MUNICÍPIO DE AROUCA
CÂMARA MUNICIPAL

E D I T A L

N.º 39/2026

(Art.º 56.º da Lei número 75/2013, de 12 de Setembro)

----------**MARGARIDA MARIA DE SOUSA CORREIA BELÉM**, Presidente da Câmara Municipal de Arouca:

----------Torna públicas, durante cinco dias, nos termos do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, as deliberações tomadas por esta Câmara Municipal, na sua reunião ordinária realizada no dia 19 de maio de 2026 e que abaixo se transcrevem: ----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Vice-Presidente começou por apresentar o seguinte:----------

----------«Reunião com presidente do Conselho de Administração da ULS do Entre Douro e Vouga ----------

----------Decorreu na passada semana reunião com o novo presidente do Conselho de Administração da ULS do Entre Douro e Vouga, Carlos Alberto Silva, tendo estado presentes por parte do Município a Sr.ª Presidente e a Sr.ª Vice-presidente e vereadora com o pelouro da saúde Cláudia Oliveira. A Sr.ª Presidente destacou o estreito trabalho que tem havido com aquela entidade, sublinhando os diversos investimentos que o Município tem feito na área da saúde, o mais relevante dos quais é o Parque da Saúde, cujas obras houve oportunidade de visitar no final da reunião, aos quais acresce a requalificação da Unidade de Saúde de Chave e a futura requalificação da Unidade de Saúde Familiar de Escariz. Foram ainda partilhadas preocupações relativas ao encaminhamento para o Serviço de Urgência Básico via linha SNS24 e a necessidade de afetação de assistente técnica para a extensão de Rossas, por reforma da atual, e a entrada em funcionamento da Unidade Móvel de Saúde, adquirida pelo Município e dinamizada pela ULS.----------

----------Reunião com a Administração da SIMDOURO----------

----------Decorreu também na passada semana reunião com a nova Administração da SIMDOURO, tendo estado presentes por parte do Município a Sr.ª Presidente da Câmara, o Sr. vereador do Ambiente, António Carlos Duarte, e o Sr. Chefe da Divisão de Ambiente, Urbanismo e Desenvolvimento Económico, Norberto Castro.--------- ----------

----------A SIMDOURO reafirmou o seu compromisso de investimento na reabilitação e modernização da principal ETAR do concelho situada na Ribeira, informando que as obras iniciarão ainda este mês, por forma a melhorar o desempenho e eficiência dessa estrutura. ----------

----------A presidente da Câmara reforçou a necessidade da SIMDOURO concluir, em articulação com a Águas do Norte, os projetos relativos aos emissários, estações elevatórias e ETAR que irão servir para ligar a rede de saneamento ainda não concluída e já parcialmente realizada por este município nos últimos anos designadamente nas freguesias de Escariz, de Mansores e de Tropeço. ----------

----------Participação no Encontro de Cidades e Vilas Resilientes ----------

----------O Município de Arouca irá participar no Encontro Nacional de Cidades e Vilas Resilientes, que decorre entre 20 e 22 de maio, em Angra do Heroísmo. A Sr.ª Presidente foi convidada a integrar a mesa redonda subordinada ao tema "Governação e Resposta aos Eventos Climáticos Extremos", reconhecendo-se assim o esforço que o Município tem vindo a fazer para aumentar a resiliência do território no que concerne às alterações climáticas. Estará ainda presente no encontro o Coordenador Municipal de Proteção Civil. ----------

----------Arranque da atividade "Atendimentos Inclusivos Descentralizados"----------

----------Irá iniciar-se na próxima semana a atividade "AID - Atendimentos Inclusivos Descentralizados" que integra a operação "Arouca - Balcões da Inclusão AMP 2030", financiada no âmbito do Programa NORTE 2030. É uma atividade desenvolvida em colaboração com a Associação Salvador, que prevê a realização de atendimentos descentralizados em diversas freguesias do concelho de Arouca. A implementação desta atividade em regime descentralizado permite aproximar os serviços à população, em particular pessoas com mobilidade reduzida, deficiência e/ou incapacidade, potenciando uma intervenção de proximidade, inclusiva e promotora da coesão social e da qualidade de vida no território. Esta atividade destina-se a pessoas com deficiência e/ou incapacidade, detentoras de Atestado Médico de Incapacidade Multiusos e/ou declaração médica comprovativa da condição e respetiva necessidade de intervenção. São igualmente destinatários indivíduos em situação de isolamento e/ou risco de exclusão social, bem como familiares e cuidadores. Decorre no âmbito da estratégia de dinamização do Balcão Municipal de Inclusão e vem reforçar os esforços que o Município tem vindo a encetar no que concerne à inclusão e coesão social de todos os arouquenses.----------

