ATA N.º 15/2018

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 03.JULHO.2018

----------Aos três dias do mês de julho de dois mil e dezoito, nesta vila de Arouca e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Arouca, sob a Presidência da sua Presidente, senhora Margarida Maria de Sousa Correia Belém, e com a presença dos Vereadores senhores António Brandão Tavares, Maria Fernanda da Conceição Oliveira, Albino Jorge Cardoso Gonçalves, Fernando Brandão Mendes, Vítor Carlos Costa Carvalho e Sandra Maria de Brito Monteiro de Melo. ----------

----------Pelas 14.30 horas a senhora Presidente declarou aberta a reunião.----------

----------I — PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA: ----------

----------A senhora Presidente tomou a palavra para dar nota:----------

----------1. De como decorreu o 1.º exercício do simulacro "aldeia segura", que decorreu em Serabigões, freguesia de Espiunca, no âmbito da proteção civil. ----------

----------2. Do início das obras de Requalificação da Zona Poente, as quais se iniciaram no Largo D. Sancho -------- ----------

----------3. Da colocação de luminárias LED na iluminação pública, já em vários locais do concelho, dando primazia às freguesias mais distantes e com população mais envelhecida, abrangendo já, cerca de 50% da totalidade, prevendo-se que até ao final do ano se atinja os 100%. ----------

----------4. Das reuniões realizadas com a Infraestruturas de Portugal, no âmbito da ligação da Abelheira à A32. ---------- ----------

----------5. Que Arouca, no último fim-de-semana, conseguiu dois óscares turísticos ao mais alto nível, nas categorias de melhor projeto de desenvolvimento turístico/2018 e melhor atração turística de aventura. ----------

----------Seguidamente a Vereadora senhora Sandra Melo pediu a palavra perguntar se existe alguma estimativa de quantas empresas estão interessadas no projeto CI3, tendo a senhora Presidente respondido que há dez empresas com dez projetos.----------

----------O Vereador senhor Fernando Mendes apresentou o seguinte: ----------

----------"**1. ACESSIBILIDADES/MOBILIDADE. ----------**

----------1.1. LIGAÇÃO RODOVIÁRIA DE ESCARIZ À RIBEIRA ----------

----------Gostaria de saber se após a última reunião do executivo a Sr.ª Presidente já se inteirou do projeto e do tipo de intervenção que vai ser feita pelas Infraestruturas de Portugal, SA.; vai contemplar alguma retificação (alargamento, zonas de ultrapassagem, rails de proteção, lazer…).----------

----------1.2. SEGURANÇA/INFRAESTRUTURAS/ RUA ALFERES DIOGO MALAFAIA ----------

---------- Entendo que era importante uma intervenção na Rua Alferes Diogo Malafaia quer ao nível de pavimentação, passeios e fundamentalmente na criação uma proteção de forma a evitar acidentes, uma vez que é uma zona de grande movimento pedonal, servindo também de estacionamento; a autarquia deve dar o exemplo e criar as condições de segurança.----------

---------- 1.3. LIGAÇÃO RODOVIÁRIA DE ESCARIZ À A32----------

---------- Como tem vindo a ser tema frequentemente abordado e enquanto não for realidade será sempre questionado, pelo que gostaríamos que a Sr.ª Presidente nos informasse e aos Arouquenses quais foram os desenvolvimentos e se tem data para iniciar a obra.----------

---------- 1.4. VIAS DE COMUNICAÇÃO/ZONAS PEDONAIS E JARDINS----------

---------- Temos verificado que praticamente todos os passeios, parques e zonas ajardinadas do concelho, enfermam de um problema comum, com passeios levantados pelas raízes das árvores e que para além de constituir perigo para os transeuntes, custa milhares de euros ao município e erário público. Neste sentido, apresentamos uma proposta que nos parece economicamente e tecnicamente viável. ----------

