ATA N.º 03/2018

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06.FEVEREIRO.2018

----------Aos seis dias do mês de fevereiro de dois mil e dezoito, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Maria Fernanda da Conceição Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Fernando Brandão Mendes, Vítor Carlos Costa Carvalho e Sandra Maria de Brito Monteiro de Melo.----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------O Vereador senhor Vítor Carvalho apresentou, por si e pelo Vereador senhor Fernando Mendes, o seguinte:---- ----------

----------"1. Acessibilidades/Mobilidade----------

----------Vimos alertar para a necessidade da autarquia diligenciar todos os esforços no sentido de proceder à beneficiação da Estrada que liga Arouca (Gamarão/ St.º Adrião/ Castelo de Paiva), em virtude da mesma se encontrar em elevado estado de degradação, sendo neste momento o acesso de muitas pessoas da freguesia de Canelas e Espiunca, bem como de Arouca/Castelo de Paiva e vice-versa. ----------

----------Releve-se que tendo em conta que o incêndio de outubro último teve um elevado impacto negativo em Castelo de Paiva, nomeadamente com a destruição de várias empresas, poderá ser uma boa oportunidade de atrair mão-de-obra para as empresas de Arouca, bem como mitigar o impacto negativo do mesmo no concelho vizinho. ----------

----------2. Infraestruturas/Planeamento----------

----------É importante que, sempre se faça intervenções seja no pavimento seja na colocação de canalizações, água, saneamento, ou mesmo redes de comunicação, se proceda a um cuidado planeamento e articulação das Instituições envolvidas (Autarquia, Águas do Norte, empresas fornecedoras de serviços…), dos projetos e desenvolvimento dos trabalhos de forma a otimizar recursos técnicos, físicos, humanos e financeiros, e assim mitigar os incómodos resultantes dessas intervenções e que causam transtorno nomeadamente aos cidadãos e empresários."----------

---------- Em sequência a senhora Presidente referiu que:----------

----------**1.** Toma nota da observação, que será ponderada quando for considerado oportuno;----------

----------**2.** Que a preocupação manifestada tem sido acautelada nas intervenções que são desenvolvidas pela Câmara. ----------

----------II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

---------- 01. ATA: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a ata número 02/2018, relativa à reunião ordinária de 16 de janeiro findo. ----------

---------- Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la. -

---------- 02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS:----------

---------- Nada a registar. ----------

---------- 03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

---------- Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 25, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €5.114.866,48 (cinco milhões cento e catorze mil oitocentos e sessenta e seis euros e quarenta e oito cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €4.680.966,14 (quatro milhões seiscentos e oitenta mil novecentos e sessenta e seis euros e catorze cêntimos) e €433.900,34 (quatrocentos e trinta e três mil novecentos euros e trinta e quatro cêntimos. ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

---------- 04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 3.ª ALTERAÇÃO:---------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 3.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual não resulta qualquer alteração na dotação global definida, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---- ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquela alteração. ----------

---------- 05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 3.ª ALTERAÇÃO: ----------

---------- Foi presente a 3.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €82.000,00 (oitenta e dois mil euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, aprovar o documento que antecede, abstendo-se os Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Sandra Melo. ----------

---------- 06. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ADEQUAÇÃO E SUSPENSÃO DOS IGT EM FUNÇÃO DE DELIBERAÇÃO DE CONFERÊNCIA DECISÓRIA NO ÂMBITO DO RERAE — PLANO DE URBANIZAÇÃO DE AROUCA: ----------

---------- Foi presente uma informação da DPO a dar conta que, na sequência da conferência decisória, que recaiu sobre o pedido apresentado ao abrigo das disposições contidas no Decreto-Lei número 165/2014, de

5 de novembro, na redação dada pela Lei número 21/2016, de 19 de junho, por Toni Gomes da Rocha, residente em Sub-Ribes, Burgo, para regularização da unidade produtiva que possui, a Câmara, se assim o entender, deve iniciar o procedimento de alteração do Regulamento do Plano de Urbanização de Arouca nos termos previstos naquele Decreto-Lei, informação essa que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------Face à informação que antecede, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, ordenar a abertura de um período de discussão pública, por quinze dias, tendo por objeto a proposta de alteração do Regulamento do Plano de Urbanização de Arouca. ----------