----------A primeira sessão decorrerá a 25 de maio, na Junta de Freguesia de Mansores, pelas 14h30.------

----------Novos trabalhos de conservação dos espaços monumentais do Mosteiro de Arouca----------

----------O Património Cultural, IP informou na passada semana que foi consignada a empreitada de obras públicas no Mosteiro de Arouca designada de "Trabalhos e conservação e restauro do deambulatório e coro", tendo a mesma sido adjudicada à Firma N-Restauros, com um prazo de execução de 120 dias, a decorrer entre 24 de abril e 22 de agosto. É financiada pelo PRR e complementa as intervenções já em curso na igreja conventual, abrangendo o Coro, Cadeiral, Sala do Capítulo e Claustro, dando resposta às insistências várias do Município e da Real Irmandade, que juntamente com o Património Cultural IP, integram a direção tripartida do Mosteiro de Arouca e demonstram o empenho da direção do Património Cultural na valorização deste importante património arquitetónico, cultural e religioso.»----------

----------Seguidamente o Vereador senhor Vitor Carvalho pediu a palavra para apresentar o seguinte: ------

----------"[1] Rua de Vila Nova (Burgo)----------

----------Assistimos recentemente e mais uma vez a uma inundação na Rua de Vila Nova (Olival); já trouxe este assunto a reunião de câmara várias vezes, sempre que chove mais intensamente, mesmo por pouco tempo, assiste-se à inundação desta via com dezenas de centímetros e com consequente inundação de casas. Desta

forma, pergunto o que é que a Câmara fez no sentido de evitar esta situação, e sabendo nós que não fez, o que é que está a pensar fazer. ----------

----------[2] Escola Básica de Canelas (Canelas) ----------

----------Assistimos recentemente à inundação do recinto e mesmo interior da escola de Canelas.----------

----------Gostaria que a Sr.ª Vice-presidente explicasse o que se passou, como é possível ter acontecido, que diligências foram tomadas para que não volte a acontecer, e por fim se foi lá algum elemento do executivo inteirar-se da situação.----------

----------[3] Seguro de acidentes pessoais dos Bombeiros Voluntários (Arouca)----------

----------Gostaria trazer a esta reunião um assunto delicado e que impacta na vida dos nossos bombeiros voluntários quando estão ao serviço da comunidade. Não pondo em causa que o seguro de acidentes pessoais feito pela câmara cumpre os requisitos mínimos, na nossa opinião não salvaguarda os nossos Bombeiros Voluntários: -- ----------

----------Senão vejamos, a situação concreta de um operacional que ao serviço da comunidade no combate a um incêndio teve um acidente. O seguro em causa cobre a totalidade do salário durante 180 dias, nos restantes 180 dias cobre apenas 50%, independentemente de o sinistrado estar com uma incapacidade de 100%. Ao fim de 360 dias cessa o seguro. ----------

----------Não seria uma atitude correta e dignificante estudar uma solução que corrigisse esta situação/injustiça acautelando com novas coberturas?" ----------

----------Por sua vez, a Vereadora senhora Célia Alves, apresentou o seguinte: ----------

----------[1] Recriação Histórica 2026----------

----------Ainda recentemente foi referido e enaltecido o acordo tripartido entre Câmara Municipal de Arouca, a Real Irmandade e Direção Regional da Cultura do Norte. ----------

----------Perante a recente notícia dada pela Câmara Municipal de Arouca de que este ano não se iria realizar a Recriação Histórica com os fundamentos Intervenção de Conservação e Restauro no Deambulatório e Coro - PRR - Mosteiro de Santa Maria de Arouca, gostaríamos que nos esclarecesse do seguinte: ----------