---------- Porque não colocar as árvores a quando da sua plantação dentro de uma caldeira tipo "manilha", que conduzisse as raízes para maior profundeza e desta forma evitaria que as mesmas provocassem danos à superfície. Seria também importante que as árvores fossem selecionadas de forma a não produzir "resinas" que prejudiquem as viaturas e os pavimentos. ----------

---------- 2. TURISMO/PASSADIÇOS DO PAIVA ----------

---------- Congratulamo-nos a atribuição dos prémios «World Travel Awards» recentemente conquistados e atribuídos a Arouca com os Passadiços do Paiva." ----------

---------- Por sua vez, o Vereador senhor Vítor Carvalho apresentou o seguinte:----------

---------- "1. TURISMO/INFRAESTRUTURAS ----------

---------- Tendo sido recentemente iniciada a recuperação da designada "Levada" no rio Paivô em Ponte Telhe, entendemos que este é o momento ideal para além da recuperação da mesma se contemple neste espaço melhores acessibilidades, zonas de lazer, e que sejam criadas as condições essenciais para que se construa uma verdadeira praia Fluvial; este espaço assim o merece. ----------

---------- Trata-se de uma infraestrutura importante e que para além de atrair pessoas ao local principalmente nos períodos de primavera e verão, contribuiu também para a dinâmica da economia local, e do bem-estar dos residentes e emigrantes.----------

---------- 2. SITE/COMUNICAÇÃO INSTITUCIONAL DA CAMARA MUNICIPAL AROUCA----------

---------- Gostaríamos de saber qual o ponto de situação relativamente ao site/plataforma comunicacional, uma vez que em Fevereiro demos os nossos contributos e entendemos que é premente e urgente que se

proceda rapidamente à substituição; o site atual está totalmente obsoleto e praticamente inoperacional, pelo que no nosso entender não está conducente nem dignifica a imagem e comunicação que pretendemos da nossa Instituição."--- ----------

----------Na sequência da intervenção do Vereador senhor Fernando Mendes, a senhora Presidente disse:

----------**1.1.** Que o que está previsto é a manutenção da via.----------

----------**1.2.** Que os serviços estão já a analisar a situação e há preocupação na sua manutenção. ----------

----------**1.3.** Que não é tarefa fácil, mas que tudo está a ser feito para a sua concretização. Que este executivo teve já uma conquista – a isenção da comparticipação das expropriações dos terrenos.----------

----------**1.4.** Que estão a corrigir-se essas situações, mas que é impossível corrigir tudo em simultâneo. Que nos novos projetos há já a preocupação de se colocarem espécies autóctones e adequadas a cada local. --

----------Relativamente aos assuntos abordados pelo Vereador senhor Vítor Carvalho, a senhora Presidente referiu:----------

----------**1.** Que neste momento, em Ponte de Telhe, a preocupação é restabelecer o que existe. Que numa fase seguinte será requalificado o acesso.----------

----------**2.** Que na sequência da auscultação para formulação de contributos, houve muitos e interessantes e prevê-se que em outubro/novembro a plataforma esteja a funcionar. ----------

----------II — PERÍODO DA ORDEM DO DIA:----------

----------01. ATA: ----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a ata número 14/2018, relativa à reunião ordinária de 19 de junho findo.----------

----------Achada conforme, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprová-la.-

----------02. JUSTIFICAÇÃO DE FALTAS: ----------

----------Nada a registar.----------

----------03. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA: ----------

----------Foi presente o Resumo Diário da Tesouraria número 123, do dia de ontem, que apresenta um saldo em disponibilidades no valor global de €5.261.564,04 (cinco milhões duzentos e sessenta e um mil quinhentos e sessenta e quatro euros e quatro cêntimos), correspondente a operações orçamentais e não orçamentais, nos valores de, respetivamente, €4.749.278,38 (quatro milhões setecentos e quarenta e nove mil duzentos e setenta e oito euros e trinta e oito cêntimos) e €512.285,66 (quinhentos e doze mil duzentos e oitenta e cinco euros e sessenta e seis cêntimos).----------