----------07. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/LIMITE DE ENCARGOS COM CONTRATOS DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS EM 2018:----------

----------Pelo DAGF foi presente a seguinte informação: ----------

----------"Seguindo o paradigma dos últimos anos, a Lei de Orçamento do Estado para 2018, aprovada pela Lei n.º 114/2017, de 29 de dezembro (LOE 2018), define um conjunto de medidas tendentes a não aumentar a despesa pública, designadamente com a aquisição de serviços. ----------

----------Nesta matéria, a LOE de 2018 estabelece um <u>regime específico para as autarquias locais,</u> definindo no artigo 61.º o seguinte:----------

----------*"1. Os valores dos gastos com contratos de aquisição de serviços celebrados nos termos do Código dos Contratos Públicos (CCP), nas autarquias locais, entidades intermunicipais e empresas locais que, em 2018, venham a renovar-se ou a celebrar -se com idêntico objeto ou contraparte de contrato vigente em 2017, não podem ultrapassar:* ----------

----------*a) Os valores dos gastos de 2017, considerando o valor total agregado dos contratos, sempre que a mesma contraparte preste mais do que um serviço ao mesmo adquirente; ou* ----------

----------*b) O preço unitário, caso o mesmo seja aritmeticamente determinável ou tenha servido de base ao cálculo dos gastos em 2017."*----------

----------Esta norma é substancialmente diferente da prevista no artigo 58.º para a administração central, designadamente no que respeita aos valores de referência a ter em consideração e ao limite global. ----------

----------Com efeito, em 2018 as autarquias deixam de estar sujeitas ao limite global dos encargos com aquisição de serviços, mantendo-se, contudo, os limites associados aos valores gastos com contratos com *"idêntico objeto"* ou a mesma *"contraparte",* embora com referência aos valores "gastos" e não ao valor "pago" no ano anterior. ----------

----------Deixa também de ser exigível a comunicação à Câmara Municipal dos contratos de prestação de serviços celebrados e renovados no ano em curso." ----------

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

---------- 08. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/COMPROMISSOS PLURIANUAIS, PAGAMENTOS E RECEBIMENTOS EM ATRASO – DECLARAÇÃO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a declaração a que se refere o art.º 15.º da Lei número 8/2012, de 21 de fevereiro, na redação dada pela Lei número 22/2015, de 17 de março, relativa aos compromissos plurianuais, pagamentos e recebimentos em atraso, com referência a 31 de dezembro de 2017.--

---------- A Câmara tomou conhecimento.----------

---------- 09. ENSINO BÁSICO/AROUCA PARA TODOS – CONSTRUINDO UM MUNICÍPIO INCLUSIVO – PROTOCOLO:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo que o Município pretende celebrar com os Agrupamentos de Escolas de Arouca e de Escariz e com a sociedade Cimo de Aldeia Agro-Turismo, Ld.ª, com sede em Paço, Alvarenga, que terá como objeto "permitir o acesso gratuito dos alunos com necessidades educativas especiais dos Agrupamentos de Escolas do concelho, integradas nas Unidades de Educação Especial, a sessões de hipnoterapia e prática de equitação terapêutica no Centro Hípico do Paço, numa lógica de articulação e valorização dos recursos da comunidade", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela minuta.---------

---------- Os Vereadores senhores Fernando Mendes e Vítor Carvalho justificaram o seu voto com a seguinte declaração:----------

---------- Nós, Fernando Mendes e Vítor Carvalho, votamos a favor, pois entendemos que é uma boa iniciativa; no entanto, os Parceiros deverão acautelar a constituição de grupos de oitos alunos de forma a tornar a atividade menos onerosa."----------

---------- 10. CULTURA/AQUISIÇÃO DE LIVROS PARA OFERTA:----------

---------- Pela DDS foi presente a seguinte proposta:----------

---------- «Havendo frequentemente necessidade de oferecer publicações a particulares e entidades diversas que colaboram gratuitamente com a Câmara Municipal de Arouca, em forma de agradecimento ou para promoção do nosso concelho, e havendo poucas publicações editadas pela autarquia disponíveis para oferta, sou a propor a aquisição de 20 exemplares do livro bilingue (com texto em Português e Inglês) intitulada "Foto | Photo Portugal" da autoria de Joel Santos e Magali Tarouca, à CATI - Centro Atlântico das Tecnologias de Informação, Lda, NIF 503389773, pelo PVP global de 798€.----------