----------Sabia ou não da intervenção que estava prevista no âmbito do PRR e da sua execução?----------

----------Se sabia, porque é que a 18/03/2026 lançou concurso para a Aquisição de serviços de direção artística, coordenação e direção de produção do evento Arouca: História de um Mosteiro 2026" no Valor base: 52.685 € + IVA?----------

----------No procedimento para concurso público que foi aprovado no dia 27/04/2026 para "Aquisição de serviço de aluguer, transporte, montagem e desmontagem de Tendas, Stands, Tasquinhas, Estrados, WC ´s e outras Estruturas para diversos eventos durante o ano de 2026 no valor base: 215.993,00€ + IVA" contemplava ou não o evento da recriação histórica?"----------

----------"[2] Campeonato Mundial de *Skyrunning*,----------

----------Sr.ª Vice-Presidente, qual foi o apoio concedido pela câmara para ida da Margarida Araújo ao Campeonato do Mundo de *Skyrunning*? ----------

----------Em sequência da intervenção do Vereador senhor Vítor Carvalho, a senhora Vice-Presidente disse que: ---------- ----------

----------1. Os problemas relatados resultam da reduzida secção do emissário principal da rede de drenagem de águas residuais existente no local, estando já identificadas as causas e as possíveis soluções para os debelar; ----------

----------2. Os serviços deslocaram-se à escola e prestaram o apoio na limpeza das instalações e nos acessos, contando com o apoio de uma viatura dos Bombeiros Voluntários. A inundação resultou da enorme quantidade de chuva caída em pouco tempo, aliado ao facto das encostas envolventes à freguesia não terem capacidade de retenção da água por força dos incêndios ocorridos no último verão; ----------

----------3. Desconhece em pormenor as características do seguro, estando a Câmara disponível para avaliar a introdução de aspetos que permitam melhores condições para os segurados; ----------

----------Às questões suscitadas pela Vereadora senhora Célia Alves, a senhora Vice-Presidente respondeu que: ----------

----------1. A Câmara não sabia da realização das obras nos espaços do deambulatório e coros do Mosteiro, coincidentes no tempo com a recriação histórica, pelo que os procedimentos que a Câmara entretanto desenvolveu para a aquisição de serviços não irão ter efeitos práticos.----------

----------2. A Câmara não concedeu qualquer apoio à atleta, coisa que só será possível fazer no âmbito do regulamento de apoio ao associativismo através de candidatura a efetuar pela associação em que está filiada. --

----------II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

----------01. ATA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a ata número 9/2026, relativa à reunião ordinária de 5 de maio corrente. ----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:----------

----------Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 92, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €14.658.451,81 (catorze milhões seiscentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e cinquenta e um euros e oitenta e um cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €13.882.336,25 (treze milhões oitocentos e oitenta e dois mil trezentos e trinta e seis euros e vinte e cinco cêntimos e €776.115,56 (setecentos e setenta e seis mil cento e quinze euros e cinquenta e seis cêntimos). ----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 10.ª ALTERAÇÃO:-------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 10.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €277.700,00 (duzentos e setenta e sete mil e setecentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Célia Alves, aprovar aquela alteração.----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 10.ª ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente a 10.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €397.100,00 (trezentos e noventa e sete mil e cem euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Célia Alves, aprovar o documento que antecede.----------

----------06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/REGULAMENTO DE APLICAÇÃO DOS MECANISMOS PEREQUATIVOS E DE REDISTRIBUIÇÃO DE MAIS-VALIAS FUNDIÁRIAS – PROPOSTA FINAL: ----------

----------Acompanhada da informação da DPOT número 12171, de 8 de maio corrente, foi presente a proposta final do Regulamento de Aplicação dos Mecanismos Perequativos e de Redistribuição de Mais-Valias Fundiárias, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o referido regulamento e mandar submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal. ----------

----------07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/REGULAMENTO DO FUNDO MUNICIPAL DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL E URBANÍSTICA – PROPOSTA FINAL: ----------

