serviços. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, designar o coordenador proposto, a quem competirão as funções elencadas naquela informação. ----------

----------19. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/PARQUE DE NEGÓCIOS DE ESCARIZ – CORREÇÃO DE ANOMALIAS – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

----------Acompanhados da informação da DPOT número 11080, de 16 de abril último, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para adjudicação da empreitada em epígrafe.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida empreitada, fixar o respetivo preço base em €43.848,50 (quarenta e três mil oitocentos e quarenta e oito euros e cinquenta cêntimos), adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, nos termos da referida informação e do disposto no CCP. ----------

----------20. TURISMO/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLADORES E GUIAS NOS PASSADIÇOS DO PAIVA E PONTE PEDONAL SUSPENSA – CADUCIDADE DE ADJUDICAÇÃO – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO – RATIFICAÇÃO DE DESPACHO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o despacho proferido pela senhora Presidente em 23 de abril findo no uso da competência excecional prevista no n.º 3, art.º 35.º, do anexo à Lei número 75/2013, de 12 de setembro, mediante o qual decidiu adjudicar a aquisição de serviços de controladores e guias nos Passadiços do Paiva e Ponte Pedonal Suspensa à concorrente Know How – Sociedade de Ensino de Línguas e Acção Social, Unipessoal, Ld.ª e aprovou a minuta do respetivo contrato, tudo por força da caducidade da adjudicação feita por deliberação de 16 de abril findo à concorrente Auditacount – Gabinete Empresarial, Ld.ª que não apresentou, dentro do prazo fixado, os documentos de habilitação exigidos nas peças do procedimento. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ratificar aquele despacho.-----

----------21. TURISMO/CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE APOIO DA ZONA BALNEAR DA PARADINHA – REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da EMCPA da dar conta que ao concurso público para adjudicação da cessão da exploração do equipamento de apoio da zona balnear da Paradinha não foi apresentada qualquer proposta, pelo que, nos termos do disposto no art.º 79.º do Código dos Contratos Públicos, não há lugar à adjudicação, extinguindo-se, consequentemente, o procedimento concursal, devendo a Câmara, em cumprimento do disposto no art.º 80.º do mesmo código, revogar a decisão de contratar.----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, revogar aquela decisão de contratar. ----------

---------- 22. TURISMO/CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE APOIO DA ZONA BALNEAR DA PARADINHA – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: ----------

---------- Acompanhados da informação da DDSCDT número 9525, de 27 de março findo, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a cessão de exploração do equipamento de apoio da zona balnear da Paradinha.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles documentos, designar como gestor do contrato o senhor Pedro Miguel Ferreira da Silva Bastos e ordenar a abertura de concurso público para o efeito pretendido, nos termos e condições constantes da proposta da DDSCDT, que se encontra a instruir o processo, e do disposto no CCP. ----------

---------- 23. REDE VIÁRIA/FREGUESIA DE CHAVE - CONSTRUÇÃO DE VIA CIRCULAR À IGREJA MATRIZ DE CHAVE E CAPELA MORTUÁRIA – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

---------- Foi presente o ofício registado sob o número 3902, de 1 de março findo, da Freguesia de Chave, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a construção da via de circular à igreja matriz da freguesia e capela mortuária.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deixar o assunto para estudo.

---------- 24. REDE VIÁRIA/FORNECIMENTO DE BETUME 160/220 A GRANEL PARA 2024 – CORREÇÃO DO VALOR DA ADJUDICAÇÃO: ----------

---------- Por deliberação tomada na reunião de 16 de abril findo, a Câmara adjudicou o fornecimento de betume 160/220 a granel para 2024 à concorrente Betumes Vale Longo, Ld.ª pelo valor de €53.395,00. ----------

---------- Vem agora o júri do concurso informar que no projeto de decisão que serviu de base àquela deliberação o valor da adjudicação foi incorretamente referido, já que o montante da única proposta concorrente é de €58.395,00 (cinquenta e oito mil trezentos e noventa e cinco euros), razão pela qual se mostra necessário proceder à retificação daquela deliberação.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, corrigir aquela deliberação nos termos em que é informado. ----------