----------Esta obra, de grande qualidade fotográfica, representa o concelho de Arouca como exemplo de boas práticas, com património cultural e natural de excelência, a nível nacional e internacional, sendo um importante instrumento para a divulgação e promoção do mesmo, do ponto de vista turístico e económico.--------

----------Mais se informa que os autores da referida obra, Joel Santos e Magali Tarouca, são autores reconhecidos na área, tendo o primeiro, entre outras distinções, sido vencedor de prémios nacionais e internacionais de fotografia, nomeadamente o prestigiado Travei Photographer Of The Year 2016 e foram coprodutores de 43 episódios da série Visão de Portugal, transmitida na televisão pela SIC/SIC NOTÍCIAS e publicada na revista Visão.»----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta.------

----------11. CULTURA/JOSÉ NUNO PEREIRA PINTO – ACERVO DOCUMENTAL – DOAÇÃO:----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 62, em 4 de janeiro findo, de José Nuno Pereira Pinto, residente na Rua Fradique Morujão, 145, Senhora da Hora, a manifestar a intenção de doar ao Município todo o acervo que possui, decorrente da sua atividade editorial, constituído por manuscritos, primeiras provas, fundos documentais e exemplares de jornais e revistas que referem a sua obra, devendo a Câmara, como contrapartida, garantir a conservação, arquivamento e divulgação da sua obra. ----------

----------Face à informação da DDS, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aceitar a doação do acervo documental nas condições propostas.----------

----------12. AÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – CONCESSÃO:----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara os seguintes pedidos de concessão de prestações de natureza social: ----------

----------Registo número 122, de 8 janeiro findo, de Elza da Costa Alves, residente em Cela, Fermedo, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

----------Registo número 287, de 15 de janeiro último, de Maria Virgilina Alves da Silva, residente em Vila Coval, Rossas, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de equipamentos domésticos; -- ----------

----------Registo número 6.415, de 12 de dezembro do ano findo, de Mário Assunção Silva, residente em Jugueiros, Santa Eulália, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

----------Registo número 6.374, de 11 de dezembro do ano findo, de Mário Fernando da Rocha Ferreira, residente em Sá, Santa Eulália, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

---------- Registo número 6.473, de 14 de dezembro último, de Maria Adelina dos Santos Pinho, residente em Baixo, Canelas, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade; ----------

---------- Registo número 6.749, de 28 de dezembro do ano findo, de Maria Celeste Soares Lopes, residente em Melres, Espiunca, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a sua habitação;-----

---------- Registo número 288, de 15 de janeiro findo, de José Augusto Soares de Oliveira, residente em Boco, nesta vila, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de equipamentos domésticos;-- ----------

---------- Registo número 247, de 12 de janeiro último, de Tânia Raquel Jesus Oliveira, residente em Pedra Má, Várzea, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade e de óculos graduados;----------

---------- Registo número 6.290, de 5 de dezembro do ano findo, de Adão Soares de Oliveira, residente em Lázaro, S. Miguel do Mato, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de canos para a condução de água potável para abastecimento domiciliário; ----------

---------- Registo número 6.134, de 6 de dezembro último, de António Gonçalves Pereira, residente em Rio de Frades, Cabreiros, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de materiais de construção. -- ----------

---------- Registo número 4.307, de 25 de agosto de 2017, de Maria Zélia de Jesus Ferreira, residente em Barrol, Tropeço, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade. ----------

---------- Os pedidos foram analisados pela comissão criada por deliberação tomada na reunião de 7 de setembro de 2017, tendo esta elaborado a proposta de comparticipação que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ---- ----------

---------- 13. URBANIZAÇÃO/INTRODUÇÃO DE MODOS SUAVES NA RUA EGAS MONIZ – DESVIO DE TRÂNSITO: - ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a carta registada sob o número 596, em 30 de janeiro findo, de Construções Leite de Almeida & Filhos, Ld.ª, adjudicatário da empreitada em epígrafe, a coberto da qual apresenta o plano de desvio de trânsito necessário à execução dos trabalhos. ----------

---------- Face à informação da DPO, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

