ATA N.º 25/2017

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21.NOVEMBRO.2017

---------- Aos vinte e um dias do mês de novembro de dois mil e dezassete, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Maria Fernanda da Conceição Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Vítor Carlos Costa Carvalho e Sandra Maria de Brito Monteiro de Melo.----------

---------- Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

---------- Faltou o Vereador senhor Fernando Brandão Mendes. ----------

---------- I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:----------

---------- O Vereador senhor Vítor Carvalho pediu a palavra para tecer as seguintes considerações: ----------

---------- "**1**. Reuniões do Executivo ----------

---------- Os pontos da agenda das reuniões do executivo deverão ser mais claros e descritos de forma mais detalhada. ----------

---------- Deverão ainda ser divulgados nos órgãos de comunicação social/site da Câmara Municipal, de forma a que todos os cidadãos que o pretendam possam organizar a sua agenda e exercer de forma esclarecida a sua cidadania. ----------

---------- **2**. Ambiente----------

---------- Tem-se verificado, sendo cada vez mais frequente e em mais locais, depósito de lixo, nomeadamente inertes de construção, vidros, entre outros (Serra da Freita/Albergaria, Adaúfe (ribeiro das rocas), Fundo Vila, Fermedo, Coruto (Escariz), Z. I S. Domingos, etc...----------

---------- Neste sentido, a Autarquia deverá tomar as diligências necessárias e proceder em conformidade com ações que permitam mitigar este problema; não é solução o que foi feito pela autarquia no passado, enterrando ou cobrindo com terra a "lixeira" na nascente do rio Caima em plena Serra da Freita. ----------

---------- **3**. Acessibilidades ----------

---------- Freguesia de Moldes - Foram pedidos esclarecimentos sobre o ponto de situação relativamente à Obra de ligação da EN326 ao cemitério de Moldes: ----------

---------- a) Custos iniciais;----------

---------- b) Custos atuais da obra;----------

---------- c) Que soluções se apresentam e quando se prevê a conclusão da obra.----------

---------- **4**. Turismo ----------

21.11.2017

----------Foram pedidos esclarecimentos relativos à Construção de Ponte Pedonal Suspensa sobre Rio Paiva----------

----------a) Se esta obra já tem financiamento comunitário ou a autarquia vai avançar com fundos próprios (Sim ou Não)?----------

----------b) Quando se prevê o inicio dos trabalhos? ----------

----------c) Se foi feito algum estudo de viabilidade e análise de sustentabilidade, custos de manutenção, reparação, bem como custos de funcionamento, de forma a acautelar e não onerar/hipotecar o orçamento e futuro dos arouquenses.”----------

----------A Vereadora senhora Sandra Melo pediu também a palavra para: ----------

----------**1.** Perguntar se a Câmara poderá apoiar o transporte de doentes oncológicos às consultas e ou tratamentos separadamente dos doentes com outras patologias, dada a especificidade da doença oncológica, o que é um anseio da Associação dos Doentes Oncológicos de Arouca; ----------

----------**2.** Acerca do transporte de alunos, disse ter tido conhecimento que as aulas terminam pelas 17:35 e que os autocarros da Transdev partem da Central de Camionagem às 17:40, o que pode originar que alguns alunos não consigam chegar a tempo; ----------

----------**3.** A propósito da aprovação, na última reunião, dos trabalhos a menos relativos à empreitada do polo escolar da Boavista, perguntar se já existe *timing* para a implementação da solução alternativa à plataforma elevatória. ----------

----------Às questões suscitadas pelo Vereador senhor Vítor Carvalho a senhora Presidente respondeu que:----------

----------**1.** As agendas estão já a ser divulgadas à comunicação social local e que vai ponderar a sugestão quanto ao mais;----------

----------**2.** Aquela é, de facto, uma preocupação, sendo esses comportamentos de difícil fiscalização, já que a deposição de lixos e detritos nos mais diversos locais é feita, a maioria das vezes, a coberto da noite, resultando esses comportamentos da falta de civismo de quem assim procede, o que só será colmatado pela educação, cujos resultados só serão alcançados a longo prazo. Não obstante isso, a Câmara tem estado atenta a esse problema que se está a procurar solucionar;----------