---------- 25. LICENCIAMENTO DE OBRAS/PROCESSO 195/2010 – REDUÇÃO DE TAXAS: ----------

---------- Foi presente o requerimento registado sob o número 3059, em 20 de fevereiro findo, do munícipe aí devidamente identificado, a solicitar, ao abrigo do disposto na alínea d), número 8, art.º 24.º, do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas em Operações Urbanísticas, a redução em 50% das taxas devidas pela operação urbanística a que se refere o processo de obras número 195/2010. ----------

---------- Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------26. LOTEAMENTOS/PROCESSO 2/2010 – RECEÇÃO DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO: ----------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 3203, em 22 de fevereiro último, do munícipe aí devidamente identificado, a solicitar a receção definitiva das obras de urbanização que lhe foram fixadas no âmbito da operação de loteamento a que se refere o processo número 2/2010 e a consequente libertação da caução prestada para garantir a sua boa e integral execução. ----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, receber as obras definitivamente e mandar libertar a referida caução. ----------

----------27. DIVERSOS/ARRENDAMENTO DE INSTALAÇÕES – MINUTA DO CONTRATO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a minuta do contrato de arrendamento de instalações sitas na Rua das Comunidades, nesta vila, que o Município pretende celebrar com os proprietários aí devidamente identificados, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.---------

----------28. DIVERSOS/DESAFETAÇÃO DE PARCELA DE DOMÍNIO PÚBLICO – CASINHA, SANTA EULÁLIA: ---- ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a proposta da senhora Presidente, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, propondo que a Câmara delibere desafetar do domínio público municipal um pequeno troço do antigo caminho 511-1 de ligação à E. N. 224, em Santa Eulália, e a consequente integração do terreno no domínio privado do Município e eventual incorporação nos prédios confinantes, por venda, caso a autarquia chegue a acordo com os respetivos proprietários. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------29. DIVERSOS/MURO EM CHAVE – CONDIÇÕES DE SEGURANÇA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto da vistoria realizada ao muro confinante com a Rua dos Bragas, freguesia de Chave, para avaliar das suas condições de segurança, vistoria essa feita na sequência da participação efetuada por carta registada sob o número 18641 em 17 de novembro do ano findo.--

----------Face às conclusões da comissão de vistoria, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 2, art.º 89.º, do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de dezembro, na redação em vigor, ordenar a realização das obras constantes do referido auto, no prazo ali proposto.------ ----------

----------30. DIVERSOS/CONDIÇÕES DE SALUBRIDADE: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o auto da vistoria realizada no rego de Correlos, sito no lugar de Fontela, freguesia de Rossas, para avaliar das condições de salubridade que se verificam no local, vistoria essa feita na sequência da participação efetuada por carta registada sob o número 10722 em 18 de julho do ano findo. ----------

---------- Face às conclusões da comissão de vistoria, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, nos termos do disposto no n.º 2, art.º 89.º, do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de Dezembro, na redação em vigor, ordenar a realização das obras constantes do referido auto, no prazo ali proposto. ----- ----------

---------- 31. DIVERSOS/CENTRO CÍVICO E COMUNITÁRIO DE CABREIROS – NOMEAÇÃO DE COORDENADOR DE SEGURANÇA EM OBRA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT n.º 12067, a propor que a Câmara nomeie como coordenador de segurança em obra da empreitada em epígrafe o senhor António Manuel Rodrigues Massano, técnico da empresa Ripórtico Engenharia, Ld.ª com quem o Município contratou a prestação desses serviços. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, designar o coordenador proposto, a quem competirão as funções elencadas naquela informação. ----------

---------- 32. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE ALUGUER, MONTAGEM, OPERAÇÃO E DESMONTAGEM DE SISTEMAS DE SOM, ILUMINAÇÃO E VÍDEO PARA EVENTOS – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO:----------