----------14. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DA MATA, AROUCA – VENDA DE LOTE: ----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 84, em 5 de janeiro findo, de LMP Auto – Luís Miguel e Almeida, Ld.ª, a manifestar interesse na aquisição do lote de terreno número 8 do loteamento industrial de S. Domingos, nesta vila.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com a abstenção do Vereador senhor Fernando Mendes, ordenar a abertura do concurso de habilitação para alienar aquele lote, fixando em €15,00 (quinze euros) por metro quadrado o respetivo preço base.----------

----------15. DESENVOLVIMENTO INDUSTRIAL/LOTEAMENTO INDUSTRIAL DE ALVARENGA – ALTERAÇÃO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a 4.ª alteração ao loteamento industrial de Alvarenga, promovido pelo Município. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquela alteração. ----------

----------16. DEFESA DO AMBIENTE/AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E DE REARBORIZAÇÃO – PARECER – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS: ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, retirar este assunto da agenda. ------- ----------

----------17. DIVERSOS/PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA – AQUISIÇÃO DE TERRENOS:- ----------

----------Pela senhora Presidente foram presentes as seguintes propostas: ----------

----------**1.** "A Sr.ª Isabel Maria Soares Brandão de Vasconcelos, contribuinte n.º 147206138, divorciada, dispõe-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 5.670,58€ (sendo 5.530,58€ correspondente ao valor do terreno e 140€ referente ao valor das benfeitorias existentes no mesmo), uma parcela de terreno com a área de 1.093 m², a confrontar de norte com a vendedora, nascente com rio e herdeiros de Albino Brandão de Sousa e Vasconcelos, do sul com rio e do poente com herdeiros de Albino Brandão de Sousa e Vasconcelos, a destacar do prédio rústico, sito no lugar do Burgo, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2911 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1475, devidamente identificada a verde escuro e com o número 7 na planta em anexo. ----------

----------Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------

---------- **2.** "A Sr.ª Glória da Conceição Gomes Teixeira de Almeida Costa, contribuinte n.º 172774373, com a necessária autorização do seu marido, José Cândido Dias Costa, e a Sr.ª Estela Maria Gomes Teixeira de Almeida, contribuinte n.º 176263748, com a necessária autorização de seu marido, Manuel Ângelo Almeida Pinho, dispõem-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 5.000€ - (correspondendo 3.304,18€ ao valor do terreno e os restantes 1.695,82€ referentes à compensação devida pela impossibilidade das vendedoras de se candidatarem ao Regime da Pequena Agricultura até 2020 resultante da diminuição da área de cultura) - uma parcela de terreno com a área de 653 m², a confrontar de norte com herdeiros de Maria Isabel Figueiredo Pimentel e vendedoras, do poente com as vendedoras, nascente com rio e do sul com caminho, a destacar do prédio rústico, sito no lugar de Subrives, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2928 e omisso na Conservatória de Registo Predial, devidamente identificada com o número 2 na planta em anexo.----------
---------- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------
---------- **3.** "A Sr.ª Prof. Fátima Maria de Sousa Castro Reimão, divorciada, contribuinte n.º 105752266 e o Sr. Eng.º Dario de Sousa Castro Reimão, viúvo, contribuinte n.º 115756906, dispõem-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 3.877,94€, o seguinte prédio e parcelas de terreno: ------- ----------
---------- 1. Prédio rústico com a área de 398 m², a confrontar de norte com Angelina Teixeira Pinto, do poente com estrada, nascente e sul com rio, sito no lugar de Arras, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2947 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 01422, devidamente identificado com o número 9 na planta em anexo, ao qual se atribui o valor de 2.053,88€ (correspondendo 2.013,88€ ao valor do prédio e os restantes 40€ referentes a benfeitorias aí existentes); -- ----------
---------- 2. Parcela de terreno com a área de 22 m², a confrontar de norte e nascente com estrada, do poente com vendedores e do sul com caminho, a destacar do prédio rústico, sito no lugar de Arras, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 3134 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 01442, devidamente identificada com o número 14 na planta em anexo, à qual se atribui o valor de 135,66€ (correspondendo 55,66€ ao valor do terreno e os restantes 80€ referentes a benfeitorias aí existentes);----------
---------- 3. Parcela de terreno com a área de 420 m², a confrontar de norte com vendedores, do poente com José Manuel Silva Gonçalves, nascente Manuel Brito e outros e do sul com rio, a destacar do prédio rústico, sito em Lameirito, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz

predial sob o n.º 2950 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 01424, devidamente identificada com o número 16 na planta em anexo, à qual se atribui o valor de 1.688,40€.----------