----------A Câmara tomou conhecimento. ----------

----------04. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/GRANDES OPÇÕES DO PLANO – 13.ª ALTERAÇÃO:-------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a 13.ª alteração às Grandes Opções do Plano para o ano em curso, instruída com o mapa discriminativo dos projetos/ações a alterar, da qual resulta um reforço da dotação global definida no valor de €10.000,00 (dez mil euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vitor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquele documento. ----------

---------- 05. ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL/ORÇAMENTO – 13.ª ALTERAÇÃO:----------

---------- Foi presente a 13.ª alteração ao Orçamento para o ano em curso, acompanhada dos mapas de discriminação respetivos, em que são reforçadas várias rubricas com o valor global de €43.700,00 (quarenta e três mil e setecentos euros), documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. --

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com as abstenções dos Vereadores senhores Fernando Mendes, Vitor Carvalho e Sandra Melo, aprovar aquele documento. ----------

---------- 06. ENSINO BÁSICO/REQUALIFICAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA ESCOLA BÁSICA DE AROUCA (CENTRO ESCOLAR EB 2/3 DE AROUCA) - PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE – 1.ª ALTERAÇÃO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara a primeira alteração ao plano de segurança e saúde relativo à empreitada em epígrafe.----------

---------- Aquando da apresentação deste assunto o Vereador senhor Fernando Mendes informou a senhora Presidente que, por nele ter interesse enquanto sócio da adjudicatária da referida empreitada, deve ser declarado impedido de participar na sua discussão e votação. ----------

---------- Declarado o impedimento, a Câmara deliberou, sem a presença daquele membro, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquela alteração nos termos da informação da DPO. ----------

---------- 07. AÇÃO SOCIAL/PRESTAÇÕES DE NATUREZA SOCIAL – CONCESSÃO:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara os seguintes pedidos de concessão de prestações de natureza social: ----------

---------- Registo n.º 3.543, de 15 de junho findo, de José da Silva Pereira, residente em Fontes, Alvarenga, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a realização de obras na sua habitação; ----------

---------- Registo n.º 3245, de 1 de junho findo, de Elisa Gonçalves Vieira, residente em Fundo do Arreçaio, Santa Eulália, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de prótese dentária; -------

---------- Registo n.º 3.598, em 19 de junho último, de Maria de Fátima Teixeira Ferreira, residente em Pala, nesta vila, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a renda da sua habitação;----------

----------Registo n.º 2.828, de 10 de maio último, de Rosa Maria Rodrigues Gomes, residente em Bustelo, Moldes, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade;- ----------

----------Registo n.º 1.510, em 19 de março último, de Célia Regina Ferreira Brandão, residente na Rua 1.º de Dezembro, 24, nesta vila, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a habitação e com a aquisição de bens de primeira necessidade;----------

----------Registo n.º 3.711, de 22 de junho findo, de Cidália da Silva Santos, residente na Rua Dr. Alexandrino, 159, Cabeçais, Fermedo, a solicitar a comparticipação da Câmara nos encargos com a aquisição de bens de primeira necessidade. ----------

----------Os pedidos foram analisados pela comissão criada por deliberação tomada na reunião de 7 de setembro de 2017, tendo esta elaborado a proposta de comparticipação que se dá aqui como reproduzida e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ---- ----------

----------08. AÇÃO SOCIAL/TELEASSISTÊNCIA À POPULAÇÃO IDOSA – CANDIDATURAS:----------

----------Foram presentes à consideração da Câmara as candidaturas ao serviço de teleassistência à população idosa ou em situação socialmente vulnerável residente neste Município, formuladas nos termos do art.º 4.º do Regulamento de Prestação de Serviços de Teleassistência à Pessoa Idosa, por Maria Augusta Duarte Mendes, residente em Carreiros, Alvarenga, e por Otelinda de Almeida, residente em Cruzeiro, Escariz. -