----------**3.** A obra está já em fase de conclusão, faltando a pregagem de taludes e a reformulação do traçado no troço junto ao cemitério, sendo este o motivo que originou o atraso na sua conclusão. Não tendo presentes os valores dos trabalhos, deles dará conta em próxima reunião;----------

----------**4.** A ponte integra o projeto de “Desenvolvimento do Turismo Ativo”, que, por sua vez, está na candidatura do PROVER e a aguardar financiamento; os trabalhos terão início assim que se obtenha o

necessário visto do Tribunal de Contas no contrato respetivo; e que tal como acontece com os passadiços, a ponte gerará a receita necessária à sua sustentabilidade. ----------

---------- Às questões colocadas pela Vereadora Sandra Melo, a senhora Presidente respondeu que: --------

---------- **1.** A Câmara estabeleceu um protocolo com os Bombeiros Voluntários de Arouca, ao abrigo do qual dá apoio aos doentes oncológicos, para lá daquele que é prestado pelo Serviço Nacional de Saúde; que, a fazer fé no que lhe é relatado, o serviço de transporte que é oferecido está a funcionar muito bem; que, sem prejuízo da ponderação de situações pontuais específicas, não lhe parece haver possibilidades, até a nível logístico, de efetuar de forma sistemática o transporte individualizado desses doentes; e que, não obstante isso, vai promover a avaliação do assunto em próxima reunião de trabalho da equipa da área social da Câmara; -------

---------- **2.** Vai ordenar aos serviços que estejam atentos à situação, adiantando, no entanto, que os horários dos transportes escolares foram ajustados com os estabelecimentos escolares. ----------

---------- **3.** Está a ser preparado o procedimento para a adjudicação da instalação de um elevador. ----------

---------- II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA: ----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a ata número 24/2017, relativa à reunião ordinária de 7 de novembro corrente. ----------

---------- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

---------- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 219, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €5.091.390,50 (cinco milhões e noventa e um mil trezentos e noventa euros e cinquenta cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €4.723.197,72 (quatro milhões setecentos e vinte e três mil cento e noventa e sete euros e setenta e dois cêntimos) e €368.192,78 (trezentos e sessenta e oito mil cento e noventa e dois euros e setenta e oito cêntimos). ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento. ----------

---------- 04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 23.ª ALTERAÇÃO: -------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 23.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €76.000,00 (setenta e seis mil euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Sandra Melo, aprovar o documento que antecede. ----------

----------05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 23.ª ALTERAÇÃO:----------

----------Foi presente a 23.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €118.100,00 (cento e dezoito mil e cem euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquele documento. ----------

----------06. ENSINO BÁSICO/TRANSPORTES ESCOLARES – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS:-----

----------Pela Vereadora senhora Fernanda Oliveira foi presente a seguinte proposta:----------

----------"No âmbito das atribuições e competências das autarquias locais, compete à Câmara Municipal realizar serviços no domínio da educação, designadamente assegurar, organizar e gerir os transportes escolares.----------

----------Tal atividade está prevista nas Grandes Opções do Plano para o quadriénio 2017/2021. ----------

----------Considerando que esta competência pode ser delegada nas Freguesias, com a autorização da Assembleia Municipal. ----------

----------Reconhecendo que daí resulta benefício para o interesse comum, ao abrigo do disposto nos artigos 4.°, 25.º, n.º 1, alínea k, 33.º, número 1, alínea m), 117.º e 131.º do anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, PROPÕE-SE: ----------

----------1. — Que a Câmara delegue na Junta de Freguesia de Alvarenga, desde que esta o aceite e obtenha a autorização da respetiva Assembleia, competência para assegurar, organizar e gerir os **transportes escolares** dos alunos do ensino básico da freguesia, de acordo com o plano de transportes aprovado pela Câmara Municipal em reunião de 4 de julho de 2017, durante os anos letivos de 2017/2018 e 2018/2019 assegurando-lhes, para o efeito, o apoio técnico e o necessário financiamento, a definir pela Câmara Municipal, em função da distância dos circuitos e do número de alunos a transportar, tendo em consideração o preço corrente no mercado.----------