---------- Foi presente o projeto de decisão elaborado pelo júri do concurso público para a aquisição dos serviços de aluguer, montagem, operação e desmontagem de sistemas de som, iluminação e vídeo para eventos, acompanhado da minuta do contrato respetivo.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

---------- Face às conclusões do referido júri, adjudicar aqueles serviços ao concorrente Raul Manuel da Silva Figueiredo, pelo valor proposto de €57.750,00 (cinquenta e sete mil setecentos e cinquenta euros); ----------

---------- Aprovar a referida minuta do contrato. ----------

---------- 33. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE INSPEÇÃO E MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTOS INFANTIS INSTALADOS NOS ESPAÇOS DE JOGOS E RECREIO MUNICIPAIS – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO: ----------

---------- Foi presente o relatório final do júri do concurso público para adjudicação dos serviços de inspeção e manutenção dos equipamentos infantis instalados nos espaços de jogos e recreio municipais, acompanhado da minuta do contrato a celebrar com a adjudicatária do lote um.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

----------Face às conclusões do júri, adjudicar os serviços que constituem o lote 1 à concorrente Citycare – Manutenção de Espaço Urbano, Ld.ª, pelo preço proposto de €38.879,80 (trinta e oito mil oitocentos e setenta e nove euros e oitenta cêntimos) e os serviços que constituem o lote 2 à concorrente LIQ – Laboratório Industrial da Qualidade, Associação Técnico-Científica, pelo valor proposto de €3.200,00 (três mil e duzentos euros);-------

----------Aprovar a referida minuta do contrato.----------

----------34. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DE FAIXAS DE GESTÃO DE COMBUSTÍVEL – PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:----------

----------Acompanhados da informação da DPOT número 8781, de 19 de março findo, foram presentes à consideração da Câmara o programa de procedimento e o caderno de encargos para a aquisição de serviços de execução de faixas de gestão de combustível. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a referida prestação de serviços, fixar em €235.597,50 (duzentos e trinta e cinco mil quinhentos e noventa e sete euros e cinquenta cêntimos) o respetivo preço base, adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, de acordo com a proposta da DPOT que se encontra a instruir o processo e nos termos do disposto no CCP. ----------

----------35. DIVERSOS/ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO RURAL INTEGRADO DAS SERRAS DO MONTEMURO, ARADA E GRALHEIRA – ESTATUTO DE UTILIDADE PÚBLICA – PARECER: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 6390, em 11 de abril findo, da Associação de Desenvolvimento Rural Integrado das Serras do Montemuro, Arada e Gralheira, a solicitar o parecer fundamentado da Câmara para instrução do pedido de atribuição do Estatuto de Utilidade Pública.-------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, emitir parecer favorável à pretensão, com os seguintes fundamentos:----------

----------"Trata-se de uma associação criada em 1991, com sede em Arouca e tem como missão a defesa, proteção, valorização e dinamização do património rural, natural e cultural do seu território de intervenção (Arouca, Castelo de Paiva, Castro Daire, Cinfães, São Pedro do Sul, Sever do Vouga, Vale de Cambra). ----------

----------Conta, assim, com mais de 30 anos de experiência, em ações dinamizadas no território, na gestão e implementação de programas comunitários, projetos de cooperação interterritorial e transnacional e iniciativas que contribuem para o desenvolvimento local, nas mais diversas áreas: proteção do meio ambiente e património natural, desenvolvimento sustentável, inclusão social, educação e formação de adultos ou a criação do próprio emprego e empreendedorismo.----------