----------Face à informação da DDS, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquelas candidaturas.----------

----------A Vereadora senhora Sandra Melo ausentou-se da reunião.----------

----------09. URBANIZAÇÃO/REQUALIFICAÇÃO URBANÍSTICA DA ZONA POENTE DA VILA DE AROUCA – PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o plano de segurança e saúde relativo à empreitada em epígrafe. ------ ----------

----------Face à informação da DPO, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele plano. ----------

----------Reentrou a Vereadora senhora Sandra Melo. ----------

----------10. URBANIZAÇÃO/INTRODUÇÃO DE MODOS SUAVES NA RUA EGAS MONIZ – ALTERAÇÃO DA PLANTA GERAL:----------

----------Pela DPO foi presente a seguinte informação: ----------

---------- "Tendo sido verificado que o perfil transversal da via propicia a instabilidade da plataforma (apoiada num aterro não controlado realizado há mais de 20 anos), foi verificada a necessidade de uma alteração ao perfil transversal de modo a suprimir o canteiro e as valetas em betão introduzindo passeios no lado norte onde se localizam as construções existentes e cuja continuidade edificada está prevista nos documentos de ordenamento atuais.----------

---------- A introdução dos passeios no lado Norte (zona do talude de escavação) vem resolver também a necessidade de apoio dos armários de distribuição de eletricidade em baixa tensão que, conforme o projeto elétrico, ali serão construídos. A rede de iluminação pública permanecerá no passeio localizado a sul.----------

---------- Nesse sentido os serviços técnicos da autarquia realizaram algumas alterações na planta geral do projeto, deverá substituir o anterior desenho. Em anexo apresenta-se cópia do desenho referido.----------

---------- Face ao exposto, levo à consideração superior a aprovação dessa nova planta geral, de modo que os trabalhos da empreitada correspondam ao ali indicado. ----------

---------- É o que me cumpre informar."----------

---------- Face à informação que antecede, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a alteração da referida planta----------

---------- 11. URBANIZAÇÃO/INTRODUÇÃO DE MODOS SUAVES NA RUA EGAS MONIZ – PRORROGAÇÃO DE PRAZO:----------

---------- Foi presente a carta de Construções Leite de Almeida & Filhos, Ld.ª, adjudicatária da empreitada em epígrafe, a solicitar a prorrogação, por 120 dias, do prazo para a conclusão dos trabalhos respetivos.----------

---------- Face à informação da DPO, a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, conceder a prorrogação solicitada, a título gracioso.----------

---------- 12. URBANIZAÇÃO/ PLANO DIRETOR MUNICIPAL - AVALIAÇÃO - RELATÓRIO SOBRE O ESTADO DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO (2013-2017:----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o relatório sobre o estado do ordenamento do território, elaborado nos termos do disposto no n.º 3, art.º 189.º, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo Decreto-Lei número 80/2015, de 14 de maio. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, proceder à abertura do período de discussão pública a que se refere o número 5 da norma legal citada.----------

---------- 13. URBANIZAÇÃO/ACESSO EM MODOS SUAVES AO CENTRO DE RESUMIL – FERMEDO – ANÚNCIO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS:----------

---------- Foram presentes à consideração da Câmara o anúncio, o programa de procedimento e o caderno de encargos relativos à empreitada em epígrafe.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, contratar a execução da referida empreitada, fixar em €144.633,80 (cento e quarenta e quatro mil seiscentos e trinta e três euros e oitenta cêntimos) o respetivo preço base, adotar o procedimento de concurso público para o efeito e aprovar as referidas peças procedimentais, de acordo com a informação da DPO que se encontra a instruir o processo e nos termos do disposto no CCP.----------