----------2. — Que a delegação seja reduzida a escrito, mediante contrato interadmnistrativo a aprovar pela Câmara Municipal, donde constem todos os direitos e obrigações de ambas as partes, o valor do financiamento a conceder por Km e demais condições legalmente exigidas, sendo que o compromisso financeiro só ocorrerá com a aprovação do referido contrato. ----------

----------3. — E que a presente proposta, caso venha a merecer aprovação por parte da Câmara, seja submetida à consideração da Assembleia Municipal para que autorize a celebração do contrato de delegação

de competências respetivo entre a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia, nos termos e condições aqui expressas."-- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 07. ENSINO BÁSICO/PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO – PROTOCOLOS – ALTERAÇÃO:----------

---------- Por deliberação tomada na última reunião, a Câmara aprovou as minutas dos protocolos a celebrar com o Agrupamento de Escolas de Escariz, a Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos do 1.º CEB e Jardim de Infância das Escolas da Freguesia de Escariz, a Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas número 1 e 2 do Casal de Mansores e Pré-Escola, a Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim de Infância e EB1 do Paço Rossas e a Associação de Pais e Encarregados de Educação das Escolas do 1.º CEB e Jardim de Infância de Chave, tendo "por objeto o estabelecimento dos termos e condições em que as duas partes se comprometem a garantir o fornecimento de refeições escolares aos alunos do 1.º CEB e Pré-Escolar" que frequentam os estabelecimentos de ensino respetivos.--- ----------

---------- Vem agora a DDS propor a alteração da cláusula 4.ª daquelas minutas, de modo a que o valor da comparticipação da Câmara corresponda ao preço que esta paga por refeição à empresa a quem adjudicou o respetivo fornecimento, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. --------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ---- ----------

---------- 08. AÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – CONCESSÃO:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os seguintes pedidos de concessão de prestações de natureza social: ----------

---------- Registo número 5.121, de 9 de outubro findo, de Maria de Fátima de Almeida Coelho, residente em Valdasna Arouca, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

---------- Registo número 5.440, de 26 de outubro findo, de José Magalhães António, residente em Eiras, Fermedo, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade; ----------

---------- Registo número 4.307, de 25 de agosto findo, de Maria Zélia de Jesus Ferreira, residente em Barrol, Tropeço, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;

21.11.2017

----------Registo número 4.685, de 14 de setembro findo, de Elza Rosa Paiva da Silva, residente em Casa Nova, Tropeço, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

----------Registo número 5.159, de 11 de outubro último, de Maria Inês da Costa Sousa Pinto, residente em Calçadas, Arouca, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade e medicamentos; ----------

----------Registo número 4.481, de 6 de setembro último, de Maria da Conceição Correia da Costa, residente em Miraves, Chave, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de materiais de construção;----------

----------Registo número 4.488, de 6 de setembro findo, de Fernando Duarte de Paiva, residente em Chãos, Santa Eulália, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de equipamentos domésticos; ----------

----------Registo número 5.331, de 19 de outubro findo, de Elza Correia Resende Ferreira, residente em Noninha, Alvarenga, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a construção de uma casa de banho; ----------

----------Registo número 3.759, em 21 de julho último, de Maria de Fátima Coelho Silva, residente em Rio de Frades, Cabreiros, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a reparação do telhado da sua habitação;----------

----------Registo número 4.471, de 5 de setembro findo, de Glória Aparecida de Almeida Duarte, residente em Abelheira, Escariz, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade; ----------

----------Registo número 5.139, de 9 de outubro último, de Júlia Rosa Gonçalves de Paiva Teixeira, residente em Cortinhal, Tropeço, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com os transportes escolares da sua educanda Maria José; ----------

----------Registo número 4.660, em 14 de setembro findo, de Idalina Maria Ferreira Pinho, residente em Bairro, Moldes, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com os transportes escolares da sua educanda Maria da Conceição;----------