----------Nestes termos, proponho a aquisição destes terrenos por parte da Câmara Municipal." ----------

----------**4.** "O Sr. José Manuel da Silva Gonçalves, contribuinte n.º 154171832 e esposa, Sr.ª D. Maria Teresa Moura Fernandes da Silva Gonçalves, dispõem- se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 13.000€, uma parcela de terreno com a área de 2.958 m², a confrontar de norte com os vendedores, do nascente com Fátima Maria de Sousa Castro Reimão e Dario de Sousa Castro Reimão, do poente com caminho e do sul com rio, a destacar do prédio rústico, sito em Limites das Arras, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 3142 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 2798 e 2347, devidamente identificada a amarelo e com o número 17 na planta em anexo. ----------

----------Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------

----------**5.** "O Sr. José Pedro Antão Gomes Tomé, contribuinte n.º 137843275, juntamente com a sua esposa, Sr.ª D. Maria de Fátima Teixeira de Sousa, dispõem-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 2.747,58€, uma parcela de terreno com a área de 543 m², a confrontar de norte com os vendedores e Carlos Manuel dos Santos Almeida Sousa, nascente com o rio, do poente com a estrada e do sul com Fátima Reimão e irmão, a destacar do prédio rústico, sito no lugar do Burgo, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2946 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 930/19970108, devidamente identificada a rosa e com o número 10 na planta em anexo. ----------

----------A Câmara Municipal obriga-se a manter o acesso da estrada ao terreno restante dos vendedores, bem como aos prédios que possuem servidão de passagem pelo prédio dos vendedores. ----------

----------Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------

----------**6.** "O Sr. António da Conceição Rocha, viúvo, contribuinte n.º 115129430, o Sr. Toni Gomes da Rocha, contribuinte n.º 223830682, com a necessária autorização da sua esposa, Maria de Fátima Bastos Pinto da Rocha e o Sr. Rui Filipe Gomes da Rocha, contribuinte n.º 229036147, com a necessária autorização da sua esposa, Daniela Marta de Castro Valente da Costa Martins, dispõem-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 2.549,30€ (correspondendo o montante de 2.049,30€ ao valor do terreno e 500€ referentes ao valor de benfeitorias aí existentes), uma parcela de terreno com a área de 405 m², a confrontar de norte e nascente com vendedores, do poente com Alberto Carreira Brandão de Sousa e Vasconcelos e do sul com rio, a destacar do prédio misto, sito em Subribes, da União das freguesias de Arouca

e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2917 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 1318, devidamente identificada a azul e com o número 4 na planta em anexo. ----------
---------- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------
---------- **7.** "A Sr.ª Luciana Emília Cabral de Sousa Fontes Tavares, contribuinte n.º 128354518, com a necessária autorização do seu marido, Sr. Fernando de Pinho Tavares, contribuinte n.º 149918828, dispõe-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 1.093,44€, uma parcela de terreno com a área de 272 m², a confrontar de norte com a vendedora, nascente com estrada, do poente com Jerónimo Vale Quaresma Cabral e irmãos e do sul com rio, a destacar do prédio rústico, sito no Ribeiro da Pimenta, da União das freguesias de Arouca e Burgo e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 2961 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 423, devidamente identificada a azul e com o número 18 na planta em anexo. ----------
---------- A Câmara Municipal obriga-se a manter o acesso da estrada da Pimenta ao terreno restante da vendedora.--- ----------
---------- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------
---------- **8.** "O Sr. Alberto Teixeira Seabra, contribuinte n.º 139 696 172, com a necessária autorização da sua esposa, Sr.ª Vera Lúcia de Almeida Rodrigues Seabra, dispõe-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 422,51€, uma parcela de terreno com a área de 167 m², a confrontar de norte com o vendedor, nascente e sul com rio, do poente com Maria Luísa e filhos, a destacar do prédio rústico, sito em Lagoa de Baixo, da freguesia de Santa Eulália e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 22 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 01984, devidamente identificada a azul-escuro e com o número 22 na planta em anexo. ----------
---------- A Câmara Municipal obriga-se a manter vedado com rede o restante prédio de onde é desanexada a parcela descrita anteriormente. ----------
---------- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------
---------- **9.** O Sr. Alberto de Jesus Tavares da Costa, contribuinte n.º 220 484 538, com a necessária autorização da sua esposa, Sr.ª Maria de Fátima Tavares dos Santos Costa, dispõe-se a vender, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 9.310,40€, o prédio rústico com a área de 1.840 m², sito em Azenha, da freguesia de Santa Eulália e concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n.º 256 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n.º 180, devidamente identificado a azul-escuro e com o número 24 na planta em anexo. ----------
Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------
---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquelas propostas. ---