----------14. TURISMO/CONSTRUÇÃO DA PONTE PEDONAL SUSPENSA SOBRE O RIO PAIVA – PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE – DESENVOLVIMENTO ESPECÍFICO:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara o desenvolvimento específico do plano de segurança e saúde, relativo à execução de estruturas em betão (sapatas dos pilares e maciços de ancoragem), referente à empreitada em epígrafe.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento.---

----------15. DIVERSOS/AROUCA UMA RECRIAÇÃO HISTÓRICA – CONDICIONAMENTO DO TRÂNSITO:-- ----------

----------Pelos serviços de fiscalização foi presente a seguinte proposta:----------

----------"Nos dias 20, 21 e 22 do próximo mês de julho realizar-se-á o evento "Arouca, Uma Recriação Histórica". Diversas atividades incluídas no programa deste evento, terão lugar na avenida 25 de Abril, na praça Brandão de Vasconcelos, no terreiro de Santa Mafalda, no parque municipal, no largo do Pingo Doce e na rua Alfredo Vaz Pinto. De modo a oferecer segurança e comodidade a quem participa no evento, é necessário condicionar o trânsito automóvel nestes espaços. ----------

----------Deste modo propõe-se que a câmara municipal delibere, nos termos do n° 4 do artigo 8° da Postura Municipal de Ordenamento de Tráfego, em vigor no município, encerrar o trânsito nas seguintes vias, nos horários indicados: ----------

----------Avenida 25 de Abril, (entre a praça do município e o edifício da cooperativa), Praça Brandão de Vasconcelos, rua 1° de Maio, rua Dr Coelho da Rocha e rua Alfredo Vaz Pinto;----------

----------_Dia 20 de julho, das 19 horas ás 24 horas; ----------

----------_Dia 21 de julho, das 0,00 horas á 1,00 hora e das 14,00 horas ás 24 horas;----------

----------_Dia 22 de julho, das 0,00 horas á 1,00 hora e das 10 horas ás 21 horas.----------

----------O estacionamento do parque municipal estará á disposição da organização.----------

----------O condicionamento do trânsito nestas vias afetará também a circulação de veículos, na rua Alexandre Herculano e na rua de Santo António."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar o documento que antecede.----- ----------

---------- 16. DIVERSOS/PERCURSO PEDONAL E CICLÁVEL DO VALE DE AROUCA - AQUISIÇÃO DE TERRENOS: ----------

---------- Pela senhora Presidente foi presente a seguinte proposta: ----------

---------- "A sociedade Gonçalo Teixeira, Silva & Oliveira, Ld.ª, pessoa coletiva n° 513 726 551, com sede na Rua Principal, n° 120, 1.º esq.°, Edifício Atlântico, S. Félix da Marinha, Vila Nova de Gaia, legalmente representada por António Pedro Brandão Almeida Ferreira da Silva, contribuinte n° 220 077 959 e Marco Sérgio Ferreira Soares de Oliveira, contribuinte n.º 205 914 543, dispõe-se a vender, livre de quaisquer ónus ou encargos, com destino à construção da ciclovia do vale de Arouca, pelo preço global de 1.416,14€ (correspondendo 631,14€ ao valor do terreno e 785€ a indeminização por benfeitorias existentes no mesmo), uma parcela de terreno com a área de 157 m², a confrontar de norte com a vendedora, nascente com herdeiros de António de Brito Duarte, do sul com rio e do poente com herdeiros de Manuel Brandão, a destacar do prédio rústico, sito no lugar de Arieiro, da freguesia de Santa Eulália, concelho de Arouca, inscrito na matriz predial sob o n° 270 e descrito na Conservatória de Registo Predial sob o n° 2900, devidamente identificada a azul claro e com o número 30 na planta em anexo. ----------