----------Acompanhada da informação da DPOT número 12169, de 8 de maio em curso, foi presente à consideração da Câmara a proposta final do Regulamento do Fundo Municipal de Sustentabilidade Ambiental e Urbanística, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o referido regulamento e mandar submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal. ----------

----------08. CULTURA/REGULAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE AROUCA - REVISÃO E ALTERAÇÃO – DISCUSSÃO PÚBLICA: ----------

----------A coberto da informação da DDSCDT número 10835, de 23 de abril último, foi presente a proposta de regulamento da Biblioteca Municipal, cujo procedimento teve início na sequência da deliberação tomada na reunião de 7 de outubro do ano findo. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, mandar colocar em discussão pública a referida proposta de regulamento. ----------

----------09. DESPORTO E TEMPOS LIVRES/REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE ESCARIZ – GINÁSIO – TRABALHOS COMPLEMENTARES: ----------

----------Foi presente a informação da DPOT número 1196, de 28 de abril findo, a dar conta da necessidade de executar trabalhos complementares na empreitada em epígrafe no valor de €4.914,24 (quatro mil novecentos e catorze euros e vinte e quatro cêntimos). ----------

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização daqueles trabalhos. ----------

----------10. SAÚDE/PARQUE DA SAÚDE DE AROUCA – TRABALHOS COMPLEMENTARES E TRABALHOS A MENOS:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DPOT número 12112, de 7 de maio corrente, a dar conta da necessidade de executar na empreitada em epígrafe trabalhos complementares imprevistos no valor de €70.942,85 (setenta mil novecentos e quarenta e dois euros e oitenta e cinco cêntimos) e trabalhos resultantes de erros e omissões no valor de €15.074,27 (quinze mil e setenta e quatro euros e vinte e sete cêntimos), bem como da desnecessidade de executar outros trabalhos no valor de €68.046,42 (sessenta e oito mil e quarenta e seis euros e quarenta e dois cêntimos).----------

----------Face à referida informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a realização dos referidos trabalhos complementares e dos que resultaram de erros e omissões, bem como autorizar a supressão dos trabalhos considerados desnecessários, e, consequentemente, prorrogar por sete dias o prazo para a conclusão da empreitada.----------

----------11. HABITAÇÃO/ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO - RECONVERSÃO E CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS EM SANTA MARIA DO MONTE – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 6300, em 29 de abril findo, de Emílio Aguiar – Construções, Ld.ª, adjudicatária da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação do prazo para a conclusão dos trabalhos por um mês.----------

----------Face à informação da DPOT, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------12. TURISMO/CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO EQUIPAMENTO DE APOIO DA ZONA BALNEAR DA PARADINHA – ADJUDICAÇÃO – MINUTA DO CONTRATO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o relatório final do júri do concurso para a cessão de exploração do Equipamento de Apoio à Zona Balnear da Paradinha, acompanhado da minuta do contrato a celebrar com o cessionário.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade: ----------

----------Face às conclusões do referido júri, adjudicar a cessão de exploração ao concorrente Ricardo Gonçalves Pereira, mediante o pagamento ao Município do preço mensal de €120,00 (cento e vinte euros); ------

----------Aprovar a minuta do contrato.----------

----------13. REDE VIÁRIA/PAVIMENTAÇÃO E INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS DA RUA DO OUTEIRINHO REDONDO – PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE:----------

----------A coberto da carta registada sob o número 5390, em 13 de abril findo, da empresa Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Ld.ª, foi presente à consideração da Câmara o desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada em epígrafe.----------

----------Face à informação da DPOT, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano de segurança. ----------

----------14. JUNTAS DE FREGUESIA/FREGUESIA DE SANTA EULÁLIA – OBRAS NA SEDE – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 6524, em 5 de maio corrente, da Junta de Freguesia de Santa Eulália, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a realização de obras de beneficiação do edifício da sua sede.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €60.000,00 (sessenta mil euros), a pagar de acordo com o desenvolvimento dos trabalhos.--------

----------15. JUNTAS DE FREGUESIA/UNIÃO DE FREGUESIAS DE COVELO DE PAIVÓ E JANARDE – AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIO – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o ofício registado sob o número 6892, em 11 de maio corrente, da Junta de Freguesia de Covelo de Paivó e Janarde, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de um edifício sito no lugar de Regoufe. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com €5.000,00 (cinco mil euros). ----------