----------Registo número 4.257, de 22 de agosto último, de José Luís Mendes dos Santos, residente em Casais, Alvarenga, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com os transportes escolares do seu educando Ricardo; ----------

---------- Registo número 4.795, de 20 de setembro findo, de Maria Angelina silva Paiva, residente em Faldreu, Tropeço, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com os transportes escolares do seu educando António Miguel;----------

---------- Registo número 4.659, de 14 de setembro findo, de Albina Martins de Almeida Duarte, residente em Covelo, freguesia de Janarde, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com os transportes escolares da sua educanda Ana Rita. ----------

---------- Os pedidos foram analisados pela comissão criada por deliberação tomada na reunião de 7 de setembro de 2017, tendo esta elaborado a proposta de comparticipação que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

---------- 09. AÇÃO SOCIAL/PROJETO (RE)COLHER – HORTA SOCIOCOMUNITÁRIA – PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo que o Município pretende celebrar com a Associação A4-Associação de Apoio a Alcoólicos de Arouca, a AGA-Associação Geoparque Arouca e a ADRIMAG-Associação de Desenvolvimento Rural Integrado das Serras de Montemuro, Arada e Gralheira, que definirá os termos da parceria entre aquelas entidades, "no desenvolvimento de ações facilitadoras de inclusão social designadamente junto do mercado de trabalho de doentes com problemas ligados ao alcoolismo" de modo a "implementar e desenvolver o projeto piloto denominado 'Projeto (Re) Colher – Horta Sociocomunitária'" permitindo criar "uma resposta inovadora que permita a integração social de indivíduos em perigo de exclusão", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.---------

---------- 10. AÇÃO SOCIAL/TELEASSISTÊNCIA À POLUÇÃO IDOSA – CANDIDATURAS: ----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara as candidaturas ao serviço de teleassistência à população idosa ou em situação socialmente vulnerável residente neste Município, formuladas nos termos do art.º 4.º do Regulamento de Prestação de Serviços de Teleassistência à Pessoa Idosa, dos seguintes munícipes:--- ----------

---------- **1.** Maria de Lurdes Pereira Oliveira, residente na Rua da Lage, nesta vila; ----------

---------- **2.** Manoel Teixeira, residente em Penso, Arouca; ----------

---------- **3.** Francelina Brandão, residente em Sá, Santa Eulália. ----------

---------- Face à informação da DDS, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade:---

---------- Deferir os pedidos identificados nos números 1 e 2;----------

----------Indeferir o pedido restante por não reunir os requisitos constantes do citado artigo 4.º do mesmo regulamento.----------

----------11. SAÚDE/MELHORIA DA ACESSIBILIDADE DOS DOENTES DO CONCELHO DE AROUCA ÀS CONSULTAS DE CARDIOLOGIA – ELETROCARDIÓGRAFOS – OFERTA: ----------

----------Foi presente o ofício registado sob o número 4.910, em 27 de setembro findo, do Centro Hospitalar de Entre Douro e Vouga, E. P. E., a dar conta que está a desenvolver, em conjunto com o Agrupamento de Centros de Saúde Feira/Arouca, "um importante e modelar projeto de melhoria da acessibilidade dos doentes do concelho de Arouca às consultas de especialidade de cardiologia", que passa pela "utilização da telemedicina para a realização de consultas médicas de especialidade sem que o doente necessite de se deslocar fisicamente aos hospitais" daquele Centro Hospitalar, questionando se a Câmara está disponível para colaborar na aquisição de três equipamentos de eletrocardiografia que ficarão afetos a esse projeto no Centro de Saúde de Arouca e na Unidade de Saúde de Escariz.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, oferecer àquele Centro Hospitalar os três eletrocardiógrafos necessários à concretização do aludido projeto, até ao valor de €5.000,00 (cinco mil euros), acrescido do IVA à taxa em vigor.----------

----------Os Vereadores senhores Vítor Carvalho e Sandra Melo justificaram o seu voto com a seguinte declaração:----------

----------"Nós, apesar de votar a favor do ponto 11. Saúde/Melhoria da Acessibilidade dos Doentes do Concelho de Arouca às Consultas de Cardiologia – Eletrocardiógrafos, gostaríamos de manifestar:----------