---------- Sob o prédio em causa incide uma hipoteca voluntária registada a favor da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Arouca, C.R.L. pela apresentação n.º 3349, de 23/04/2009. Esta entidade bancária aceita levantar a hipoteca sob a parcela de terreno identificada no parágrafo anterior, desde que o valor da sua venda seja pago diretamente a si e não à vendedora. Esta aceita a referida condição, pelo que no ato da escritura o valor correspondente à venda da parcela de terreno - 1.416,14€ - será entregue diretamente à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Arouca, C.R.L.----------

---------- Nestes termos, proponho a aquisição do terreno por parte da Câmara Municipal." ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por maioria, com a abstenção dos Vereadores senhores Fernando Mendes e Vitor Carvalho, aprovar a proposta que antecede.----------

---------- 17. DIVERSOS/X CONCURSO DE VINHO VERDE DE AROUCA – REGULAMENTO: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento do X Concurso de Vinho Verde de Arouca, a levar a cabo no âmbito da próxima edição da Feira das Colheitas, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento.---

---------- 18. DIVERSOS/CONCURSO "A MELHOR BROA CASEIRA – FEIRA DAS COLHEITAS 2018":--

---------- Foi presente à consideração da Câmara o regulamento "A Melhor Broa Caseira – Feira das Colheitas 2018", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele documento.---

----------19. DIVERSOS/AGA - ASSOCIAÇÃO GEOPARQUE AROUCA - COMPARTICIPAÇÃO AO INVESTIMENTO – PAGAMENTO DE PRESTAÇÕES VINCENDAS:----------

----------Por deliberação tomada na reunião de 6 de fevereiro do corrente ano, a Câmara concedeu à AGA – Associação Geoparque Arouca a importância de €200.000,00 como comparticipação nas suas despesas correntes, pagando 30% daquele valor de imediato e o restante em prestações mensais, sucessivas e iguais, durante o ano em curso.----------

----------Vem agora aquela associação, pela carta registada sob o número 3.595, de 19 de junho último, solicitar "o pagamento imediato das verbas vincendas (…) por forma a colmatar dificuldades de tesouraria (…) relacionadas com necessidades de fundo de maneio (…) necessário com a execução das suas candidaturas e projetos, já aprovados e em curso, que obrigam a um fundo permanente de liquidez (…)."----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------20. DIVERSOS/INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS - CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES – PROTOCOLO: ----------

----------Na sequência da deliberação tomada na última reunião, foi presente à consideração da Câmara a minuta do protocolo que o Município pretende celebrar com o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I. P., que "estabelece os termos da cedência da gestão (…) do Edifício Florestal de Arouca (C-002ª), integrado no domínio privado do Estado, (…) bem como da cooperação recíproca das partes constantes na prossecução dos fins comuns de interesse público (…)", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a minuta que antecede. ----- ----------

----------21. DIVERSOS/CONTRATAÇÃO DE SEGUROS EM DIVERSOS RAMOS – PROCEDIMENTO SEM EFEITO ÚTIL – NOVOS ANÚNCIO, PROGRAMA DE PROCEDIMENTO E CADERNO DE ENCARGOS: -

----------Pelo DAGF foi presente a seguinte proposta:----------

----------"1 - Por deliberação de 1 de agosto de 2017 a Câmara Municipal deliberou aderir ao Agrupamento de Entidades Adjudicantes, constituído pelo Município de Santa Maria da Feira, que o representava, o Município de Arouca, Associação de Municípios Terras de Santa Maria e Feira Viva-Cultura e Desporto, EM, nos termos do previsto no art.º 39 do Códigos dos Contratos Públicos (CCP), com vista ao lançamento de um único procedimento para "Aquisição de Apólices de Seguro" que garantissem os riscos, nos diversos ramos, das atividades desenvolvidas pelas entidades do Agrupamento. ----------