---------- Neste âmbito, destaca-se o desenvolvimento de projetos âncora de desenvolvimento territorial no âmbito PROVERE; no âmbito da abordagem LEADER e na qualidade de grupo de ação local, o apoio a projetos locais vários relacionados com o desenvolvimento rural, a modernização e criação de empresas, o desenvolvimento económico e o empreendedorismo e inovação social; e a melhoria da qualidade de vida da população local, nomeadamente arouquenses em situação de maior vulnerabilidade social, decorrente de situações de deficiência e incapacidade e envelhecimento; o apoio à criação de equipamentos e rotas na área do património, cultura e recreio e da valorização dos recursos naturais.----------

---------- Importa ainda destacar o trabalho efetivo na área da inclusão social e na educação e formação de adultos, destacando que a ADRIMAG é entidade coordenadora de 6 Contratos Locais de Desenvolvimento Social, sendo entidade coordenadora do AroucaInclui, desde 2009 e ainda como o desenvolvimento de ações de formação modulares certificadas e com o Centro Qualifica, cuja ação é fundamental para qualificação de ativos e para a competitividade territorial.----------

---------- Atento o exposto, é evidente a utilidade pública desta associação."----------

---------- 36. DIVERSOS/AGA - ASSOCIAÇÃO GEOPARQUE AROUCA – COMPARTICIPAÇÃO:----------

---------- Foi presente a carta registada sob o número 319, em 5 de janeiro último, da AGA-Associação Geoparque Arouca, a solicitar a comparticipação da Câmara nas suas despesas de funcionamento, em conformidade com estabelecido no protocolo celebrado em 25 de agosto de 2008.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Paulo Santos, conceder a comparticipação de €220.000,00 (duzentos e vinte mil euros), pagando metade daquele valor de imediato e o restante em prestações mensais, sucessivas e iguais no decurso do corrente ano. ----------

---------- Os Vereadores senhores Vítor Carvalho, Célia Alves e Paulo Santos apresentaram a seguinte declaração:-- ----------

---------- "Nós, Vítor Carvalho, Célia Alves e Paulo Renato Santos abstemo-nos, pois trata-se de um valor muito significativo, absorvendo importantes recursos financeiros da autarquia; releve-se que deverá existir um tratamento equitativo com as outras Associações/Instituições do concelho, uma vez que também estas, promovem atividades e contribuem com iniciativas para o desenvolvimento do mesmo;----------

---------- Neste sentido, entendemos que a atuação da AGA deverá primar pela autonomia em relação à autarquia, devendo afirmar-se e ter a sua própria ação, de forma independente e clara, demonstrando a sua viabilidade e o impacto real e objetivo no território. Somos apologistas que as questões de turismo deveriam ser centralizadas num modelo de organização da AGA, nomeadamente Passadiços Paiva, Ponte Suspensa, entre outras, tal como já faz com o Centro de Interpretação das Pedras Parideiras. ----------

----------Pelo contrário, a Câmara continua a criar estruturas internas paralelas (recursos humanos e técnicos), gastando e duplicando recursos.”----------

----------37. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA ZONA INDUSTRIAL DAS LAMEIRADAS, 2.ª FASE - TRAVESSA DAS LAMEIRADAS – AUTOS N.º 6, 7 E 8:----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 6, 7 e 8, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €20.286,60 (vinte mil duzentos e oitenta e seis euros e sessenta cêntimos), €3.000,00 (três mil euros) e €11.228,00 (onze mil duzentos e vinte e oito euros).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------38. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO – LOTEAMENTO HABITACIONAL DA QUINTA DO CERRADO – AUTO N.º 5: ----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 5, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €107.662,39 (cento e sete mil seiscentos e sessenta e dois euros e trinta e nove cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------O Senhor José Albino Oliveira pediu a palavra para perguntar se a empreitada a que se refere o ponto 37 que antecede se refere a uma obra que se desenvolve na freguesia de Escariz.----------

----------Em sequência, a senhora Presidente disse que os trabalhos consistem na requalificação da denominada Travessa das Lameiradas, julgando que essa artéria se encontra no território da freguesia de Escariz.-------- ----------

----------APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

----------Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 16 horas.----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico da Divisão de Administração Geral e Recursos Humanos que a redigi.----------