----------a) Deveria em primeiro lugar ser o Ministério da Saúde a financiar os equipamentos; ----------

----------b) Equacionar/Estudar a viabilidade de um dos equipamentos poder ser colocado em extensão de saúde de Alvarenga;----------

----------c) Acautelar que os profissionais estão habilitados para o seu uso, ou se necessário formação." ---

----------12. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS DO BAIRRO SOCIAL DE SÃO PEDRO – PROJETO DE EXECUÇÃO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o projeto de execução para a requalificação dos espaços públicos do Bairro Social de S. Pedro.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele projeto. --------

----------13. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/PARQUE DE NEGÓCIOS DE ESCARIZ – VENDA DE LOTE: ----------

---------- Foi presente a carta registada sob o número 5.739, em 10 de novembro findo, de Erofeira – Investimentos, Ld.ª, com sede na Rua da Ribeira, 1212, freguesia do Vale, município de Santa Maria da Feira, a manifestar interesse na aquisição do lote número 8 do Parque de Negócios de Escariz. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a abertura de concurso de admissão para a venda daquele lote, fixando em €15,00 (quinze euros) por metro quadrado a respetiva base de licitação. ----------

---------- 14. TURISMO/TURISMO DO PORTO E NORTE DE PORTUGAL. E. R. - BOLSA DE TURISMO DE LISBOA - ACORDO DE COLABORAÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a minuta do acordo de colaboração que o Município pretende celebrar com a Turismo do Porto e Norte de Portugal, E. R., que "estabelece os princípios orientadores que devem presidir a uma eficiente cooperação" entre as duas entidades, tendo em vista a participação do Município na edição do próximo ano na Bolsa de Turismo de Lisboa. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Vítor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquela minuta. ----------

---------- 15. TURISMO/AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTROLADORES NOS PASSADIÇOS DO PAIVA – ADJUDICAÇÃO:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara as propostas concorrentes ao concurso público para aquisição de serviços de controladores nos Passadiços do Paiva, acompanhadas do relatório do júri que procedeu à sua análise.----------

---------- Face às conclusões do referido júri, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, adjudicar aqueles serviços à concorrente RH Portugal – Consultores em Investimentos Humanos, Ld.ª, pelo preço global de €147.347,94 (cento e quarenta e sete mil trezentos e quarenta e sete euros e noventa e quatro cêntimos).----------

---------- 16. LICENCIAMENTO DE OBRAS/PATRONATO – CENTRO PAROQUIAL E SOCIAL SANTA MAFALDA – ISENÇÃO DE TAXAS: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o requerimento registado sob o número 4.821, em 21 de setembro último, de Patronato-Centro Paroquial e Social Santa Mafalda, a solicitar a isenção do pagamento das taxas devidas pela emissão do alvará de licença para a construção de muro, a que se refere o processo de obras número 81/2017. ----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

---------- 17. LICENCIAMENTO DE OBRAS/LILIANA GOMES BASTOS – ISENÇÃO DE TAXAS:----------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 4.335, em 28 de agosto último, de Liliana Gomes Bastos, residente em Paços, Moldes, a solicitar a isenção do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento para a construção da habitação e muros que pretende levar a efeito no lugar de Prechã, daquela freguesia, a que se refere o processo de obras número 108/2016.----------

----------Face às informações da DAU e da DDS, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------18. DIVERSOS/CONCURSO MELHOR MONTRA DE NATAL – REGULAMENTO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o regulamento relativo ao concurso que a Câmara pretende levar a efeito na quadra natalícia, denominado "Melhor Montra de Natal", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele regulamento.-

----------19. DIVERSOS/AQUISIÇÃO DE BENS PARA OFERTAS DE NATAL: ----------

----------Pela Divisão de Desenvolvimento Social foram presentes as seguintes propostas:----------

----------**1. "**No âmbito do Natal Escolas 2017, o Município de Arouca pretende oferecer a todas as crianças do concelho que frequentam os jardins-de-infância e o primeiro ciclo, um jogo lúdico-didático como presente de Natal.----------