----------2 - O procedimento pré-contratual foi aberto por aviso publicado no DR II Série, nº 205, de 24.10.2017 e no JOUE de 27.10.2017, sob a modalidade concurso público internacional, tendo por preço base,

no que ao Município de Arouca concerne, o valor que resulta do histórico do contrato que vigorou até aí, ou seja, cerca de € 58.600,00 por ano. ----------

---------- 3 – Como consta do relatório preliminar datado de 6.12.2017, o referido concurso ficou deserto, sendo que, de acordo com a informação verbal do representante do Agrupamento, o valor fixado como preço base, na perspetiva das seguradoras, é insuficiente. ----------

---------- 4 – Nessa sequência, por deliberação de 22.5.2018, a Câmara Municipal deliberou abrir um novo procedimento pré-contratual, aumentando o preço base em cerca de 25%, ou seja, de €175.800,00 para € 220.000,00, nos termos e com os fundamentos constantes da informação que serviu de base à decisão.----------

---------- 5 – Aquele procedimento assumiu a forma de concurso público, tendo sido aberto por aviso publicado no D.R., II Série, nº 100 de 24.5.2018. ----------

---------- 6 – Apresentaram-se ao concurso 8 entidades, embora nenhuma delas tenha apresentado qualquer proposta, justificando que a ausência de proposta se deve a não terem condições que permitam cumprir os requisitos exigidos nas peças do procedimento, designadamente o preço base. ----------

---------- 7 – Com efeito, torna-se necessário definir um novo preço base, tendo em consideração os elementos que serviram de calculo ao preço base anterior, constantes da informação dos serviços, preço esse que propomos que seja fixado em € 279.000,00 (€ 93.000,00 x 3 anos), o qual corresponde a um aumento de cerca de 26%, em relação ao preço base do último concurso. ----------

---------- 8 – Torna-se assim necessário abrir novo procedimento concursal para adjudicação dos serviços, pelo que se propõe que a Câmara Municipal decida: ----------

---------- a) Contratar a execução do contrato relativo ao assunto em epígrafe, ao abrigo do art.º 36.º do CCP, dando início ao procedimento adequado à sua formação; ----------

---------- b) fixar o valor estimado do contrato e o preço base, tendo em consideração o prazo máximo previsto da sua vigência, de 3 anos, em € 279.000,00, nos termos e com os fundamentos acima referidos. --------

---------- c) Adotar o "concurso público", com publicação de anúncio no JOUE, previsto na al. a) do nº 1 do artigo 20º do CCP, por ser, neste caso, o procedimento a adotar e o que melhor pode salvaguardar o interesse público municipal;----------

---------- d) aprovar o anúncio do concurso, o programa de procedimento, e o caderno de encargos, documentos que se anexam à presente proposta; ----------

---------- e) que, não obstante o valor previsto do contrato ser superior a €135.000,00, a Câmara Municipal decida não efetuar a contratação por lotes de modo a garantir que alguns deles, por consubstanciarem seguros em ramos de maior risco, não fiquem desertos;----------

----------f) e que, com os fundamentos acima referidos, por se tratar de um contrato com idêntico objeto a contrato vigente em 2017, seja autorizado que os valores gastos com a sua contratação possam ultrapassar os valores gastos neste último ano, ao abrigo da norma prevista do nº 3 do artigo 61º da Lei nº 114/2017 de 29.12."

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------22. DIVERSOS/CENTRO DE INCUBAÇÃO E INOVAÇÃO INDUSTRIAL DE AROUCA (CI3) – CONTRATO DE INCUBAÇÃO EM INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS – MINUTA:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara a minuta do contrato de "incubação de projetos/ideias de negócio que combinam criatividade, inovação, tecnologia, com potencial de ligação ao tecido industrial de Arouca", documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deixar o assunto para estudo e posterior decisão. ----------