----------16. LICENCIAMENTO DE OBRAS/PROCESSO 39/2025 – REDUÇÃO DE TAXAS: ----------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 6468, em 4 de maio corrente, do munícipe aí devidamente identificado, a solicitar, nos termos do n.º 7, art.º 24.º, do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas em Operações Urbanísticas, a redução em 50% das taxas devidas pela emissão da licença referente ao processo de obras n.º 39/2025.----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------17. LICENCIAMENTO DE OBRAS/CASA DO POVO DE AROUCA – ISENÇÃO DE TAXAS: ------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 6727, em 7 de maio corrente, da Casa do Povo de Arouca, a solicitar, nos termos do n.º 3, art.º 24.º, do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas em Operações Urbanísticas, a isenção do pagamento das taxas relativas ao pedido de nova licença efetuado em 21 de abril findo no âmbito do processo de obras n.º 131/2009.----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------18. DIVERSOS/CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DDSCDT número 12527, de 12 de maio corrente, com o seguinte teor: ----------

----------"Vão ser promovidos no âmbito da programação de verão, durante os meses de Junho, Julho e Agosto, um conjunto de eventos na Praça Brandão de Vasconcelos. ----------

----------Prevê-se grande moldura humana na generalidade destes espetáculos, seja desde logo pelo elevado número de espectadores, seja pelo grande número de participantes que parte deles tem. ----------

----------Considerando as características do local em causa é conveniente impor alguns condicionamentos de circulação automóvel para garantir a segurança dos participantes e do público. ----------

----------9 de junho - Espetáculo "Palcos do Mundo" ----------

----------26 de junho - Espetáculo Monstros do Ano - Fernando Alvim----------

----------4 de julho - Cerimónia de abertura - 40.º Torneio interfreguesias de futebol infantil/ juvenil ----------

----------Solicito que a Câmara Municipal delibere, nos termos do nº 4 do artigo 8º da Postura Municipal de Ordenamento de Tráfego, encerrar o trânsito automóvel nas datas acima referidas nas seguintes ruas, dias e

horários na Avenida 25 de Abril (entre o Município e a Cooperativa), no período compreendido entre as 21h00 e as 24h00." ---- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar os condicionamentos de trânsito pretendidos.----------

----------19. DIVERSOS/HIDMA – HIDRÁULICA E AUTOMAÇÃO, S. A. – REABILITAÇÃO DA ETAR PONTE DA RIBEIRA – ESTALEIRO - CEDÊNCIA TEMPORÁRIA DE TERRENO: ----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 6744, em 7 de maio corrente, de HIDMA – Hidráulica e Automação, S. A., adjudicatária da empreitada de Reabilitação da ETAR Ponte da Ribeira (obra adjudicada pela empresa Águas do Norte, S. A.), a solicitar à Câmara a cedência gratuita e temporária do terreno contíguo àquele equipamento para a instalação do estaleiro, pelo tempo que durarem os trabalhos. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, autorizar a ocupação do referido terreno na forma requerida, nos termos e condições constantes da informação da DAUDE que instrui o pedido. -------- ----------

----------20. DIVERSOS/EMPREITADAS – ALTERAÇÃO DE GESTOR DE CONTRATOS:----------

----------Foi presente a informação da DPOT número 12438, de 12 de maio corrente, a dar conta da necessidade de substituir, pelo tempo da ausência temporária do serviço, a senhora Maria da Glória Morais Ferreira Leite como gestora dos contratos das empreitadas de Requalificação do Parque de Campismo do Merujal, 2.ª fase, de Introdução de Modos Suaves – Rotunda do Romão ao Largo da Igreja e do Parque da Saúde de Arouca.----

----------Face àquela informação, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, designar como gestor do contrato da primeira daquelas empreitadas o senhor Jerónimo Daniel Amorim Martingo e como gestora dos contratos das outras duas empreitadas a senhora Maria da Conceição Moreira de Oliveira, um e outra técnicos superiores do Município. ----------