----------Pelo exposto, propõe-se que a Câmara Municipal adquira 1320 jogos lúdico-didáticos para oferta a todos os alunos do Jl e 1.° CEB do concelho de Arouca, entre os dias 4 e 7 de dezembro, no montante global máximo de 5266,80 €."----------

----------**2.** "Dra. Isabel Bessa,----------

----------Como tem conhecimento, o Município de Arouca há já bastantes anos que oferece uma prenda a todos os filhos dos funcionários e restantes colaboradores, incluindo CEI, com idades compreendidas entre os 0 e os 12 anos, inserida na quadra natalícia, aquando a realização de uma festa de Natal. ----------

----------Dando continuidade a esta iniciativa, como forma de reconhecimento pelo empenho e dedicação dos colaboradores e respetivas famílias e com o objetivo de proporcionar uma festa convívio especialmente dedicada a estas crianças, propõe-se que a Câmara Municipal adquira em estabelecimentos de comércio local, para oferta a todos os filhos dos colaboradores da Câmara Municipal de Arouca com idades dos 0 aos 12 anos, jogos lúdico-pedagógicos, adequados à idade, com um custo global estimado de 1500€, com IVA incluído." ------

----------**3.** "Dra. Isabel Bessa,----------

----------O Município de Arouca há já alguns anos que oferece a todos ao utentes das IPSS e salas seniores do concelho - Idosos e Pessoas Portadoras de Deficiência - um presente de natal.----------

---------- Pelo facto, propõe-se que a Câmara Municipal adquira 530 presentes no valor estimado de 3.50€/cada, o que perfaz um valor global até 1.855€." ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquelas propostas. ---

---------- 20. DIVERSOS/PROGRAMAÇÃO DE NATAL - CONDICIONAMENTO DO TRÂNSITO NA AVENIDA 25 DE ABRIL E NA RUA ABEL BOTELHO: ----------

---------- Pelo Serviço de Fiscalização foi presente a seguinte proposta: ----------

---------- "Durante os próximos meses de dezembro e janeiro, nesta vila, realizar-se-ão diversas atividades organizadas pela Câmara Municipal, integradas no Natal/2017. Para proporcionar comodidade a quem participa nestas atividades, torna-se necessário condicionar o trânsito automóvel, em alguns espaços. Deste modo propõe-se que a câmara municipal delibere, nos termos do n.º 4 do artigo 8.º da Postura Municipal de Ordenamento de Tráfego, em vigor no município, encerrar o trânsito automóvel, nas vias e nos horários a seguir discriminados: ----------

---------- Na avenida 25 de abril, no troço compreendido entre o edifício da Cooperativa Agrícola e a praça Brandão de Vasconcelos: ----------

---------- Dia 2 de dezembro/2017, das 21.00 horas às 24.00 horas; ----------

---------- Dia 31 de dezembro/2017, das 21.00 horas às 24 horas; ----------

---------- Dia 01 de janeiro/2018, das 0.00 horas às 4.00 horas; ----------

---------- Na rua Abel Botelho: ----------

---------- Dias 4, 5, 6 e 7 de dezembro/2017, das 10.00 horas às 17.30 horas." ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 21. DIVERSOS/PASSAGEM DE ANO 2017/2018 - BARES – REGULAMENTO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento que "visa regular a exploração de 5 (cinco) espaços bar existentes no Terreiro de Santa Mafalda durante a passagem de ano", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o regulamento que antecede. ---- ----------

---------- 22. DIVERSOS/INSTITUTO PORTUGUÊS DO MAR E DA ATMOSFERA - RADAR METEOROLÓGICO DE AROUCA – CEDÊNCIA – COMPENSAÇÃO: ----------

---------- Por protocolo celebrado em 18 de fevereiro de 2015, o Instituto Português do Mar e da Atmosfera, I. P. (IPMA) cedeu ao Município de Arouca, e este aceitou, o direito de utilização do piso 10 do edifício que construiu no Pico do Gralheiro, lugar de Castanheira, freguesia de Albergaria da Serra, onde se encontra instalado o Radar Meteorológico de Arouca. ----------