----------18. DIVERSOS/AGA – ASSOCIAÇÃO GEOPARQUE AROUCA – DESPESAS DE FUNCIONAMENTO – COMPARTICIPAÇÃO: ----------

----------Foi presente a carta registada sob o número 5653, em 7 de novembro do ano findo, de AGA – Associação Geoparque Arouca, a solicitar a atribuição da comparticipação financeira para fazer face a despesas correntes no ano em curso, em conformidade com a alínea c), cláusula 4.ª do protocolo celebrado entre aquela associação e o Município em 25 de agosto de 2008. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vítor Carvalho e Sandra Melo, comparticipar com a importância de €200.000,00 (duzentos mil euros), pagando de imediato 30% daquele valor, e o restante no decurso do corrente ano, em prestações mensais, sucessivas e iguais. ----------

----------A Vereadora senhora Sandra Melo justificou o seu voto com a seguinte declaração: ----------

----------"Abstenção, por considerar que não foi apresentada informação detalhada sobre a necessidade da transferência de 200.000 EUR da Câmara para o Geoparque."----------

----------Os Vereadores senhores Fernando Mendes e Vítor Carvalho justificaram o seu voto com a seguinte declaração:----------

----------"Nós, Fernando Mendes e Vítor Carvalho, abstemo-nos, pois trata-se de um valor muito significativo, absorvendo importantes recursos financeiros da autarquia; Releve-se que deverá existir um tratamento equitativo com as outras Associações/Instituições do concelho, uma vez que também estas, promovem atividades e contribuem com iniciativas para o desenvolvimento do mesmo;

Neste sentido, entendemos que a atuação da AGA deverá primar pela autonomia em relação à autarquia, devendo afirmar-se e ter a sua própria ação, de forma independente e clara, demonstrando a sua viabilidade e o impacto real e objetivo no território." ----------

----------Em sequência a senhora Presidente apresentou a seguinte declaração:----------

----------"A Associação Geoparque Arouca desempenha um serviço de relevância e interesse público.------

----------Assegura o funcionamento de diferentes equipamentos, nomeadamente a loja de turismo, auditório, Casa das Pedras Parideiras e Torre Meteorológica que, sendo estes assegurados pelo Município, iria consumir recursos e afetação de pessoal."----------

----------19. DIVERSOS/CONCURSO JOVENS EMPREENDEDORES 2018 – REGULAMENTO: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o regulamento do concurso "Jovens Empreendedores 2018", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele regulamento.-

----------20. DIVERSOS/CONCURSO O MELHOR MASCARADO TRADICIONAL – REGULAMENTO: ----

---------- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento do concurso "O Melhor Mascarado Tradicional", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------
---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele regulamento. -

---------- 21. DIVERSOS/ÁREA METROPOLITANA DO PORTO – COMPARTICIPAÇÃO:----------

---------- Foi presente a carta registada sob o número 435, em 23 de janeiro último, da Área Metropolitana do Porto, a solicitar a comparticipação da Câmara nas suas despesas de funcionamento.----------
---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes e Vítor Carvalho, atribuir a comparticipação de €42.334,00 (quarenta e dois mil trezentos e trinta e quatro euros). ----------