----------21. DIVERSOS/INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA E EQUIPAMENTOS DA JUSTIÇA, I. P. – PROJETO DE EXECUÇÃO DO PALÁCIO DA JUSTIÇA DE AROUCA – PARECER PRÉVIO: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 6888, em 11 de maio corrente, do Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I. P., a remeter o projeto de execução do Palácio da Justiça, solicitando a emissão de parecer prévio não vinculativo, ao abrigo do disposto no n.º 1, art.º 7.º do Decreto-Lei número 555/99, de 16 de dezembro, na atual redação. ----------

----------Face à informação da DAUDE, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, emitir parecer favorável. ----------

----------22. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DO EDIFÍCIO ONDE FUNCIONOU O CICLO PREPARATÓRIO (MALHADOURA, SANTA EULÁLIA):----------

----------Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta:----------

----------"A Sr.ª D. Ilza Bernardo da Silva, contribuinte nº 171266170, viúva, dispõe-se a vender, com destino à sua reconstrução e preservação, dando-lhe um fim condigno e de interesse público, pelo preço global de 300.000,00€, um prédio urbano, sito na Malhadoura, freguesia de Santa Eulália, deste concelho de Arouca, a confrontar de norte com Joaquim Gonçalves, do sul com Manuel Artur Marques de Carvalho, do poente e do

nascente com caminho, inscrito na matriz predial sob o art.º 777 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o nº 5215. ----------

----------A aquisição do edifício onde funcionou o antigo Ciclo Preparatório assume relevância estratégica no quadro das políticas municipais de ordenamento do território, reabilitação urbana e valorização do património edificado, constituindo uma intervenção orientada para a qualificação e revitalização do tecido urbano consolidado. - ----------

----------O imóvel, pela sua localização, dimensão e valor histórico-social, representa um elemento estruturante da malha urbana e da memória coletiva local, justificando-se a sua integração na esfera patrimonial municipal enquanto instrumento de promoção do desenvolvimento territorial equilibrado e sustentável. ----------

----------A intervenção municipal permitirá assegurar a preservação e requalificação de um edifício com relevância urbana e comunitária, evitando situações de degradação física, abandono ou utilização desadequada suscetíveis de comprometer a imagem urbana, a coesão territorial e a valorização da envolvente.----------

----------Neste contexto, a aquisição enquadra-se nos objetivos de: ----------

----------valorização e reabilitação do património edificado; ----------

----------regeneração urbana e dinamização do espaço público envolvente; ----------

----------promoção de equipamentos e funções de interesse coletivo; ----------

----------reforço da centralidade urbana e da coesão territorial; ----------

----------salvaguarda da identidade histórica e cultural do concelho. ----------

----------Acresce que a titularidade municipal do imóvel permitirá ao Município planear e implementar futuras utilizações compatíveis com os instrumentos de gestão territorial em vigor, em consonância com as necessidades da população e com a estratégia de desenvolvimento local." ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

----------Os Vereadores senhores Vítor Carvalho e Célia Alves apresentaram a seguinte declaração de voto:

---------- ----------

----------«Os Vereadores do PSD Arouca declararam o seu voto de favorável, mas diz as regras da "boa gestão" que quando se faz um investimento dever-se-á definir quais os objetivos e finalidades; para além disso já se deveria ter uma estimativa orçamental para o que se pretende fazer. Também não nos surpreende esta forma de atuação uma vez que como tem sido apanágio desta Câmara são vários os edifícios que foram adquiridos e permanecem sem qualquer intervenção, e o contrário edifícios que foram intervencionados e que não lhe foi dado qualquer utilização. ----------

----------Mas perante esta situação concreta e nesta fase entendemos que este edifício poderá ser um espaço que irá congregar várias Associações e ajudar na concretização das suas atividades, tornando-se um ecossistema associativo vivo.» ----------

----------23. DIVERSOS/ÁREA METROPOLITANA DO PORTO – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 6737, de 7 de maio corrente, da Área Metropolitana do Porto, a solicitar a comparticipação da Câmara nas suas despesas de funcionamento. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, comparticipar com a importância de €42.334,00 (quarenta e dois mil trezentos e trinta e quatro euros). ----------