----------A cedência foi feita a título precário, por um período de cinco anos, automaticamente renovável, sem prejuízo da sua denúncia por parte do IPMA no decurso do prazo inicial ou de cada uma das suas prorrogações, mediante comunicação ao Município por carta registada e com aviso de receção com a antecedência mínima de noventa dias.----------

----------Para além das obrigações constantes das cláusulas 4.ª e 5.ª do protocolo, (que se reportam a despesas e encargos com a manutenção e o funcionamento inerentes àquele piso e às partes comuns do edifício), o Município obrigou-se "*a título de compensação, pela cedência (…) a pagar ao IPMA, o valor que vier a ser acordado entre as partes, acordo que definirá o prazo e demais condições de pagamento.*"----------

----------Pelo ofício registado sob o número 5.555, em 31 de outubro findo, vem a Direção-Geral do Tesouro e Finanças informar que foi homologado superiormente o valor daquela compensação, fixando-o em €123,00 (cento e vinte e três euros) por mês, nada sendo referido, no entanto, quanto ao prazo e demais condições de pagamento, valor esse que fica sujeito a aceitação pela Câmara. ----------

----------Face à informação do DAGF, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aceitar aquele valor. ----------

----------23. DIVERSOS/RECONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS DESTRUÍDOS OU GRAVEMENTE DANIFICADOS EM RESULTADO DOS INCÊNDIOS – REGIME EXCECIONAL DE CONTROLO PRÉVIO – DELIMITAÇÃO DAS ÁREAS: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara uma proposta da senhora Presidente, que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata, no sentido de, ao abrigo do regime excecional previsto no Decreto-Lei n.º 130/2017, de 9 de outubro, solicitar à Assembleia Municipal que delibere:----------

----------1. Definir como áreas de construção urgente os territórios do Município de Arouca percorridos pelo incêndio ocorrido no passado dia 15 de outubro delimitados na planta anexa àquela proposta;----------

----------2. Aplicar o regime excecional previsto no referido Decreto-Lei aos edifícios destruídos ou gravemente danificados em resultado da catástrofe, identificados com a sigla "CP" e georreferenciados, respetivamente na lista e planta anexas também àquela proposta, desde que abrangidos pelo âmbito do referido diploma;----------

----------3. Dispensar a apresentação dos elementos instrutórios que, por despacho da Presidente da Câmara ou do Vereador com competências delegadas em matéria de urbanismo, devidamente fundamentado, sejam considerados excessivamente onerosos e não imprescindíveis para a apreciação da comunicação ou do pedido;----------

----------4. Isentar do pagamento das taxas municipais devidas no âmbito das comunicações prévias, dos pedidos de licença e dos pedidos de autorização de utilização apresentados ao abrigo do presente regime.-------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

---------- 24. DIVERSOS/PACTO DE MILÃO – ADESÃO: ----------

---------- Pela Divisão de Desenvolvimento Social foi presente a seguinte proposta: ----------

---------- "Dra. Isabel Bessa, ----------

---------- Considerando que as questões relacionadas com a alimentação e nutrição estão crescentemente no centro do desenvolvimento local; que o Município de Arouca está a desenvolver projetos na área da alimentação como o *Arouca Agrícola* e na área da educação alimentar e nutricional como o *Geofood*; que é necessária a consolidação de políticas alimentares sustentáveis, torna-se indispensável trabalhar em rede, juntamente com outros Municípios e Instituições à escala global, por forma a partilhar experiências e boas práticas e eventualmente desenvolver ações e estratégias conjuntas. ----------

---------- Neste sentido, propõe-se que o Município de Arouca subscreva O Pacto de Milão (MUFPP), que teve na sua génese a FAO (Organização das Nações Unidas para a Agricultura e Alimentação) e a *RUAF - Resource Centres on Urban Agriculture & Food Security*, através do preenchimento do formulário de subscrição (em anexo), associando-se a mais de 100 Câmaras de cidades de todo o mundo, subscrição essa que é uma carta de compromisso, sem carácter vinculativo nem despesas associadas."----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a subscrição daquele pacto. --------- ----------