---------- 22. DIVERSOS/FESTEJOS DE CARNAVAL 2018 – CONDICIONAMENTO DO TRÂNSITO: -------

---------- Pelos serviços de fiscalização foi presente a seguinte proposta: ----------
---------- «Nos dias 9, 12 e 13 do próximo mês de fevereiro, nesta vila de Arouca, terão lugar algumas atividades integradas nos festejos do carnaval, com organização da câmara municipal e do Agrupamento de Escolas de Arouca. Apreciaremos no dia 9 o desfile de carnaval do Agrupamento de Escolas de Arouca, no dia 12 o concurso do melhor mascarado e no dia 13 teremos desfile "inter-freguesias". Estas atividades obrigam-nos a condicionar o trânsito automóvel em algumas artérias da vila, de modo a facilitar a passagem dos desfiles carnavalescos e acautelar a segurança das pessoas. Assim, nos termos do n.º 4 do artigo 8.º da Postura Municipal de Ordenamento de Tráfego, em vigor no município, propõe-se que a Câmara delibere:----------
---------- Encerrar o trânsito automóvel e interditar o estacionamento, no dia 9 de fevereiro, das 10 horas ás 12 horas, na avenida 25 de Abril, desde a entrada da ESA até à Praça do Município;----------
---------- Encerrar o trânsito automóvel, no dia 12 de fevereiro, das 21 horas às 24 horas, na avenida 25 de Abril, no troço compreendido entre a Praça do Município e o edifício da Cooperativa Agrícola de Arouca;----------
---------- Encerrar o trânsito automóvel, no dia 13 de fevereiro, das 14 horas às 18 horas, na Avenida 25 de Abril, entre a Praça do Município e a rotunda do Agricultor; ----------
---------- Interditar o estacionamento automóvel, no dia 13 de fevereiro, das 14 horas às 18 horas, na Avenida 25 de Abril, no espaço compreendido entre o edifício da Cooperativa e a Praça do Município.----------
---------- Alguns dos cortes indicados serão aliviados com a passagem dos desfiles e terão como efeito transversal o fecho ao trânsito nas seguintes vias:----------
---------- Praça Brandão de Vasconcelos, Rua 1.º de Maio, Rua Alfredo Vaz Pinto, Rua Dr. Coelho da Rocha, Rua António de Almeida Brandão, Rua Alexandre Herculano e Travessa da Ribeira." ----------
---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela proposta. ------

----------23. DIVERSOS/PARQUE DE NEGÓCIOS DE ESCARIZ – VENDA DE LOTE – PROCEDIMENTO SEM EFEITO ÚTIL:----------

----------Por deliberação tomada na reunião de novembro do ano findo, a Câmara ordenou a abertura do concurso de admissão tendo em vista a alienação do lote n.º 8 do Parque de Negócios de Escariz, tendo a lista definitiva dos candidatos habilitados sido aprovada por deliberação de 2 de janeiro findo.----------

----------Informam agora os serviços que a hasta pública realizada ficou deserta, pelo que o procedimento não teve qualquer efeito útil. ----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------24. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/INTERFACE LOGÍSTICO DO PARQUE DE NEGÓCIOS DE ESCARIZ – AUTOS N.º 7 E 8: ----------

----------Foram presentes os autos de medição de trabalhos números 7 e 8, relativos à empreitada em epígrafe, nos valores de, respetivamente, €10.485,00 (dez mil quatrocentos e oitenta e cinco euros) e €101.253,40 (cento e um mil duzentos e cinquenta e três euros e quarenta cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aqueles autos.---------

----------25. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/RECUPERAÇÃO DAS ESCOLAS PRIMÁRIAS DO PLANO DOS CENTENÁRIOS PARA FINS TURÍSTICOS – AUTO N.º 1: ----------

----------Foi presente o auto de medição de trabalhos número 1, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €3.145,56 (três mil cento e quarenta e cinco euros e cinquenta e seis cêntimos).----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------26. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/ARRANJO URBANÍSTICO DO ENTRONCAMENTO AO LARGO DA FEIRA - BENEFICIAÇÃO DA ER 225, 3.ª FASE – AUTO N.º 5:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 5, relativo à empreitada em epígrafe, no valor €65.641,97 (sessenta e cinco mil seiscentos e quarenta e um euros e noventa e sete cêntimos). ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------27. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REABILITAÇÃO DE HABITAÇÕES SOCIAIS NO BAIRRO SOCIAL DE PADE – ALVARENGA – AUTO N.º 5: ----------

----------Foi presente à consideração a Câmara o auto número 5, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €28.557,61 (vinte e oito mil quinhentos e cinquenta e sete euros e sessenta e um cêntimos.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto.----------

----------III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:----------

----------Nada a registar.----------

---------- APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

---------- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4, art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---------- E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

---------- Eram 15 horas e 45 minutos. ----------

---------- Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim, , Coordenador Técnico do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi. ----------