----------24. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE MATERIAL DIDÁTICO PARA OFERTA:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a informação da DDSCDT n.º 12445, de 12 de maio corrente, com o seguinte teor: ----------

----------"O Município de Arouca, no âmbito das suas responsabilidades e competências ao nível da educação e da cultura, promove diversos projetos educativos com vista à valorização e preservação do património histórico e cultural, com grande enfoque nas vivências locais.----------

----------Tendo em conta a missão dos serviços e o papel ativo que estes têm no desenvolvimento de diferentes projetos lúdico-pedagógicos centrados na temática do Património Local, submete-se à consideração superior a proposta para aquisição de material didático e de promoção do território, à Oficina ID, Lda, com o NIF 514 508 752, para oferta ao público infantil que participa ativamente no projeto "Ilustra a tua escola", a decorrer na Escola Básica n.º 1 de Arouca, no valor de 854,25€, acrescido de IVA à taxa de 23%, no total de €1.050,73€ conforme orçamento em anexo e discriminado abaixo:----------

----------300 unidades – Pin alfinete 38mm - €1,43€+ IVA por unidade----------

----------50 unidades – Livro - 4,55€+ IVA por unidade----------

----------35 unidades – Jogo da Memória - 5,65€+ IVA por unidade ----------

----------Assim, e de forma a contemplar os participantes nas distintas atividades neste âmbito, solicita-se que, concordando com a proposta, a submeta para deliberação na próxima reunião de Câmara."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o proposto. ----------

----------25. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/PARQUE DA SAÚDE DE AROUCA – AUTOS N.º 30 E 31: ---------- ----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os autos de medição de trabalhos números 30 e 31, referentes à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €671.709,34 (seiscentos e setenta e um mil setecentos e nove euros e trinta e quatro cêntimos) e €29.140,00 (vinte e nove mil cento e quarenta euros). -

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------26. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/INTRODUÇÃO DE MODOS SUAVES NA RUA DE BELECE – AUTO N.º 4:----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 4, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €16.737,01 (dezasseis mil setecentos e trinta e sete euros e um cêntimo).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------27. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE DOIS EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO COLETIVA NA QUINTA DO CERRADO – AUTOS N.º 16 E 17 DO LOTE I E AUTOS N.º 14 E 15 DO LOTE II: ----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos a seguir identificados, relativos à empreitada em epígrafe: - ----------

----------Autos n.ºs 16 e 17, do lote I, nos valores de, respetivamente, €11.316,97 (onze mil trezentos e dezasseis euros e noventa e sete cêntimos) e €3.952,00 (três mil novecentos e cinquenta e dois euros).----------

----------Autos n.º 14 e 15, do lote II, nos valores de, respetivamente, €8.191,76 (oito mil cento e noventa e um euros e setenta e seis cêntimos) e €3.116,00 (três mil cento e dezasseis euros).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------28. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/BASE LOGÍSTICA DE APOIO AO TURISMO DA NATUREZA - SÍTIO DOS VIVEIROS DA GRANJA – AUTO N.º 18: ----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 18, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €7.656,34 (sete mil seiscentos e cinquenta e seis euros e trinta e quatro cêntimos. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------29. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DA QUINTA DR. TAVARES DE ALMEIDA (QUINTA DO REGUENGO) – CASA PRINCIPAL – AUTOS N.º 23 E 24:----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 23 e 24, nos valores de, respetivamente, €18.759,25 (dezoito mil setecentos e cinquenta e nove euros e vinte e cinco cêntimos) e €3.695,25 (três mil seiscentos e noventa e cinco euros e vinte e cinco cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------30. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REQUALIFICAÇÃO DO COMPLEXO DESPORTIVO DE ESCARIZ – GINÁSIO – AUTOS N.º 9:----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 9, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €31.164,27 (trinta e um mil cento e sessenta e quatro euros e vinte e sete cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos locais públicos do costume.----------

----------E eu _____, Chefe da Divisão de Expediente Geral e de Gestão de Recursos Humanos da Câmara Municipal o subscrevi. ----------

----------Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, 3 de junho de 2026.----------

A Presidente da Câmara,