---------- 25. DIVERSOS/FREITAS & ROCHA, LD.ª - OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ESPLANADA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o pedido de autorização de ocupação do espaço público para a instalação de esplanada aberta, apresentado no Balcão do Empreendedor, nos termos do disposto no Decreto-Lei número 48/2011, de 16 de janeiro, na redação em vigor, por Freiras & Rocha, Ld.ª, com estabelecimento na Alameda D. Domingos de Pinho Brandão, 8-A, nesta vila. ----------

---------- Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com a abstenção da Vereadora senhora Sandra Melo, indeferir o pedido, já que se pretende "ocupar uma área na lateral do edifício, sem qualquer ligação funcional e direta ao estabelecimento, (…) em troço bastante inclinado e a cota inferior à do próprio estabelecimento (…) sem um desenho e imagem adequado" não respeitando "o disposto na alínea a), n.º 2, art.º 11.º do Decreto-Lei n.º 48/2011, de 1 de abril, alterado pelo Decreto-Lei n.º 10/2015, de 16 de janeiro". ----------

---------- 26. DIVERSOS/TEIXEIRA & REIS, LD.ª – OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO COM ESPLANADA: ----------

21.11.2017

----------Foi presentes à consideração da Câmara o pedido de autorização de ocupação do espaço público para a instalação de esplanada aberta, apresentado no Balcão do Empreendedor, nos termos do disposto no Decreto-Lei número 48/2011, de 16 de janeiro, na redação em vigor, por Teixeira & Reis, Ld.ª, com estabelecimento na Avenida 25 de abril, nesta vila.----------

----------Face à informação da DAU, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que se pretende "a ocupação de uma área anexa e em frente a um monumento nacional", não se demonstrando que essa ocupação teria "um desenho e imagem adequado" nem se refere como o mesmo seria colocado e posteriormente devidamente arrumado, o que contraria o disposto na alínea b), n.º 2, art.º 11.º do Decreto-Lei número 48/2011, de 1 de abril, alterado pelo Decreto-Lei número 10/2015, de 16 de janeiro. ----------

----------27. DIVERSOS/ALFREDO TAVARES FERNANDES – AQUISIÇÃO DE PARCELA DE TERRENO:----------

----------Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta:----------

----------"O Município de Arouca é dono e legitimo proprietário de uma parcela de terreno sobranceira pelo lado sul à Rua Dr. Egas Moniz, pertencente ao prédio rústico, sito no lugar da Granja, da união das freguesias de Arouca e Burgo, concelho de Arouca, inscrito na matriz sob o n.º 2756, descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1948, parcela com acentuado declive, sem qualquer utilidade em termos urbanística e que tem vindo a ser limpa pelos proprietários dos prédios confinantes com a mesma.----------

O Sr. Alfredo Tavares Fernandes, contribuinte n.º 143 166 727, residente *na Rue de Charenton, 94140 Alfortville*, França, propõe-se adquirir pelo preço de 1.102,40€, correspondente ao valor por m2 fixado por relatório do perito pertencente à lista do Tribunal da Relação do Porto, uma parcela de terreno com a área de 62,50 m2, a desanexar do prédio identificado no parágrafo anterior, que confronta do Norte com Rua Egas Moniz, do Sul e poente com Alfredo Tavares Fernandes e nascente com Município de Arouca, devidamente identificada a rosa na planta em anexo, com destino à retificação das estremas do prédio urbano de sua propriedade inscrito na matriz sob o n.º 2763 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 226, confinante com a parcela que pretende adquirir.----------

----------Nestes termos proponho a aceitação da venda da parcela em causa por parte da Câmara Municipal."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

----------28. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/POLO ESCOLAR DA BOAVISTA, SANTA EULÁLIA – AUTO N.º 14 E FINAL:----------

21.11.2017

---------- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 14 e final, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €3.944,39 (três mil quatrocentos e quarenta e quatro euros e trinta e nove cêntimos).----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

---------- APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

---------- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.----------

---------- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

---------- Eram 17 horas e 30 minutos.----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi.----------