----------23. DIVERSOS/ALBERTO FRANCISCO DOS SANTOS – INTERRUPÇÃO DE TRÂNSITO: -------

----------Foi presente o requerimento registado sob o número 3.786, em 26 de junho findo, de Alberto Francisco dos Santos, residente no lugar de Calvário, freguesia de Arouca e Burgo, mordomo da festa em honra de Nossa Senhora do Carmo, que se realiza na capela do Calvário, a solicitar autorização para proceder ao corte do trânsito nas ruas envolventes à referida capela nos dias 14 e 15 do corrente. ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, deferir o pedido.----------

----------24. DIVERSOS/ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA FREGUESIA DE FERMEDO – 2.ª FASE: ------

----------Foi presente à consideração da Câmara uma proposta de atribuição de topónimos a arruamentos da freguesia de Fermedo, 2.ª fase, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata. ---------- ----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

----------25. DIVERSOS/ATRIBUIÇÃO DE TOPONÍMIA NA UNIÃO DE FREGUESIAS DE COVELO DE PAIVÓ E JANARDE:----------

----------Foi presente à consideração da Câmara uma proposta de atribuição de topónimos a arruamentos da freguesia de Covelo de Paivó e Janarde, documento que se dá aqui como reproduzido e a fazer parte integrante desta ata.----------

----------A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a proposta que antecede. ----- ----------

---------- 26. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/REABILITAÇÃO DE HABITAÇÕES SOCIAIS NO BAIRRO SOCIAL DE PADE – ALVARENGA – AUTO N.º 11: ----------

---------- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 11, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €16.944,68 (dezasseis mil novecentos e quarenta e quatro euros e sessenta e oito cêntimos). ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

---------- 27. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/INTRODUÇÃO DE MODOS SUAVES NA RUA DE EGAS MONIZ – AUTO N.º 2: ----------

---------- Foi presente à consideração da Câmara o auto de medição de trabalhos número 2, referente à empreitada em epígrafe, no valor de €3.987,04 (três mil novecentos e oitenta e sete euros e quatro cêntimos).---

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

---------- 28. AUTO DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS/CONSTRUÇÃO DA PONTE PEDONAL SUSPENSA SOBRE O RIO PAIVA – AUTO N.º 3: ----------

---------- Foi presente o auto de medição de trabalhos número 3, relativo à empreitada em epígrafe, no valor de €63.480,03 (sessenta e três mil quatrocentos e oitenta euros e três cêntimos). ----------

---------- A Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar aquele auto. ----------

---------- III — INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: ----------

---------- A Sr.ª Mafalda Vale, residente nesta Vila, usou da palavra para:----------

---------- **1.** Referir que há quase um ano alertou para a colocação de um sinal de proibição de estacionar, no lugar da Póvoa, freguesia de Moldes, sinal esse que, na sua opinião, foi ali colocado indevidamente e para o que solicitou a intervenção da Câmara, mas que a situação se mantém. ----------

---------- **2.** Alertar para os arbustos na Rua das Comunidades, em terrenos privados, que brotam para o exterior das vedações causando transtornos aos peões que por ali circulam. ----------

---------- Em sequência a senhora Presidente respondeu: ----------

---------- **1.** Que como referiu na Assembleia Municipal do passado dia 27, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Moldes solicitou à Câmara a aprovação do referido sinal. Aguarda-se informação dos serviços após a qual será o assunto submetido à consideração da Câmara para decisão. ----------

---------- 2. Que os serviços vão averiguar e, se for o caso, notificar os proprietários para resolução do problema. ---- ----------

---------- APROVAÇÃO EM MINUTA: ----------

---------- Finalmente a Câmara deliberou, decorrida votação nominal e por unanimidade, aprovar a presente ata em minuta, nos termos e para os efeitos do consignado nos números 3 e 4 do art.º 57.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro. ----------

----------E nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião.----------

----------Eram 16 horas e 35 minutos.----------

----------Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente ata, que, achada conforme, vai ser assinada pela senhora Presidente e por mim , Assistente Técnica do Departamento de Administração Geral e Finanças que a redigi.----------